



**Resoconto intermedio di gestione  
al 30 settembre 2013**

<b>RESOCONTO INTERMEDIO SULLA GESTIONE AL 30 SETTEMBRE 2013 .....</b>	<b>3</b>
<b>I DATI DI SINTESI E INFORMAZIONI GENERALI .....</b>	<b>3</b>
1.1 Cariche Sociali della capogruppo.....	3
1.2 L'azionariato della capogruppo .....	4
1.3 Macrostruttura societaria del Gruppo al 30 settembre 2013.....	6
1.4 Highlights .....	7
<b>2 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE .....</b>	<b>8</b>
2.1 Lo sviluppo infrastrutturale dell'aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze.....	8
2.2 Quadro Normativo.....	9
2.3 L'andamento del traffico aereo sull'Amerigo Vespucci di Firenze.....	15
<b>3 ANALISI DEI RISULTATI REDDITUALI CONSOLIDATI .....</b>	<b>20</b>
3.1 I ricavi "Aeronautici" .....	21
3.2 I ricavi "Non Aeronautici".....	24
3.3 Altre componenti di ricavo.....	26
3.4 I costi operativi e gestionali .....	28
<b>4 ANALISI DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA CONSOLIDATA ...</b>	<b>32</b>
<b>5 ANALISI DEI FLUSSI FINANZIARI .....</b>	<b>35</b>
<b>6 INFORMATIVA PER SETTORI OPERATIVI.....</b>	<b>38</b>
<b>7 L'ORGANIZZAZIONE .....</b>	<b>42</b>
<b>8 LA PRIVACY .....</b>	<b>43</b>
<b>9 GLI INVESTIMENTI .....</b>	<b>43</b>
<b>10 ALTRE INFORMAZIONI.....</b>	<b>46</b>
10.1 Le Partecipazioni.....	46
10.2 Rapporti con Società consociate e correlate .....	47
10.3 Partite Intercompany .....	50
<b>11 PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI IL GRUPPO È ESPOSTO .....</b>	<b>52</b>
11.1 Rischi di natura operativa .....	52
11.2 Rischi di natura finanziaria .....	54
<b>12 PRINCIPALI INFORMAZIONI SULLA CAPOGRUPPO E SULLA SOCIETÀ CONTROLLATA .....</b>	<b>56</b>
12.1 Valore del titolo della Capogruppo .....	56
12.2 Società controllata – Parcheggi Peretola S.r.l.....	56
<b>13 FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO IL 30 SETTEMBRE 2013.....</b>	<b>57</b>
<b>14 PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE .....</b>	<b>59</b>
<b>15 PROSPETTI CONTABILI BILANCIO CONSOLIDATO AL 30 SETTEMBRE 2013.....</b>	<b>60</b>
15.1 Conto economico consolidato .....	60
15.2 Conto economico complessivo consolidato .....	61
15.3 Prospetto della situazione patrimoniale - finanziaria consolidata.....	62
15.4 Rendiconto finanziario consolidato.....	63
15.5 Prospetto delle variazioni del patrimonio netto consolidato.....	64
15.6 Conto economico consolidato- ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	65
15.7 Prospetto della situazione patrimoniale - finanziaria consolidata - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	66
15.8 Rendiconto finanziario consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	67
<b>16 EFFETTI DELL'APPLICAZIONE DELL'EMENDAMENTO AL PRINCIPIO IAS 19 - BENEFICI AI DIPENDENTI .....</b>	<b>68</b>
<b>DICHIARAZIONE EX ART. 154 BIS COMMA 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO 24 FEBBRAIO 1998, N. 58.....</b>	<b>70</b>

# Resoconto intermedio sulla gestione al 30 settembre 2013

## **I Dati di sintesi e informazioni generali**

### **I.1 Cariche Sociali della capogruppo**

alla data di approvazione del Bilancio consolidato al 30 settembre 2013

#### Consiglio di Amministrazione

##### **Presidente**

Carrai Marco

##### **Amministratore Delegato**

Pollio Mauro

##### **Consiglieri**

Baldi Simonetta

Bauchiero Elisa

Ceccuzzi Sergio

Giusti Luca

Giustiniani Paolo

Grassi Cinzia

Maia Mauro

Mazzei Jacopo

Panerai Carlo

Panerai Saverio

Pascotto Laura

#### Collegio Sindacale

##### **Presidente**

Militano Ersilia

##### **Sindaci Effettivi**

Aschieri Edoardo

Cempella Piergiorgio

Parati Stefano

Seracini Marco

##### **Sindaco Supplente**

Bocci Silvia

#### Segretario CDA

Nico Illiberi

#### Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili ai sensi della Legge 262/05

Marco Gialletti

#### Società di Revisione Contabile

BDO S.p.A.

## **I.2 L'azionariato della capogruppo**

### Cariche sociali

L'Assemblea degli Azionisti della Capogruppo AdF – Aeroporto di Firenze S.p.A. (di seguito "AdF" o la "Società"), riunitasi in data 29 aprile 2013, ha nominato il Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale per gli esercizi 2013-2015.

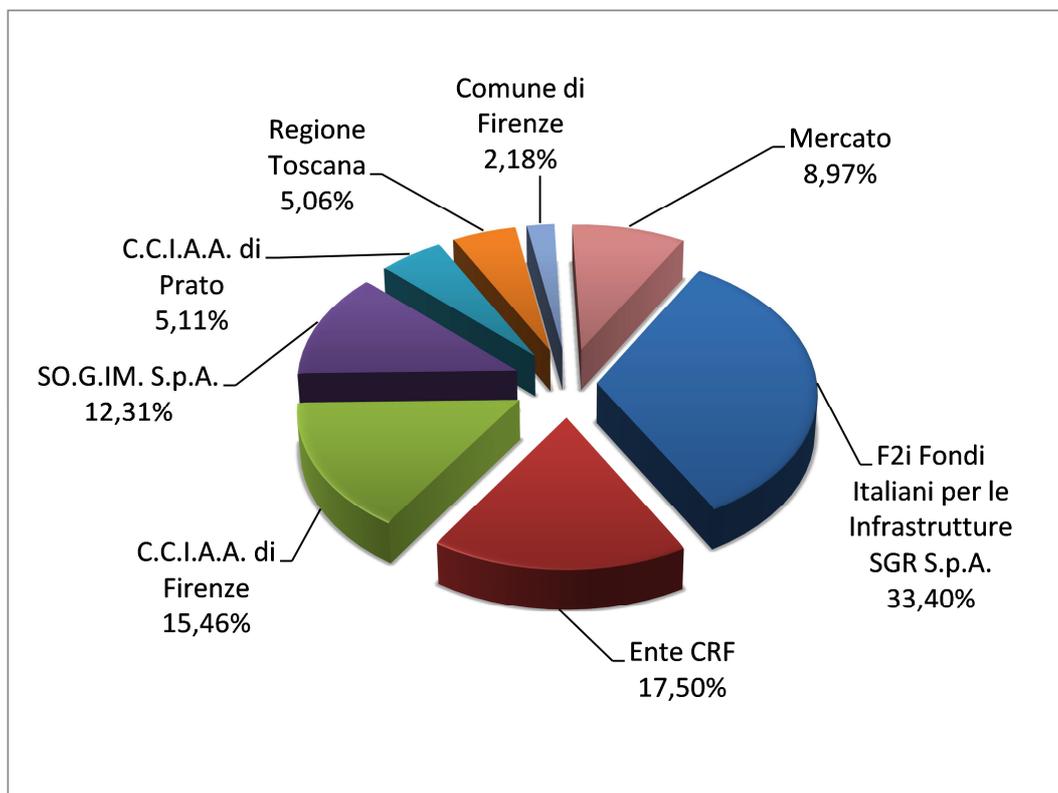
Il Consiglio di Amministrazione, nella sua prima adunanza tenutasi in data 9 Maggio 2013, ha nominato Marco Carrai Presidente e Mauro Pollio Amministratore Delegato della Società.

### I patti parasociali

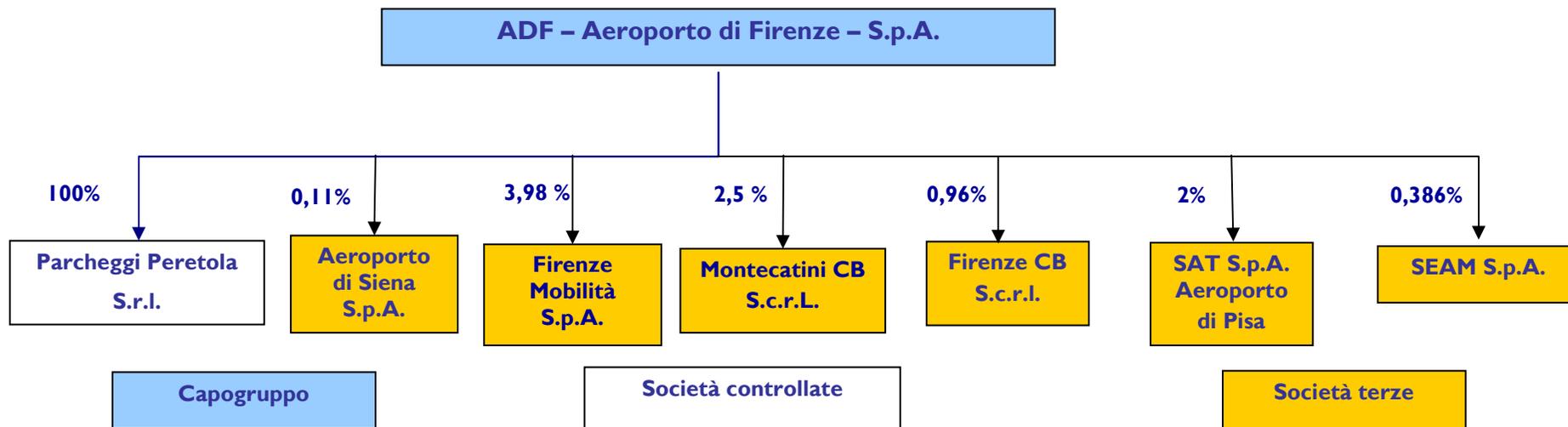
- In data 29 ottobre 2013, con decorrenza 31 ottobre 2013, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato e Comune di Firenze hanno rinnovato per un ulteriore anno il patto parasociale. I soci aderenti al patto sono gli stessi e il numero delle azioni ordinarie da ciascun socio conferite nel patto non ha subito variazioni. Le azioni ordinarie complessivamente conferite nel patto ammontano al 22,753% del capitale sociale di AdF S.p.A. e sono depositate presso la "Monte Titoli S.p.A.". Il patto istituisce obblighi di preventiva consultazione per l'esercizio del diritto di voto negli organi societari di AdF S.p.A. e pone limiti al trasferimento delle azioni dei sottoscrittori.
  
- In data 2 aprile 2013 SO.GI.M. S.p.A. e la Regione Toscana hanno sottoscritto un patto parasociale con cui si sono impegnate tra l'altro ed in specie: 1) a concordare l'esercizio del diritto di voto in Assemblea; 2) a presentare congiuntamente una lista di candidati per l'elezione per l'elezione del Consiglio di Amministrazione di Aeroporto di Firenze S.p.A. ed a votarla in Assemblea; 3) a non cedere la propria partecipazione sociale. Il patto aggrega complessivamente un numero di azioni corrispondenti al 17,37% del capitale sociale di Aeroporto di Firenze S.p.A.. Il patto ha una durata indeterminata e le parti possono esercitare un diritto di recesso con un preavviso di cinque giorni lavorativi.

Inoltre in data 21 gennaio 2013 il Fondo F2i - Fondi Italiani per le Infrastrutture SGR S.p.A. ha acquistato indirettamente la proprietà di n. 3.017.764 azioni di AdF S.p.A., corrispondenti ad una percentuale sul totale del capitale sociale con diritto di voto pari al 33,402%, per il tramite dell'acquisto del controllo di diritto su Società Azionaria Gestione Aeroporto di Torino S.p.A. – SAGAT e del conseguente subentro al vertice della catena partecipativa di Aeroporti Holding S.p.A.

Si riporta infine di seguito un prospetto riepilogativo nominativo dei soggetti che alla data del 30 settembre 2013, partecipano, direttamente o indirettamente, in misura superiore al 2% al capitale sociale sottoscritto della capogruppo rappresentato da azioni con diritto di voto, secondo le risultanze del Libro dei Soci, integrate dalle comunicazioni ex art. 120 D. Lgs. 58/98.



### I.3 Macrostruttura societaria del Gruppo al 30 settembre 2013



#### Consolidamento integrale

<u>In Euro</u>	<u>Sede</u>	<u>Capitale Sociale</u>	<u>Patrimonio Netto</u>	<u>%</u>
ADF – Aeroporto di Firenze S.p.A.	Firenze	9.034.753	40.640.239	Capogruppo
Parcheggi Peretola S.r.l.	Firenze	50.000	2.470.952	100%

## 1.4 Highlights

<p><b>Risultati Economici consolidati al 30 settembre 2013</b></p>	<p><b>Ricavi</b> pari a 29.490 migliaia di euro, in decremento di 7.437 migliaia di euro (-20,14 %) rispetto a 36.927 migliaia di euro del 30 settembre 2012.</p> <p><b>M.O.L.</b> pari a 6.754 migliaia di euro, in decremento di 1.337 migliaia di euro rispetto a 8.091 migliaia di euro (-16,52 %) del 30 settembre 2012.</p> <p><b>Risultato Operativo</b> pari a 3.229 migliaia di euro, in decremento di 2.118 migliaia di euro rispetto a 5.347 migliaia di euro (-39,61 %) del 30 settembre 2012.</p> <p><b>Risultato ante imposte</b> pari a 2.558 migliaia di euro, in decremento di 2.289 migliaia di euro rispetto a 4.847 migliaia di euro (-47,23 %) del 30 settembre 2012.</p> <p><b>Utile di periodo</b> pari a 1.431 migliaia di euro, al netto delle imposte di competenza, contro un utile di periodo di 2.772 migliaia di euro del 30 settembre 2012, in decremento di 1.341 migliaia di euro (-48,38 %).</p> <p><b>Indebitamento Netto</b> pari a 16.687 migliaia di euro al 30 settembre 2013, rispetto a 12.305 migliaia di euro al 31 dicembre 2012.</p>
<p><b>Focus sui risultati economici del terzo trimestre 2013</b></p>	<p><b>Ricavi</b> pari a 11.417 migliaia di euro, in decremento di 1.265 migliaia di euro (-9,97 %) rispetto a 12.682 migliaia di euro del terzo trimestre 2012.</p> <p><b>M.O.L.</b> pari a 3.637 migliaia di euro, in incremento di 11 migliaia di euro rispetto a 3.626 migliaia di euro (0,30 %) del terzo trimestre 2012.</p> <p><b>Risultato Operativo</b> pari a 2.384 migliaia di euro, in decremento di 248 migliaia di euro rispetto a 2.632 migliaia di euro (-9,42 %) del terzo trimestre 2012.</p> <p><b>Risultato ante imposte</b> pari a 2.154 migliaia di euro, in decremento di 365 migliaia di euro rispetto a 2.519 migliaia di euro (-14,49 %) del terzo trimestre 2012.</p> <p><b>Utile di periodo</b> pari a 1.330 migliaia di euro, al netto delle imposte di competenza, contro un utile di periodo di 1.411 migliaia di euro del terzo trimestre 2012, in decremento di 81 migliaia di euro (-5,74 %).</p>
<p><b>Investimenti al 30 settembre 2013</b></p>	<p>Al 30 settembre 2013 sono stati effettuati investimenti per complessivi 1.907 migliaia di euro, di cui 642 migliaia di euro su Beni in concessione.</p>
<p><b>Il traffico</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Il traffico passeggeri progressivo al 30 settembre 2013 risulta in incremento del 6,41 % rispetto al corrispondente periodo del 2012.</li> <li>• Il traffico passeggeri del terzo trimestre 2013 risulta in incremento del 10,94 % rispetto al corrispondente trimestre del 2012.</li> </ul>
<p><b>L'Azionariato della Capogruppo</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In data 29 ottobre 2013, con decorrenza 31 ottobre 2013, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato e Comune di Firenze hanno rinnovato per un ulteriore anno il patto parasociale. I soci aderenti al patto sono gli stessi e il numero delle azioni ordinarie da ciascun socio conferite nel patto non ha subito variazioni. Le azioni ordinarie complessivamente conferite nel patto ammontano al 22,753% del capitale sociale di AdF S.p.A.</li> </ul>
<p><b>Evoluzione della gestione</b></p>	<p>I dati di traffico progressivi al 31 ottobre 2013, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, sono in aumento del 6,9% nella componente passeggeri ed in lieve decremento dello 0,5% nella componente movimenti.</p> <p>Si segnala come l'andamento positivo del traffico presso lo scalo di Firenze si inserisca in un contesto nazionale degli aeroporti con meno di 5 milioni di passeggeri mediamente in calo del 3% durante i primi nove mesi del 2013 (fonte: ASSAEROPORTI).</p> <p>Si prevede ragionevolmente il consolidamento a fine anno delle attuali crescite registrate presso lo scalo di Firenze.</p>

Signori azionisti,

il presente Resoconto intermedio di gestione Consolidato al 30 settembre 2013 è stata redatto ai sensi del D. Lgs. 58/1998 e successive modifiche, nonché del Regolamento emittenti emanato dalla Consob.

Il presente resoconto è stato predisposto nel rispetto dei Principi Contabili Internazionali (“IFRS”) emessi dall’International Accounting Standards Board (“IASB”) e omologati dall’Unione Europea ed è stato redatto secondo lo IAS 34 – Bilanci intermedi, applicando gli stessi principi contabili adottati nella redazione del Bilancio consolidato al 31 dicembre 2012.

I valori economici e finanziari nei prospetti e nella relazione sono riportati in migliaia di euro, salvo diversa indicazione.

## **2 Notizie di carattere generale**

### **2.1 Lo sviluppo infrastrutturale dell’aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze**

Il progetto complessivo di ampliamento del terminal prevede un investimento di circa 35 milioni di euro ed è articolato per fasi, in modo da garantire la piena operatività dello scalo durante i cantieri e di armonizzare gli investimenti alla prevista crescita dei volumi di traffico nel tempo.

Il totale complessivo degli investimenti relativi alla prima fase dei lavori (2010-2013) è di circa 19,1 milioni di euro.

I lavori di questa fase, recentemente conclusi, sono stati programmati in maniera da fruire via via di alcune parti essenziali, consentendo un sostanziale miglioramento dei livelli di servizio del terminal.

Nel merito le attività riguardano:

- Aumento della superficie dedicata agli arrivi, che passeranno da 800 a 1.650 mq;
- Nuova sala dedicata ai check-in (1.780 mq) con 40 banchi accettazione, in sostituzione dei 23 attualmente operativi in due differenti zone del terminal;
- Realizzazione di un impianto di smistamento bagagli automatizzato in grado di trattarne oltre 1.500 l'ora, consentirà ai passeggeri, in partenza dallo scalo fiorentino, un più rapido e comodo disbrigo delle pratiche di accettazione.
- Nuovo design ed aumento servizi igienici al piano terra in area arrivi e attesa passeggeri, al primo piano in area check-in per un totale di 655 mq, con un incremento di 225 mq;

- Aumento della superficie complessiva del Terminal che passa da 7.500 a 15.000 mq;
- Ampliamento della capacità annua di passeggeri da 2,2 a 2,5 milioni di passeggeri;
- Nuovo ascensore a fianco dell'attuale scala mobile di collegamento fra le nuove sale arrivi e partenze;

In data 22 dicembre 2011 è stata inaugurata una prima parte dei lavori relativi alla nuova Hall arrivi.

In data 5 luglio 2012 è stata aperta al pubblico la sala Check in e il sistema automatico di smistamento bagagli in partenza.

Nel mese di aprile 2013 è stato completato e conseguentemente inaugurato al pubblico l'ulteriore ampliamento della hall arrivi.

## **2.2 Quadro Normativo**

### REQUISITI DI SISTEMA

- Legge 2 dicembre 2005 n.248/2005 di conversione del D.L. n. 203/2005 recante: "Misure di contrasto all'evasione fiscale e disposizioni urgenti in materia tributaria e finanziaria".

Il 2 dicembre 2005 è stata pubblicata in Gazzetta Ufficiale la legge n. 248, legge di conversione con modificazioni del D.L. 203/2005, la quale contiene, tra l'altro, talune disposizioni (complessivamente note come 'Requisiti di sistema') inerenti le società di gestione aeroportuale ed il regime di corrispettivi di quest'ultime. In particolare le disposizioni dei Requisiti di Sistema stabiliscono i criteri di calcolo dei diritti aeroportuali (art. 11 nonies), nonché altre norme che comportano una significativa riduzione dei ricavi delle società di gestione aeroportuale. Alla legge 248/2005 hanno fatto seguito alcuni atti amministrativi attuativi ed interpretativi della Legge 248/05 medesima. AdF ha impugnato davanti al T.A.R. del Lazio i provvedimenti attuativi della L. 248/2005 che si ritengono illegittimi e dannosi per la società di gestione aeroportuale. Analoga iniziativa è stata intrapresa da numerose altre società di gestione. Il T.A.R. del Lazio, con sentenza depositata il 4 Giugno 2007, ha respinto il ricorso. La sentenza è stata impugnata, nel novembre 2007, senza istanza di sospensione, innanzi al Consiglio di Stato con ricorso notificato il 16/11/2007 e depositato in data 28/11/2007. All'esito dell'udienza di discussione del 27 maggio 2012, il Collegio ha emesso ordinanza istruttoria, richiedendo alle parti documentati chiarimenti in merito all'attualità dell'interesse al ricorso e in merito alla quantificazione dei danni patiti a seguito della soppressione della maggiorazione notturna e del mancato adeguamento dei diritti all'inflazione. Nel corso del mese di luglio 2012 AdF ha depositato la propria memoria difensiva chiedendo di annullare i provvedimenti impugnati e condannare le parti resistenti al risarcimento, in favore di AdF, dei danni subiti o subendi.

All'esito della discussione nella pubblica udienza del 12 febbraio 2013, è stata adottata l'ordinanza e sentenza parziale n. 1247/2013 con cui il Consiglio di Stato (oltre ad aver dichiarato l'originaria o sopravvenuta carenza di interesse relativamente a talune censure dell'appellante) ha sospeso il giudizio e rimesso alla Corte Costituzionale alcune questioni di illegittimità costituzionale della contestata normativa sui cd "requisiti di sistema".

AdF, in data 24 giugno 2013, si è costituita in giudizio presso la Corte Costituzionale depositando la propria Memoria. La prima udienza non è stata ancora fissata.

- Royalties Carburante - trattasi di ricorso promosso dinanzi al TAR Lazio da alcuni vettori aerei e dalla loro associazione di categoria per ottenere l'annullamento del provvedimento con il quale ENAC ha concluso l'istruttoria finalizzata alla verifica di congruità dei corrispettivi richiesti dai gestori aeroportuali alle compagnie petrolifere, mediante l'individuazione dei limiti di connessione degli stessi ai costi sopportati dai gestori per consentire alle compagnie e alle loro società l'erogazione del servizio di fornitura carburanti. L'udienza di merito non è stata ancora fissata. In proposito si segnala che si tratta di un ricorso gemello a quello presentato da Assaereo e accolto, in grado di appello, dal Consiglio di Stato con la sentenza n. 1416/2009. A tal riguardo si ricorda, peraltro, che il Consiglio di Stato, pur avendo accolto l'impugnativa dei vettori, ha implicitamente confermato che non è affatto preclusa dall'attuale quadro normativo la possibilità per i gestori aeroportuali di richiedere il pagamento delle royalties, nel limite in cui le stesse risultino effettivamente connesse ai costi dagli stessi sostenuti e che nulla osta in linea di principio a che ENAC eserciti il proprio potere di vigilanza attraverso un preventivo accertamento in ordine al limite della connessione al costo tra quanto richiesto dal gestore aeroportuale alle compagnie petrolifere e i costi sostenuti dal medesimo gestore per la fornitura di tali beni e servizi, purché disponga di dati concreti e attendibili immediatamente riferibili alla struttura dei costi oggetto di vigilanza. A tal riguardo si segnala che ENAC, con nota del 24 Aprile 2008, ha ribadito che "in capo alle compagnie petrolifere permane l'obbligo di corrispondere direttamente al gestore aeroportuale quanto ad esso dovuto per la messa a disposizione di beni ed impianti necessari all'espletamento del servizio di rifornimento carburante nel limite dei costi accertati". AdF e le società che erogano presso lo scalo di Firenze il servizio di fornitura carburanti si sono adeguate a quanto previsto nella suddetta nota ENAC del 24 Aprile 2008.

In data 22 settembre 2007 è stata pubblicata la Deliberazione n. 38/2007 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, con la quale, sulla base delle previsioni della

legge n. 248/2005, è stata approvata la Direttiva in materia di regolazione tariffaria dei servizi aeroportuali offerti in regime di esclusiva. Il più importante principio introdotto dalla Delibera CIPE n. 38/2007 è costituito dall'abbattimento dei costi regolamentati del 50% del margine commerciale (principio del 'single till'). La Direttiva fissava in 60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale il termine entro il quale ENAC era tenuto ad elaborare linee guida recanti criteri applicativi della medesima Direttiva. A tal fine si fa presente come ENAC abbia pubblicato sul proprio sito web il 7 Aprile 2008 il testo definitivo delle suddette Linee Guida applicative della Delibera CIPE n. 38/2007. La suddetta delibera CIPE n. 38/2007 è stata impugnata da AdF innanzi al Tar del Lazio. Nelle more del perfezionamento dell'iter procedimentale avviato dall'Amministrazione per la quantificazione dei diritti aeroportuali sulla base del mutato quadro normativo di riferimento è però intervenuta la sentenza n. 51 del 27 febbraio 2008, con la quale la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità dell'art. 11 nonies della legge n. 248/2005, nella parte in cui non prevede che, prima dell'adozione della delibera CIPE, sia acquisito il parere della Conferenza unificata nonché dell'art. 11 undecies, comma 2 della legge n. 248/2005, nella parte in cui, con riferimento ai piani di intervento infrastrutturale, non prevede che sia acquisito il parere della Regione interessata. AdF, pertanto, ritenendo che la suddetta pronuncia della Corte Costituzionale travolga le previsioni della delibera CIPE n. 38/07 e con essa le Linee Guida sopra riferite pubblicate sul sito di ENAC in data 7 Aprile 2008, ha impugnato dinanzi al TAR Lazio anche le suddette Linee Guida chiedendo l'annullamento delle stesse e di ogni atto precedente e successivo e la condanna delle parti resistenti al risarcimento dei danni. AdF, inoltre, nell'ambito del procedimento di impugnazione della delibera CIPE n. 38/2007, ha depositato motivi aggiuntivi con i quali è stato chiesto l'annullamento delle Linee Guida, peraltro già autonomamente impuginate con l'apposito ricorso sopra descritto. Infine, si fa presente che, al fine di ottemperare a quanto indicato nella sentenza della Corte Costituzionale suddetta (n. 51/2008), il CIPE ha emesso una nuova Delibera (n. 51/08). AdF ha chiesto al TAR Lazio di annullare la deliberazione del CIPE n. 51/2008 ogni atto precedente e successivo, comunque connesso con tali provvedimenti, condannando altresì le parti resistenti al risarcimento dei danni. Successivamente, con il decreto interministeriale del 10 dicembre 2008 il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, dando conto dei passaggi procedurali medio tempore intervenuti, ha approvato il testo definitivo delle Linee guida, predisposte dall'ENAC ed ha contestualmente abrogato il testo del precedente decreto interministeriale n. 41/T del 14 febbraio 2008. AdF, con motivi aggiunti al ricorso già incardinato avverso le Linee guida pubblicate il 7 aprile 2008, ha impugnato anche il decreto del 10 dicembre 2008, unitamente alle Linee guida nel testo definitivamente approvato.

## INFLAZIONE

- Con atto di citazione notificato nell'ottobre 2007, AdF ha convenuto in giudizio dinanzi al Tribunale di Roma il Ministero dei Trasporti, per ottenere la condanna dell'Amministrazione al risarcimento dei danni patiti a causa del mancato adeguamento annuale dei diritti aeroportuali in misura commisurata al tasso di inflazione programmata, ai sensi dell'art. 2, comma 190, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, sino alla sua abrogazione, disposta dall'art. 11 nonies, comma 2, del decreto legge n. 203/2005, convertito con modificazioni dalla legge 2 dicembre 2005 n. 248, e degli ulteriori danni che continua a patire in considerazione del mancato introito, anche nel periodo successivo all'abrogazione suddetta, dei diritti aeroportuali, i quali avrebbero dovuto essere adeguati, da ultimo, al tasso di inflazione programmato per il 2005. Con sentenza n. 2403/2012, depositata il 7 febbraio 2012, il Tribunale ha accolto le ragioni di AdF, condannando l'Amministrazione convenuta al pagamento in favore di AdF medesima, a titolo di risarcimento dei danni patiti a seguito del mancato adeguamento dei diritti negli anni 1999-2005 al pagamento di € 1.561.321,00, oltre a rivalutazione monetaria e interessi di legge (per un importo totale, secondo la rivalutazione monetaria effettuata da AdF e comunicata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pari ad Euro 2.279.424,15). Il Tribunale ha dichiarato, per contro, il difetto di giurisdizione del G.O., in favore del G.A., in relazione alla domanda volta ad ottenere la condanna dell'Amministrazione al risarcimento degli ulteriori danni patiti da AdF nelle annualità successive all'abrogazione del suddetto art. 2, comma 190, della legge 23 dicembre 1996, n. 662. Con atto di citazione in appello notificato in data 21 maggio 2012, l'Avvocatura Generale dello Stato ha citato AdF innanzi alla Corte di Appello di Roma, chiedendo, in riforma della sentenza impugnata del Tribunale di Roma n. 2403/2012, la dichiarazione del difetto di giurisdizione del G.O. e l'accertamento che nulla è dovuto dal Ministero appellante a titolo risarcitorio per mancato aggiornamento dei diritti aeroportuali. Pertanto l'importo di cui sopra, secondo quanto previsto dai principi contabili internazionali (IAS 37), non ha avuto né avrà impatti sul conto economico del Gruppo fino all'ultimo grado di giudizio.

AdF ha provveduto inoltre a depositare la comparsa di costituzione, con contestuale appello incidentale, al fine di ottenere la condanna del Ministero al risarcimento dei danni patiti anche negli anni 2006/2008, quantificati dal CTU in primo grado in € 1.648.686,42. L'udienza è stata rinviata per la precisazione delle conclusioni al 1° giugno 2016.

- Fermo restando quanto sopra, si segnala che AdF, nell'Ottobre 2008, ha altresì promosso dinanzi al TAR Lazio apposito ricorso avverso il decreto di attuazione alle previsioni normative

sull'adeguamento dei diritti aeroportuali al tasso di inflazione. In particolare con tale ricorso AdF sostiene che l'aumento dei diritti aeroportuali non avrebbe dovuto essere effettuato dal Ministro competente tenendo conto solo del tasso di inflazione previsto per l'anno corrente, bensì su un valore che permettesse il recupero complessivo della perdita monetaria patita dall'ultimo aumento tariffario a regime risalente al 2000, calcolato in base al prodotto dei tassi di inflazione programmati anno per anno. Nel febbraio 2010, AdF ha depositato innanzi al TAR Lazio apposito ricorso avverso il decreto ministeriale dell'8 ottobre 2009, di aggiornamento dei diritti aeroportuali per l'anno 2009. La società ricorrente ha chiesto l'annullamento del suddetto decreto ed ha inoltre formulato istanza per la declaratoria di illegittimità del ritardo con cui il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha determinato l'adeguamento inflattivo, con correlata domanda di risarcimento dei danni subiti dalla ricorrente per effetto della condotta delle amministrazioni intimate, oltre ad interessi e rivalutazione.

- AdF, sulla base delle stesse argomentazioni fatte valere nei ricorsi sopra descritti promossi avverso i decreti ministeriali di aggiornamento dei diritti aeroportuali per l'anno 2008 e 2009, ha proposto ricorso innanzi al TAR Lazio anche avverso il decreto ministeriale del 4 ottobre 2010, di aggiornamento dei diritti aeroportuali per l'anno 2010 e, in data 2 luglio 2012 avverso il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11 novembre 2011 di aggiornamento dei diritti aeroportuali per l'anno 2011.

#### CONTRIBUTO FONDO ANTINCENDIO

- AdF congiuntamente ad altre società di gestione ha avviato apposite azioni sia in sede amministrativa sia tributaria avverso l'ultima nota ENAC del 31 luglio 2009 riportante la ripartizione definitiva del contributo al fondo antincendio dovuto dalle singole società di gestione aeroportuale, differente da quella di cui alla nota del 12 marzo 2009, prot. n. 0016129, perché calcolata senza tener conto dei passeggeri in transito. In particolare, AdF risulta essere una delle ventiquattro società di gestione aeroportuale che, sulla base dell'ultima nota ENAC del 31/07/09, sono tenute a corrispondere maggiori importi e dunque hanno un interesse effettivo ed attuale ad impugnare tale provvedimento. La principale finalità dell'azione in sede giurisdizionale instaurata è quella di sollevare il vizio di legittimità costituzionale delle disposizioni del comma 3-bis, di cui all'articolo 4 del DL n. 185/2008, entrato in vigore il 29 gennaio 2009, che ha destinato le risorse del Fondo a finalità del tutto estranee da quelle inizialmente previste dalla Finanziaria 2007. Si ritiene, infatti, che l'eventuale obbligo di contribuzione al Fondo da parte dei gestori aeroportuali si sostanzierebbe in una prestazione patrimoniale imposta in violazione del principio di capacità contributiva sancito

dall'articolo 53 della Costituzione, oltre che in palese violazione dei principi di eguaglianza e ragionevolezza, sanciti dall'articolo 3 della Costituzione. Il ricorso proposto da AdF dinanzi alla Commissione Tributaria è stato deciso con sentenza di primo grado favorevole ad AdF emessa nel corso del 2011. In grado di appello, la Commissione Regionale Tributaria ha dichiarato il proprio difetto di giurisdizione in favore del giudice ordinario. AdF ha deciso di impugnare dinanzi alla Corte di Cassazione la suddetta sentenza della Commissione Tributaria Regionale ed ha impugnato dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale ed al TAR Lazio la nota ENAC del 28 Luglio 2011 (con cui sono state fissate le nuove quote di contribuzione del cd. Fondo Antincendi). AdF infine, in data 25 giugno 2012, ha notificato alle competenti Amministrazioni apposito atto di Citazione, regolarmente iscritto al Ruolo del Tribunale Civile di Roma con RGN n. 43796/12. È stata depositata la sentenza n. 4588/2013 con cui il TAR Lazio ha dichiarato il proprio difetto di giurisdizione, qualificando il contributo per il Fondo Antincendio quale tributo di scopo di esclusiva giurisdizione del giudice tributario argomentando di non condividere le difese dell'avvocatura sulla sua qualificazione come diritto aeroportuale e quindi sostenendo che la controversia non può esser devoluta al giudice ordinario ma, per l'appunto, solo alla piena ed esclusiva giurisdizione del giudice tributario.

In data 10 settembre 2012 il Ministero dell'Interno ed il Ministero dell'Economia e delle Finanze hanno notificato ad AdF Decreto Ingiuntivo provvisoriamente esecutivo per il pagamento dell'importo di Euro 934.309, oltre spese ed onorari (ad avviso delle ricorrenti dovuto da AdF come contributo al fondo antincendio). AdF si è costituita in giudizio proponendo opposizione al suddetto Decreto Ingiuntivo. Le somme di cui sopra risultano integralmente accantonate nei Bilanci AdF.

- AdF ha convenuto in giudizio dinanzi al Tribunale di Roma il Ministero dell'Interno, il Corpo Nazionale Dei Vigili Del Fuoco, Enac, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, affinché il predetto Tribunale, accerti e dichiari l'inesistenza di alcun obbligo in capo ad AdF di corrispondere il contributo di € 357.702 di compartecipazione al fondo servizi antincendi per l'anno 2013 e condanni il Ministero dell'Interno e il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e, in subordine, ciascuna Amministrazione convenuta per quanto di competenza, a rifondere alla società attrice le somme eventualmente versate per l'anno 2013.

#### REVOCATORIA ALITALIA S.P.A.

- Con atto di citazione notificato in data 4 agosto 2011, Alitalia – Linee aeree italiane S.p.A. in Amministrazione Straordinaria ha convenuto in giudizio AdF avanti il Tribunale di Roma, al fine di ottenere una pronuncia d'inefficacia e la revocatoria, ai sensi dell'art. 67 L.F., di una serie di pagamenti effettuati da Alitalia ad AdF nei sei mesi anteriori all'apertura della procedura di

Amministrazione Straordinaria di Alitalia, per complessivi Euro 494.612 e per l'effetto condannare AdF a pagare ad Alitalia il predetto importo. AdF si è costituita in giudizio contestando integralmente la richiesta di controparte. All'udienza del 13 giugno 2012 AdF è comparsa insistendo per il rigetto delle richieste istruttorie formulate da controparte. La prossima udienza, per la precisazione delle conclusioni, è fissata al 24 Gennaio 2014.

- AdF ha ritenuto il rischio di soccombenza associato a tale contenzioso non tale da determinare un accantonamento in Bilancio al 30 settembre 2013, ma continuerà a monitorarne costantemente l'evoluzione.

### **2.3 L'andamento del traffico aereo sull'Amerigo Vespucci di Firenze**

Si riportano di seguito i principali fattori che hanno determinato i dati di traffico al 30 settembre 2013.

- A partire dal 22 marzo 2013 Vueling ha aperto una nuova base operativa posizionando un Airbus 319 da 144 posti presso lo scalo di Firenze. Grazie all'apertura di questa nuova base operativa, Vueling ha attivato quattro nuove rotte da Firenze per Amburgo, Berlino, Copenaghen e Londra Heathrow.  
Il collegamento per Amburgo ha tre frequenze settimanali, il collegamento per Berlino e Copenaghen quattro frequenze settimanali mentre la rotta per Londra Heathrow è giornaliera.
- Volotea, vettore spagnolo, ha attivato quattro nuovi collegamenti per Palermo e Catania a partire dal 27 Marzo 2013 mentre dal 2 giugno 2013 per Nantes e Bordeaux . Il vettore opera le rotte con Boeing 717 da 125 posti.
- I collegamenti giornalieri per Barcellona e Parigi operati da Vueling con Airbus 319 sono stati operativi anche durante la stagione invernale.
- A partire dal 30 marzo 2013 è di nuovo attivo il collegamento per Bruxelles operato da Brussels Airlines con ben otto frequenze settimanali.
- A partire dal 7 gennaio 2013, Air Dolomiti ha deciso di operare a proprio rischio commerciale a Firenze utilizzando l' Embraer 195 da 116 posti. Per la stagione invernale, Air Dolomiti ha ridotto le frequenze giornaliere passando da 4 a 3 voli per Monaco.
- Meridiana, oltre ad aver cancellato la rotta per Cagliari a partire dal 10 novembre 2012, ha anche soppresso il collegamento per Londra Gatwick dal 12 gennaio 2013.
- Austrian Airlines ha diminuito le frequenze passando da 14 a 12 voli settimanali per Vienna durante la stagione invernale.

- Carpatair ha cancellato il volo per Timisoara operato con Saab 2000 da 50 posti a partire dal 25 febbraio 2013.
- Durante la stagione invernale Alitalia ha utilizzato l'Embraer 175 da 88 posti invece dell' Airbus 319 da 138 posti per operare il collegamento per Amsterdam.
- A partire dal 31 marzo 2013, Darwin Baboo in codeshare con CSA ha attivato il collegamento per Praga con Saab2000 con ben quattro frequenze settimanali.
- Niki ha attivato il collegamento giornaliero per Vienna a partire da Maggio 2013.
- Air Berlin ha incrementato le frequenze per i collegamenti per Dusseldorf e Stoccarda operando rispettivamente 8 e 9 frequenze settimanali.
- In questo scenario, il traffico sull'"Amerigo Vespucci" nei primi nove mesi del 2013 ha fatto registrare i volumi indicati nella tabella che segue.

**Dati di traffico al 30/09/2013**

	III° trim. 2013	III° trim. 2012	Var. % 2013/2012	Progr. al 30/09/2013	Progr. al 30/09/2012	Var. % 2013/2012
<b>Passeggeri commerciali</b>	<b>623.879</b>	<b>561.829</b>	<b>11,04%</b>	<b>1.536.317</b>	<b>1.442.673</b>	<b>6,49%</b>
Nazionali (Linea + Charter)	118.897	114.036	4,26%	272.776	288.450	-5,43%
Internazionali (Linea + Charter)	504.982	447.793	12,77%	1.263.541	1.154.223	9,47%
Passeggeri Aviazione generale	3.387	3.580	-5,39%	9.052	9.567	-5,38%
<b>Totale passeggeri</b>	<b>627.266</b>	<b>565.409</b>	<b>10,94%</b>	<b>1.545.369</b>	<b>1.452.240</b>	<b>6,41%</b>
<b>Movimenti commerciali</b>	<b>7.534</b>	<b>7.352</b>	<b>2,48%</b>	<b>19.623</b>	<b>19.516</b>	<b>0,55%</b>
Nazionali (Linea + Charter)	1.230	1.144	7,52%	2.919	2.931	-0,41%
Internazionali (Linea + Charter)	6.304	6.208	1,55%	16.704	16.585	0,72%
Cargo	-	-	-	-	-	-
<b>Movimenti aviazione generale</b>	<b>1.860</b>	<b>1.883</b>	<b>-1,22%</b>	<b>5.064</b>	<b>5.374</b>	<b>-5,77%</b>
<b>Totale movimenti</b>	<b>9.394</b>	<b>9.235</b>	<b>1,72%</b>	<b>24.687</b>	<b>24.890</b>	<b>-0,82%</b>
Tonnellaggio Commerciale	372.145	353.097	5,39%	962.564	933.630	3,10%
Tonnellaggio Aviazione generale	21.342	23.388	-8,75%	55.812	60.193	-7,28%
<b>Totale tonnellaggio</b>	<b>393.487</b>	<b>376.485</b>	<b>4,52%</b>	<b>1.018.376</b>	<b>993.823</b>	<b>2,47%</b>
Merci via superficie (kg)	52.180	48.931	6,64%	144.459	156.219	-7,53%
Merci via aerea (kg)	35.304	29.923	17,98%	96.179	105.628	-8,95%
<b>Totale merce/posta (kg)</b>	<b>87.484</b>	<b>78.854</b>	<b>10,94%</b>	<b>240.638</b>	<b>261.847</b>	<b>-8,10%</b>

Si riportano di seguito alcune informazioni statistiche aggiuntive sul traffico dello scalo al 30 settembre 2013:

- il fattore di carico medio al 30 settembre 2013 è stato pari al 72,2%, con un incremento pari a 1,1% rispetto allo stesso periodo del 2012;
- per quanto riguarda l'aviazione commerciale, i posti totali offerti al 30 settembre 2013 sono stati pari a 2.112.453, con un incremento del 5% rispetto allo stesso periodo del 2012.

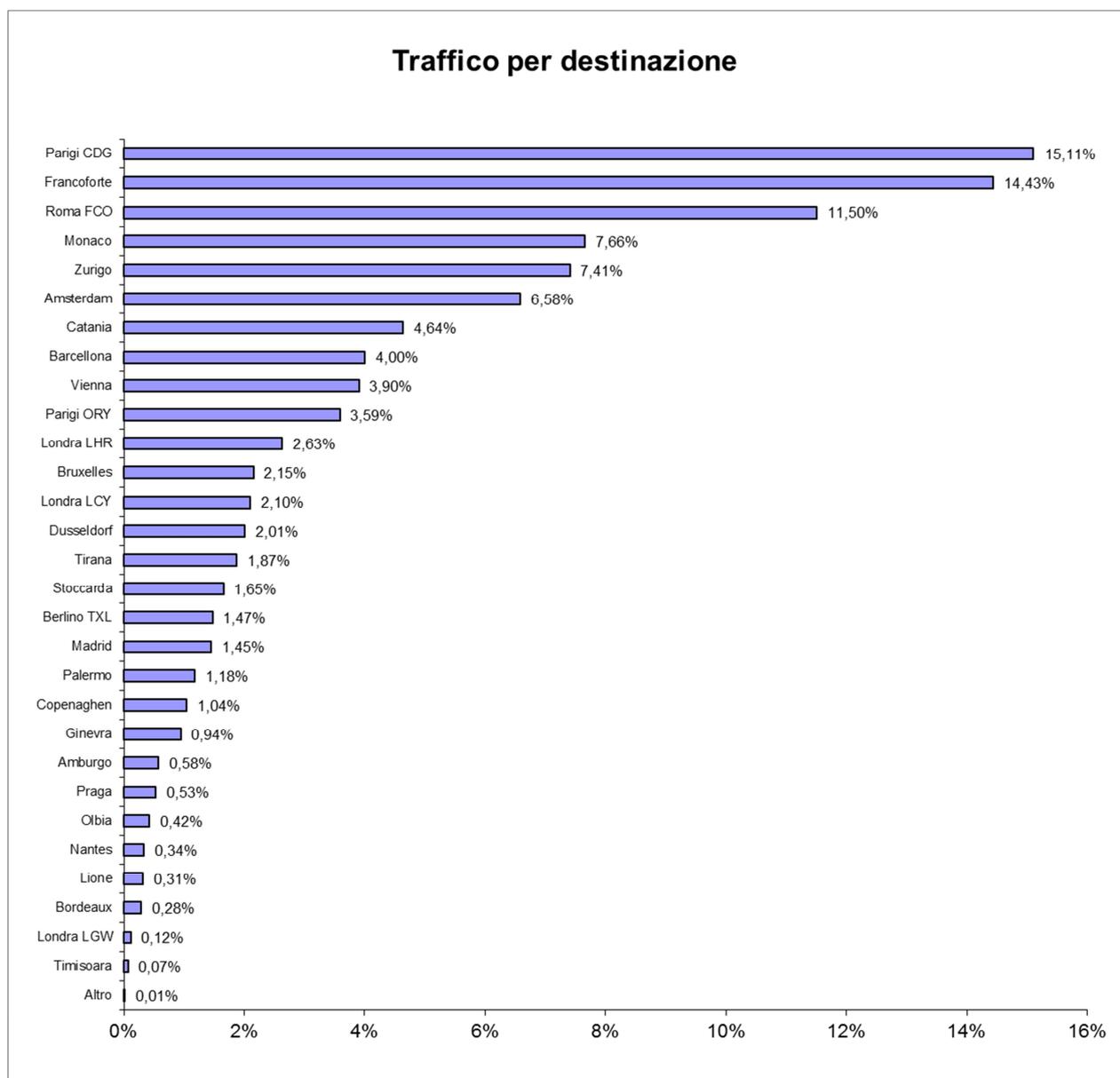
I collegamenti operati con voli di linea/charter regolari durante i primi nove mesi del 2013 sono stati:

Nazionali: Catania, Olbia, Palermo e Roma Fiumicino.

Comunitari ed internazionali: Amburgo, Amsterdam, Barcellona, Berlino, Bordeaux, Bruxelles, Copenaghen, Dusseldorf, Francoforte, Ginevra, Lione, Londra City, Londra Gatwick, Londra Heathrow, Madrid, Monaco, Nantes, Parigi Charles de Gaulle, Parigi Orly, Praga, Stoccarda, Timisoara, Tirana, Vienna e Zurigo.

Nella tabella sottostante sono indicati i volumi di traffico passeggeri suddivisi per destinazione al 30 settembre 2013:

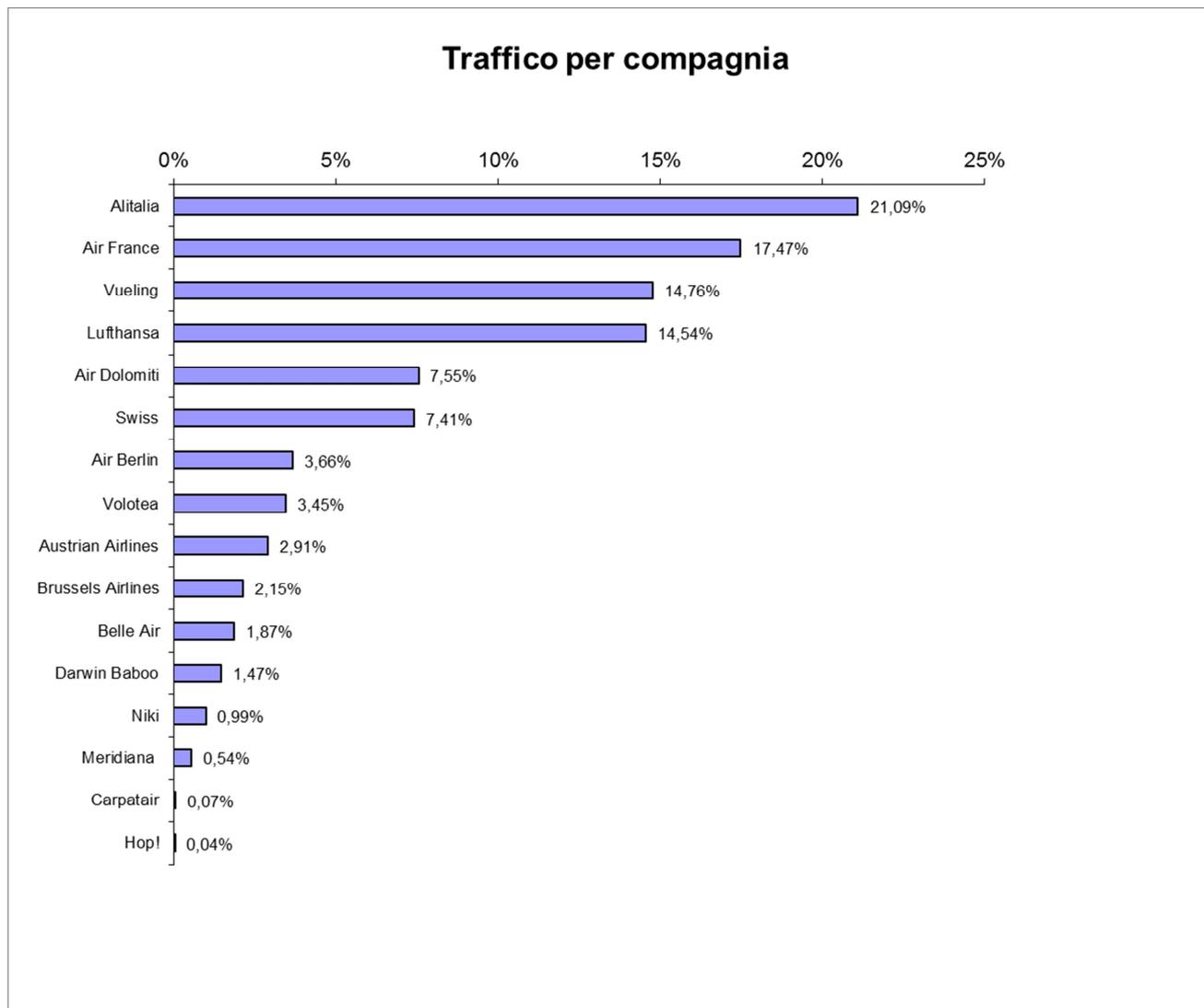
## Traffico per Destinazione: Gennaio - Settembre 2013



Le Compagnie aeree che hanno operato sull'aeroporto di Firenze nel periodo in esame sono: Air Berlin, Air Dolomiti, Air France, Alitalia – Compagnia Aerea Italiana, Austrian Airlines, Belle Air, Brussels Airlines, Carpatair, Darwin Baboo, Lufthansa, Meridiana Fly, Niki, Volotea, Vueling e Swiss.

Di seguito sono indicati i volumi di traffico passeggeri suddivisi per vettore al 30 settembre 2013.

### Traffico per Compagnia : Gennaio - Settembre 2013



### **3 Analisi dei risultati reddituali consolidati**

Si riassumono di seguito i dati economici consolidati del terzo trimestre 2013 comparati con quelli del corrispondente trimestre del 2012. Vengono, inoltre, evidenziati i dati economici progressivi al 30 settembre 2013 anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo 2012.

Il risultato economico del terzo trimestre 2013 presenta un Margine Operativo Lordo di 3.637 migliaia di euro, in aumento di 11 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2012.

Gli ammortamenti del terzo trimestre 2013 sono pari a 880 migliaia di euro, in aumento di 84 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2012.

Si evidenzia come nel terzo trimestre 2013 sia stato effettuato l'accantonamento a fondo svalutazione crediti per un importo pari a 117 migliaia di euro, quale riflesso della stima di non recuperabilità di alcuni crediti della Capogruppo. Inoltre, nel trimestre in esame sono presenti accantonamenti a fondo rischi e oneri per 256 migliaia di euro. Di questi circa 116 migliaia di euro sono stati stanziati in merito all'applicazione dell'interpretazione IFRIC 12 e relativi alla quota di competenza del periodo maturata in riferimento al piano di manutenzioni per sostituzioni o ripristini su Beni in concessione previste dal Gruppo e che, secondo tale interpretazione, devono essere spese a conto economico.

Per quanto concerne gli investimenti in corso ed entrati in funzione nel periodo in esame, viene data una descrizione più approfondita degli stessi all'interno della Relazione al paragrafo "Investimenti".

Il risultato ante imposte consolidato del terzo trimestre 2013 ammonta a 2.154 migliaia di euro, in decremento di 365 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2012.

Le imposte di competenza del terzo trimestre 2013, a livello di Gruppo, ammontano a 824 migliaia di euro, in decremento di 284 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2012. Si segnala come le imposte di competenza del periodo in esame siano state rilevate in base alla miglior stima della media ponderata dell'aliquota fiscale annuale attesa per l'intero esercizio.

L'utile consolidato del terzo trimestre 2013 di spettanza del Gruppo, al netto delle imposte di competenza, ammonta a 1.330 migliaia di euro, rispetto ad un utile consolidato di 1.411 migliaia di euro registrato al terzo trimestre 2012, con un decremento complessivo di 81 migliaia di euro.

Si espongono, qui di seguito, le voci del conto economico del Gruppo AdF che hanno influenzato i risultati reddituali del periodo in esame. Il prospetto esposto di seguito coincide con lo schema di “Conto economico consolidato” allegato alla presente Relazione.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2013 Consolidato	III° trim. 2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012	Progr. al 30/09/2013 Consolidato	Progr. al 30/09/2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012	Consolidato 2012
<b>Ricavi</b>	<b>11.417</b>	<b>12.682</b>	<b>(1.265)</b>	<b>29.490</b>	<b>36.927</b>	<b>(7.437)</b>	<b>49.784</b>
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	3.069	2.775	294	7.584	7.103	481	9.183
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	1.150	1.047	103	2.808	2.651	157	3.426
Ricavi Aeronautici: Handling	2.813	2.901	(88)	7.498	7.912	(414)	10.269
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	1.014	971	43	2.547	2.500	47	3.190
Ricavi non Aeronautici	2.997	3.119	(122)	7.920	8.312	(392)	10.672
Ricavi per lavori su beni in concessione	355	1.943	(1.588)	642	8.148	(7.506)	12.609
Variazione Rimanenze finali	(84)	(104)	20	217	17	200	(134)
Altri ricavi e proventi della gestione	103	30	73	274	284	(10)	569
<b>Costi</b>	<b>4.620</b>	<b>5.930</b>	<b>(1.310)</b>	<b>12.889</b>	<b>19.067</b>	<b>(6.178)</b>	<b>26.984</b>
Materiali di consumo e merci	703	660	43	2.206	1.931	275	2.328
Costi per servizi	3.203	3.057	146	9.014	8.237	777	11.116
Costi per lavori su beni in concessione	339	1.850	(1.511)	612	7.760	(7.148)	12.009
Canoni noleggi e altri costi	173	152	21	452	424	28	585
Oneri diversi di gestione	202	211	(9)	605	715	(110)	946
<b>Valore aggiunto</b>	<b>6.797</b>	<b>6.752</b>	<b>45</b>	<b>16.601</b>	<b>17.860</b>	<b>(1.259)</b>	<b>22.800</b>
Costo del personale	3.160	3.126	34	9.847	9.769	78	12.998
<b>M.O.L.</b>	<b>3.637</b>	<b>3.626</b>	<b>11</b>	<b>6.754</b>	<b>8.091</b>	<b>(1.337)</b>	<b>9.802</b>
<b>% ricavi totali</b>	<b>31,9%</b>	<b>28,6%</b>		<b>22,9%</b>	<b>21,9%</b>		<b>19,7%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	880	796	84	2.469	2.053	416	2.841
Stanziamanti a fondo rischi su crediti	117	0	117	172	40	132	286
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	256	198	58	884	651	233	1.440
<b>Risultato Operativo</b>	<b>2.384</b>	<b>2.632</b>	<b>(248)</b>	<b>3.229</b>	<b>5.347</b>	<b>(2.118)</b>	<b>5.235</b>
Proventi finanziari	33	0	33	92	36	56	47
Oneri finanziari	263	113	150	763	536	227	831
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0	0	0	0	0
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>2.154</b>	<b>2.519</b>	<b>(365)</b>	<b>2.558</b>	<b>4.847</b>	<b>(2.289)</b>	<b>4.451</b>
Imposte	824	1.108	(284)	1.127	2.075	(948)	1.155
<b>Utile (perdita) di periodo</b>	<b>1.330</b>	<b>1.411</b>	<b>(81)</b>	<b>1.431</b>	<b>2.772</b>	<b>(1.341)</b>	<b>3.296</b>
Utile (perdita) di terzi	0	0	0	0	0	0	0
<b>Utile (perdita) dei soci della controllante</b>	<b>1.330</b>	<b>1.411</b>	<b>(81)</b>	<b>1.431</b>	<b>2.772</b>	<b>(1.341)</b>	<b>3.296</b>
<b>Utile per azione (€)</b>	<b>0,15</b>	<b>0,16</b>		<b>0,16</b>	<b>0,31</b>		<b>0,36</b>
<b>Utile per azione diluito (€)</b>	<b>0,15</b>	<b>0,16</b>		<b>0,16</b>	<b>0,31</b>		<b>0,36</b>

### 3.1 I ricavi “Aeronautici”

I ricavi aeronautici del terzo trimestre 2013 ammontano a 8.046 migliaia di euro, in aumento di 81 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nello stesso periodo del 2012, passando da un’incidenza percentuale del 61% a una del 70% sui ricavi complessivi come dettagliato nel successivo prospetto.

Il prospetto che segue riepiloga i ricavi aeronautici e le variazioni tra i due periodi presi in esame.

Per una migliore e più completa comprensione degli andamenti, vengono altresì esposti i dati progressivi al 30 settembre 2013, anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo 2012.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2013 Cons.	% ricavi	III° trim. 2012 Cons.	% ricavi	Var. Ass. 2013/2012	Prog. al 30/09/2013	% ricavi	Prog. al 30/09/2012	% ricavi	Var. Ass. 2013/2012
<b>Aeronautici</b>	<b>8.046</b>	<b>70%</b>	<b>7.694</b>	<b>61%</b>	<b>352</b>	<b>20.437</b>	<b>69%</b>	<b>20.166</b>	<b>55%</b>	<b>271</b>
di cui:										
<b>Diritti totali</b>	<b>3.069</b>		<b>2.775</b>		<b>294</b>	<b>7.584</b>		<b>7.103</b>		<b>481</b>
- diritti di imbarco passeggeri	2.087		1.858		229	5.076		4.698		378
- diritti di Approdo/Partenza	832		778		54	2.130		2.038		92
- diritti di Sosta	47		45		2	127		130		(3)
- diritti per Assistenza P.R.M.	102		93		9	249		235		14
- diritti di Cargo	1		1		0	2		2		0
<b>Totali corrispettivi sicurezza</b>	<b>1.150</b>		<b>1.047</b>		<b>103</b>	<b>2.808</b>		<b>2.651</b>		<b>157</b>
- corrispettivi sicurezza passeggeri	559		510		49	1.366		1.290		76
- corrispettivi sicurezza bagagli stiva	591		537		54	1.442		1.361		81
<b>Handling</b>	<b>2.813</b>		<b>2.901</b>		<b>(88)</b>	<b>7.498</b>		<b>7.912</b>		<b>(414)</b>
<b>Infrastrutture Centralizzate</b>	<b>1.014</b>		<b>971</b>		<b>43</b>	<b>2.547</b>		<b>2.500</b>		<b>47</b>

I ricavi aeronautici generati dal traffico passeggeri

**a) diritti di imbarco passeggeri:** nel terzo trimestre 2013 questi ricavi ammontano a 2.087 migliaia di euro, in incremento di 229 migliaia di euro rispetto a quanto conseguito nello stesso periodo dell'anno precedente. La variazione è dovuta essenzialmente all'incremento, nel trimestre in esame, del traffico aeroportuale nella componente passeggeri.

**b) corrispettivi di sicurezza aeroportuale:** la controllante AdF ha fatturato nel terzo trimestre 2013 ricavi da sicurezza per 1.150 migliaia di euro, dei quali 559 migliaia di euro relativi al controllo dei passeggeri in partenza e del bagaglio a mano e 591 migliaia di euro relativi al controllo radiogeno dei bagagli da stiva.

Il risultato presenta un incremento di 103 migliaia di euro rispetto ai 1.047 migliaia di euro consuntivati nel terzo trimestre 2012. Tale variazione risulta coerente con l'andamento positivo del traffico aereo.

**c) diritti per assistenza PRM:** tale corrispettivo fa capo alla Capogruppo AdF e corrisponde a 0,33€ a passeggero in partenza, correlato ai costi di gestione sostenuti, quale remunerazione per lo svolgimento obbligatorio dei servizi di assistenza speciale ai passeggeri a ridotta mobilità. L'importo fatturato nel terzo trimestre 2013 è pari a 102 migliaia di euro, in lieve incremento rispetto a quanto registrato nel corrispondente periodo dell'anno precedente.

I ricavi generati dal tonnellaggio, dai movimenti degli aeromobili e dalle merci

**a) diritti di approdo, partenza, sosta e diritti merci:** nel terzo trimestre 2013 questi ricavi ammontano a 880 migliaia di euro, in incremento di 56 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo dell'anno 2012, a motivo di un andamento positivo della componente tonnellaggio degli aeromobili.

**b) ricavi dai servizi di assistenza a terra (handling):** il fatturato nel terzo trimestre 2013, legato ai servizi di assistenza a terra degli aeromobili e dei passeggeri, ammonta a 2.813 migliaia di euro, in decremento di 88 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2012. Tale variazione negativa è da imputarsi sia ad una riduzione dei movimenti, in particolare nella componente Nazionale e nella componente Aviazione Generale, sia all'aggiornamento delle tariffe di alcuni contratti Handling.

**c) ricavi da Infrastrutture Centralizzate:** nel terzo trimestre 2013 tali proventi ammontano a 1.014 migliaia di euro, in decremento di 43 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato ai vettori nel corrispondente periodo dell'anno precedente.

### 3.2 I ricavi “Non Aeronautici”

Nel terzo trimestre 2013 tali ricavi sono stati pari a 2.997 migliaia di euro, registrando un decremento di 122 migliaia di euro rispetto al valore di 3.119 migliaia di euro registrato nello stesso periodo del 2012, passando da un'incidenza del 25% ad una del 26% sul totale dei ricavi in conseguenza della diminuzione dei ricavi su beni in concessione.

Il prospetto che segue riepiloga le diverse tipologie di ricavi non aeronautici e le variazioni intercorse fra i due periodi presi in esame.

Per una migliore e più completa comprensione degli andamenti, vengono altresì esposti i dati progressivi al 30 settembre 2013, anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo 2012.

migliaia di euro	III° trim.	%	III° trim. 2012	%	Var. Ass. 2013/2012	Prog. al	%	Prog. al	%	Var. Ass. 2013/2012
	2013 Cons.	ricavi	Cons.	ricavi		30/09/2013	ricavi	30/09/2012	ricavi	
<b>Non Aeronautici</b>	<b>2.997</b>	<b>26%</b>	<b>3.119</b>	<b>25%</b>	<b>(122)</b>	<b>7.920</b>	<b>27%</b>	<b>8.312</b>	<b>23%</b>	<b>(392)</b>
di cui:										
A.R.C. - negozi gestione diretta	1.381		1.251		130	3.343		3.101		242
Parcheggi	386		477		(91)	1.201		1.461		(260)
Ristorazione	245		245		0	596		655		(59)
Retail	197		208		(11)	515		578		(63)
Pubblicità e promozioni	171		317		(146)	520		735		(215)
Property	176		171		5	508		510		(2)
Autonoleggi	135		150		(15)	415		448		(33)
Subconcessione attività aeronautiche	164		169		(5)	456		466		(10)
Sala Vip	97		82		15	240		220		20
Ribaltamento utenze	45		49		(4)	126		138		(12)

Per una migliore comprensione dell'andamento dei ricavi non aeronautici di periodo, se ne riporta di seguito una descrizione delle principali componenti:

I ricavi da Airport Retail Corner (ARC): nel terzo trimestre 2013 tali proventi sono stati pari a 1.381 migliaia di euro, registrando un aumento di 130 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2012. Il motivo di tale aumento, è da legarsi sia all'andamento dei passeggeri che ad una maggiore penetrazione del mercato.

Si ricorda che tale iniziativa prevede la gestione di un totale di sei punti vendita fra food, beauty e fashion, la cui attività è indirizzata e coordinata da AdF attraverso la stipula di accordi di fornitura, cornerizzazione e advertising con primari brand di settore e con il ricorso ad un operatore esterno per la gestione delle casse e del magazzino centrale.

I parcheggi: i ricavi da parcheggi maturati nel terzo trimestre 2013 sono pari a 386 migliaia di euro e hanno registrato un decremento di 91 migliaia di euro rispetto al valore di 477 migliaia di euro consuntivato nello stesso periodo del 2012. L'apertura di parcheggi limitrofi in concorrenza sta determinando una contrazione dei ricavi, pertanto è stata avallata una nuova politica tariffaria sul lunga sosta con l'obiettivo di contenere le perdite e recuperare fatturato e soste nel medio periodo.

Si ricorda la presenza tra i ricavi da parcheggi dei corrispettivi della controllata Parcheggi Peretola S.r.l., per un importo complessivo nel terzo trimestre 2013 pari a 241 migliaia di euro.

La Ristorazione: nel terzo trimestre 2013 tali ricavi ammontano a 245 migliaia di euro, in linea rispetto a quanto registrato nel periodo corrispondente dell'anno 2012.

Il Retail: tali ricavi ammontano nel terzo trimestre 2013 a 197 migliaia di euro, in decremento di 11 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel periodo corrispondente dell'anno 2012.

La pubblicità e promozioni: tali proventi nel terzo trimestre 2013 ammontano a 171 migliaia di euro e sono in decremento di 146 migliaia di euro rispetto ai 317 migliaia di euro maturati nel corrispondente periodo 2012. Tale andamento riflette la flessione, tuttora in corso, del mercato pubblicitario.

Le Property: tali proventi nel terzo trimestre 2013 ammontano a 176 migliaia di euro, in decremento di 5 migliaia di euro, sostanzialmente in linea con quanto fatturato nello stesso periodo del 2012.

Gli Autonoleggi: tali proventi nel terzo trimestre 2013 ammontano a 135 migliaia di euro, in decremento di 15 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nello stesso periodo del 2012.

Le Subconcessioni di attività aeronautiche: tali ricavi nel terzo trimestre 2013 ammontano a 164 migliaia di euro, in decremento di 5 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel periodo corrispondente dell'anno 2012. In tale voce sono ricompresi i ricavi da catering per 22 migliaia euro, fueling per 62 migliaia euro, handling aviazione generale per 51 migliaia euro e altri ricavi commerciali per 29 migliaia di euro.

La Sala Vip: questi ricavi nel terzo trimestre 2013 ammontano a 97 migliaia di euro, in aumento di 15 migliaia di euro rispetto all'importo di 82 migliaia di euro registrato nello stesso periodo del 2012. Tale incremento è stato ottenuto grazie ad una rivisitazione delle tariffe collegate agli investimenti sostenuti per il rinnovo integrale della Sala Vip.

Ribaltamento utenze: i ricavi da riaddebito utenze nel terzo trimestre 2013 risultano pari a 45 migliaia di euro, in decremento di 4 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nello stesso periodo del 2012.

### 3.3 Altre componenti di ricavo

Per completezza espositiva si riporta di seguito il dettaglio delle altre componenti di ricavo:

migliaia di euro	III° trim. 2013 Cons.	III° trim. 2012 Cons.	Var. Ass. 2013/2012	Prog. al 30/09/2013	Prog. al 30/09/2012	Var. Ass. 2013/2012
Ricavi per lavori beni in concessione	355	1.943	(1.588)	642	8.148	(7.506)
Variazione Rimanenze Finali	(84)	(104)	20	217	17	200
Altri ricavi e proventi	103	30	73	274	284	(10)
<b>Totale Valore della produzione</b>	<b>11.417</b>	<b>12.682</b>	<b>(1.265)</b>	<b>29.490</b>	<b>36.927</b>	<b>(7.437)</b>

Nell'ambito delle altre componenti di ricavo sono comprese, più specificatamente:

Ricavi per lavori su beni in concessione: tali ricavi ammontano al 30 settembre 2013 a 642 migliaia di euro, in diminuzione di 7.506 migliaia di euro rispetto all'importo di 8.148 migliaia di euro registrato nello stesso periodo del 2012, per effetto del mancato costo sostenuto a fronte di investimenti già peraltro sostenuti ed ultimati nell'anno 2012. Si rammenta come tale componente di ricavo corrisponda ai costi sostenuti per lavori in concessione e maggiorati di un mark-up del 5%, rappresentativo della remunerazione dei costi interni per l'attività di coordinamento generale dell'esecuzione dei lavori svolta dal Gruppo AdF secondo quanto previsto dall'IFRIC12, ed abbia come contropartita l'iscrizione dei Beni in concessione (ai sensi dello IAS11) tra le Attività Immateriali, sui quali il Gruppo non detiene il controllo, ma ha l'onere di effettuazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie secondo la concessione di gestione totale dello scalo.

Variazione Rimanenze Finali: nel terzo trimestre 2013 si è registrata una variazione negativa di 84 migliaia di euro, grazie all'accelerazione delle vendite nel trimestre in esame. Per maggiore comprensione del fenomeno si rileva come la voce Magazzino al 30 settembre 2013 sia pari a 740 migliaia di euro rispetto ai 523 migliaia di euro al 31 dicembre 2012.

Altri ricavi e proventi: tali ricavi al 30 settembre 2013 ammontano a 274 migliaia di euro, in diminuzione di 10 migliaia di euro rispetto al valore di 284 migliaia di euro registrato al 30 settembre 2012.

La presente voce è composta di sopravvenienze attive relative a fattispecie di competenza di esercizi precedenti per 159 migliaia di euro, recuperi e proventi diversi per 98 migliaia di euro e recupero mensa aziendale per 17 migliaia di euro.

### 3.4 I costi operativi e gestionali

Tali costi ammontano complessivamente nel terzo trimestre 2013, a livello consolidato, a 4.620 migliaia di euro, registrando un decremento di 1.310 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo 2012, come meglio specificato nella tabella riportata a margine.

Vengono altresì esposti i dati progressivi al 30 settembre 2013, anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo 2012.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2013 Consolidato	III° trim. 2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012	Progr. al 30/09/2013 Consolidato	Progr. al 30/09/2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>4.620</b>	<b>5.930</b>	<b>(1.310)</b>	<b>12.889</b>	<b>19.067</b>	<b>(6.178)</b>
<b>Costi per Servizi di cui:</b>	<b>3.203</b>	<b>3.057</b>	<b>146</b>	<b>9.014</b>	<b>8.237</b>	<b>777</b>
<u>a) Servizi di sicurezza e commerciali</u>						
- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli stiva	351	382	(31)	1.085	1.036	49
- gestione sala VIP	36	40	(4)	126	102	24
- gestione punti vendita A.R.C.	189	193	(4)	566	572	(6)
- Altre spese commerciali	309	77	232	597	148	449
<b>Totale servizi di sicurezza e commerciali</b>	<b>885</b>	<b>692</b>	<b>193</b>	<b>2.374</b>	<b>1.858</b>	<b>516</b>
<u>b) Servizi operativi</u>						
- manutenzioni	476	448	28	1.382	1.362	20
- pulizie	127	104	23	360	275	85
- altre prestazioni tecniche e operative	486	475	11	1.347	1.339	8
- sistemi informativi	155	116	39	456	324	132
- consulenze ed incarichi	120	174	(54)	406	472	(66)
- addestramento e formazione	8	9	(1)	46	40	6
- selezione	2	0	2	3	4	(1)
- sponsorizzazioni	35	0	35	110	81	29
- spese pubblicitarie	37	157	(120)	171	258	(87)
<b>Totale servizi operativi</b>	<b>1.446</b>	<b>1.483</b>	<b>(37)</b>	<b>4.281</b>	<b>4.155</b>	<b>126</b>
<u>c) Servizi diversi</u>						
- spese per gli organi statutari	200	181	19	551	546	5
- premi assicurativi	78	77	1	229	226	3
- utenze	507	568	(61)	1.335	1.253	82
- altre spese e prestazioni	87	56	31	244	199	45
<b>Totale servizi diversi</b>	<b>872</b>	<b>882</b>	<b>(10)</b>	<b>2.359</b>	<b>2.224</b>	<b>135</b>
<b>Costi per lavori beni in concessione</b>	<b>339</b>	<b>1.850</b>	<b>(1.511)</b>	<b>612</b>	<b>7.760</b>	<b>(7.148)</b>
<b>Canoni noleggi e altri costi</b>						
- canone di concessione e altri costi	106	94	12	258	238	20
- noleggi (apparati HBS/auto aziendali)	67	58	9	194	186	8
<b>Totale canoni, noleggi e altri costi</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>21</b>	<b>452</b>	<b>424</b>	<b>28</b>
<b>Materiali di consumo e merci</b>	<b>703</b>	<b>660</b>	<b>43</b>	<b>2.206</b>	<b>1.931</b>	<b>275</b>
<b>Oneri diversi di gestione</b>	<b>202</b>	<b>211</b>	<b>(9)</b>	<b>605</b>	<b>715</b>	<b>(110)</b>

Si forniscono di seguito le informazioni e i commenti utili a spiegare le variazioni intervenute nel corso del periodo in esame relativamente alle principali voci di costo:

➤ **Costi per servizi:** tali costi, nel terzo trimestre 2013, ammontano complessivamente a 3.203 migliaia di euro, con un incremento di 146 migliaia di euro rispetto al 2012, dovuto ai seguenti accadimenti:

**a) servizi di sicurezza e commerciali,** risultano pari a 885 migliaia di euro, con un incremento di 193 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nello stesso periodo 2012. In particolare, tale variazione risulta costituita da:

- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli da stiva, nel terzo trimestre 2013 pari a 351 migliaia di euro, in decremento di 31 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nello stesso periodo del 2012;
- la gestione sala Vip Masaccio ha determinato costi per un importo di 36 migliaia di euro, in diminuzione di 4 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nello stesso periodo del 2012 grazie ad un maggior utilizzo della medesima in seguito anche al relativo restyling;
- la gestione punti vendita ARC ha determinato costi operativi per 189 migliaia di euro nel terzo trimestre 2013, in calo di 4 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel terzo trimestre 2012;
- le altre spese commerciali, nel terzo trimestre 2013 pari a 309 migliaia di euro, registrano un aumento di 232 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel terzo trimestre 2012, in particolare per la maturazione di contributi legati al traffico per il relativo andamento positivo di periodo.

**b) i servizi operativi** nel terzo trimestre 2013 hanno generato costi per complessivi 1.446 migliaia di euro, in diminuzione di 37 migliaia di euro rispetto ai 1.483 migliaia di euro del terzo trimestre 2012, e sono così dettagliati:

- le manutenzioni pari a 476 migliaia di euro nel terzo trimestre 2013, hanno registrato un incremento di 28 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2012;
- le pulizie pari a 127 migliaia di euro nel terzo trimestre 2013, hanno registrato un incremento di 23 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo 2012. L'incremento è da imputare all'ampliamento del terminal in termini di superficie a disposizione dei passeggeri a partire da luglio 2012;
- le altre prestazioni tecniche e operative pari a 486 migliaia di euro nel terzo trimestre 2013, hanno registrato un incremento di 11 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2012;
- le spese per sistemi informativi pari a 155 migliaia di euro nel terzo trimestre 2013, hanno registrato un incremento pari a 39 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo 2012, relativi

alla stipula di nuovi contratti per la gestione di software propedeutici al funzionamento dell'aerostazione;

- le consulenze e incarichi pari a 120 migliaia di euro nel terzo trimestre 2013, hanno registrato un decremento pari a 54 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo 2012 sostanzialmente imputabile ai minori oneri di periodo sostenuti relativamente alle consulenze di natura legale, amministrativa e a contenziosi giuslavoristici;
- addestramento e formazione: tali spese nel terzo trimestre 2013 sono state pari a 8 migliaia di euro, in linea con quanto registrato nel corrispondente periodo del 2012.
- selezione: tale voce è sostanzialmente in linea con quanto registrato nel terzo trimestre del 2012;
- le sponsorizzazioni: nel terzo trimestre 2013 sono state pari a 35 migliaia di euro, relative ad attività promozionali poste in essere dal Gruppo nel trimestre in esame.
- le spese pubblicitarie: nel terzo trimestre 2013 sono state pari a 37 migliaia di euro e hanno generato minori costi per 120 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2012; tale decremento è da ricondurre alla diminuzione dei ricavi per pubblicità e promozioni strettamente correlati ad essi. Si segnalano, infine, le spese pubblicitarie sostenute per attività di promozione della nuova politica tariffaria dei parcheggi dell'aeroporto, per un valore progressivo al 30 settembre 2013 pari a 25 migliaia di euro.

**c) i servizi diversi**, nel terzo trimestre 2013 ammontano complessivamente a 872 migliaia di euro, in diminuzione di 10 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2012; i dati progressivi al 30 settembre registrano un incremento di 135 migliaia di euro dovuto principalmente ai maggiori costi per utenze legati ai maggiori metri quadri relativi alla porzione del nuovo terminal medesimo già messa in funzione dal luglio 2012.

➤ **Costi per lavori su beni in concessione**, nel terzo trimestre 2013 ammontano a 339 migliaia di euro, in diminuzione di 1.511 migliaia di euro rispetto al valore di 1.850 migliaia di euro registrato nello stesso periodo del 2012. Tale decremento è dovuto al mancato costo sostenuto a fronte di investimenti già peraltro sostenuti ed ultimati nell'anno 2012. Si ricorda come tale componente di costo trovi come contropartita i ricavi per lavori in concessione, maggiorati di un mark-up del 5%, secondo quanto previsto dall'IFRIC12, e corrisponda ai costi per servizi di costruzione relativi ai Beni in concessione e contabilizzati ai sensi dello IAS11 tra le Attività Immateriali sulla base dello stato avanzamento lavori e sui quali il Gruppo non detiene il controllo,

ma ha l'onere di effettuazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie secondo la concessione di gestione totale dello scalo.

- **Canoni noleggi e altri costi**, nel terzo trimestre 2013 ammontano a 173 migliaia di euro, in aumento di 21 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2012.
  
- **Materiali di consumo e merci**, nel terzo trimestre 2013 ammontano a 703 migliaia di euro, registrando un incremento di 43 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2012.
  
- **Oneri diversi di gestione**, nel terzo trimestre 2013 sono stati pari a 202 migliaia di euro, 9 migliaia di euro in meno rispetto allo stesso periodo del 2012. Si ricorda come, nell'ambito di tale componente di costo, siano ricomprese le quote di competenza del terzo trimestre 2013 dei contributi associativi che AdF versa a enti, associazioni di categoria e non, quali ad esempio Assoclearance, Associazione Industriali di Firenze, Assaeroporti e ACI Europe, dei contributi erogati alle società partecipate, della TIA - tassa di igiene ambientale, oltre a tasse ed imposte varie, la massima parte dei quali è costituita dal pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità in gestione diretta.

#### **4 Analisi della situazione patrimoniale - finanziaria consolidata**

La Situazione patrimoniale-finanziaria mostra i saldi patrimoniali consolidati al 30 settembre 2013 comparati con quelli al 31 dicembre 2012.

Si rammenta come, ai sensi dell'Interpretazione IFRIC 12, risultino iscritti tra le Attività Immateriali i diritti su Beni in concessione per un importo pari a 63.828 migliaia di euro, sui quali il Gruppo non detiene il controllo e sui quali vige l'obbligo di mantenimento in pristino e sostituzione attraverso le manutenzioni straordinarie programmate e, per la quota di competenza ad oggi maturata, accantonate nel Fondo rischi e oneri futuri per un importo complessivamente pari a 5.920 migliaia di euro al 30 settembre 2013, di cui 4.352 migliaia di euro iscritti fra le passività non correnti e 1.568 migliaia di euro iscritti fra le passività correnti.

La voce "Partecipazioni" ha registrato al 30 settembre 2013 un incremento pari a 415 migliaia di euro. Si segnala come tale variazione sia sostanzialmente dovuta alla valutazione al Fair Value della partecipazione in SAT – Aeroporto di Pisa (percentuale di possesso pari al 2%), adottando la quotazione del relativo titolo al 30 settembre 2013, da cui è emerso un maggior valore rispetto al valore di carico della partecipazione al 31 dicembre 2012.

Per quanto riguarda la voce "Crediti Commerciali", essa ha registrato un incremento di 1.544 migliaia di euro rispetto al 31 dicembre 2012. Tale variazione è stata assorbita nel corso del mese di ottobre a seguito degli incassi pervenuti dai clienti a valere sullo scaduto al 30 settembre 2013, per un totale pari a 2.290 migliaia di euro.

La voce "Debiti commerciali", rispetto al 31 dicembre 2012, ha registrato un decremento pari a 4.677 migliaia di euro, in larga parte da ricondurre ai pagamenti a beneficio dei fornitori in relazione agli investimenti effettuati.

La voce "Debiti per imposte, vari e altre passività correnti", rispetto al 31 dicembre 2012, ha registrato al 30 settembre 2013 un incremento pari a 1.211 migliaia di euro, dovuto principalmente all'iscrizione tra i debiti diversi dell'importo incassato, a seguito di sentenza di primo grado, dal Ministero dei Trasporti a titolo del mancato adeguamento dei diritti negli anni 1999-2005 e registrato prudenzialmente tra gli acconti, stante l'appello depositato dalle Amministrazioni competenti ed in attesa del grado finale di giudizio.

Si segnala, infine, l'importo delle "Passività finanziarie correnti" di 10.500 migliaia di euro, relativo in massima parte alle linee di credito concesse a breve termine alla Capogruppo AdF in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2012. A queste si aggiungono le "Passività finanziarie non correnti"

per un importo di 11.763 migliaia di euro contratte da AdF a valere sul finanziamento stipulato in data 17 ottobre 2011 che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda. Si evidenzia come, nel corso del periodo in esame, siano stati effettuati due ulteriori tiraggi per un totale pari a 4.618 migliaia di euro.

Tale liquidità è stata parzialmente utilizzata per saldare gli scaduti riconducibili al proseguimento dei lavori relativi all'ampliamento dell'aerostazione.

Le altre variazioni evidenziate derivano dal normale andamento della gestione.

Il prospetto di seguito esposto coincide con il prospetto della "Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata" allegata alla presente Relazione.

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2013 Consolidato	31.12.2012 Consolidato Riesposto (1)	Var. ass. 2013/2012	01.01.2012 Consolidato Riesposto (2)
<b>Attività non Correnti</b>				
<b>Attività immateriali</b>				
- Beni in concessione	63.828	64.631	(803)	53.305
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	157	299	(142)	440
<b>totale</b>	<b>63.985</b>	<b>64.930</b>	<b>(945)</b>	<b>53.745</b>
<b>Attività materiali</b>				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	4.295	4.280	15	4.021
<b>totale</b>	<b>4.295</b>	<b>4.280</b>	<b>15</b>	<b>4.021</b>
<b>Altre attività non correnti</b>				
- Partecipazioni	2.167	1.752	415	1.889
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.622	4.640	(18)	4.499
<b>totale</b>	<b>6.789</b>	<b>6.392</b>	<b>397</b>	<b>6.388</b>
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>75.069</b>	<b>75.602</b>	<b>(533)</b>	<b>64.154</b>
<b>Attività Correnti</b>				
Rimanenze di magazzino	710	494	216	628
Crediti commerciali	6.396	4.852	1.544	8.354
Altri crediti	7.099	5.498	1.601	4.296
Cassa e altre disponibilità liquide	5.576	5.340	236	3.692
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>19.781</b>	<b>16.184</b>	<b>3.597</b>	<b>16.970</b>
<b>Attività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
Di natura finanziaria	-	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>TOTALE ATTIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>94.850</b>	<b>91.786</b>	<b>3.064</b>	<b>81.124</b>
<b>Patrimonio netto</b>				
Capitale sociale	9.035	9.035	-	9.035
Riserve di capitale	28.514	26.129	2.385	24.376
Riserva IAS	1.726	1.726	-	1.726
Utili (Perdita) a nuovo	1.718	1.114	604	662
Utile (Perdita) dei soci della controllante	1.431	3.296	(1.865)	3.266
<b>Patrimonio netto della controllante</b>	<b>42.424</b>	<b>41.300</b>	<b>1.124</b>	<b>39.065</b>
Patrimonio netto di terzi	-	-	-	-
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>42.424</b>	<b>41.300</b>	<b>1.124</b>	<b>39.065</b>
<b>Passività non correnti</b>				
Passività finanziarie non correnti	11.763	7.145	4.618	-
TFR e altri fondi relativi al personale	2.856	2.889	(33)	2.638
Fondo imposte differite	1.620	1.457	163	1.438
Fondi per rischi e oneri futuri	6.474	6.224	250	5.765
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>22.713</b>	<b>17.715</b>	<b>4.998</b>	<b>9.841</b>
<b>Passività correnti</b>				
Passività finanziarie correnti	10.500	10.500	-	10.801
Debiti commerciali	8.006	12.683	(4.677)	11.864
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	9.639	8.428	1.211	8.273
Fondi per rischi e oneri futuri	1.568	1.160	408	1.280
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>29.713</b>	<b>32.771</b>	<b>(3.058)</b>	<b>32.218</b>
<b>Passività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
Di natura finanziaria	-	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>TOTALE PASSIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>52.426</b>	<b>50.486</b>	<b>1.940</b>	<b>42.059</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>94.850</b>	<b>91.786</b>	<b>3.064</b>	<b>81.124</b>

- 1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.
- 2 Il bilancio consolidato trimestrale presenta il prospetto della situazione patrimoniale finanziaria all'inizio del primo esercizio comparativo a seguito dell'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 1.

## 5 Analisi dei flussi finanziari

Il rendiconto finanziario consolidato sotto riportato è stato costruito seguendo il metodo indiretto ai sensi dello IAS 7 ed evidenzia le principali determinanti della variazione delle Disponibilità liquide e mezzi equivalenti intercorse nei periodi in esame.

Come si evince, al 30 settembre 2013 il flusso di cassa della gestione risulta negativo per 3.659 migliaia di euro, a seguito dell'assorbimento dell'autofinanziamento prevalentemente motivato dal pagamento di debiti commerciali legati all'avanzamento dei lavori del terminal passeggeri e dagli investimenti infrastrutturali effettuati nel periodo.

### **Rendiconto finanziario consolidato al 30 settembre 2013**

<i>migliaia di euro</i>	<b>30/09/2013</b>	<b>30/09/2012</b>
	<b>Consolidato</b>	<b>Consolidato</b>
		<b>Riesposto (1)</b>
<b>ATTIVITA' OPERATIVA</b>		
<b>Utile di periodo</b>	<b>1.431</b>	<b>2.772</b>
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamenti	2.469	2.053
- Rettifiche attività finanziarie	-	-
- Variazione Fondo rischi e oneri	658	361
- Variazione rimanenze di magazzino	(216)	(18)
- Variazione netta del TFR e altri fondi	(33)	10
- Oneri finanziari dell'esercizio	763	536
- Interessi passivi pagati	(266)	(270)
- Variazione netta imposte differite	163	21
- Imposte di periodo	1.127	2.075
- Imposte pagate	(793)	(1.303)
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>5.303</i>	<i>6.237</i>
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(1.544)	136
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(1.601)	(446)
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	(4.677)	(736)
- Incremento/(decremento) in altri debiti	384	430
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(7.438)</i>	<i>(616)</i>
<b>Disponibilità liquide generate dall'attività operativa</b>	<b>(2.135)</b>	<b>5.621</b>
<b>ATTIVITA' d' INVESTIMENTO</b>		
- Movimentazione netta delle immobilizzazioni	(1.539)	(9.423)
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	15	35
<b>Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento</b>	<b>(1.524)</b>	<b>(9.388)</b>
<b>FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE</b>	<b>(3.659)</b>	<b>(3.767)</b>
<b>ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
- Dividendi corrisposti	(723)	(722)
- Accensione/(rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	4.618	6.836
<b>Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.</b>	<b>3.895</b>	<b>6.114</b>
<b>Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti</b>	<b>236</b>	<b>2.347</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo</b>	<b>5.340</b>	<b>3.692</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo</b>	<b>5.576</b>	<b>6.039</b>

I Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

A completamento delle informazioni sopra esposte, si riporta in appresso la Posizione Finanziaria Netta consolidata al 30 settembre 2013 e al 31 dicembre 2012, in ottemperanza a quanto previsto dalla comunicazione CONSOB prot. n°6064293 del 28 luglio 2006.

**Posizione finanziaria netta consolidata al 30 settembre 2013 (migliaia di euro)**

	30/09/2013 Consolidato	31/12/2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012
A. Cassa e banche	5.576	5.340	236
B. Altre disponibilità liquide	-	-	-
C. Titoli detenuti per la negoziazione	-	-	-
<b>D. Liquidità (A) + (B) + (C)</b>	<b>5.576</b>	<b>5.340</b>	<b>236</b>
<b>E. Crediti finanziari correnti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
F. Debiti bancari correnti	10.500	10.500	-
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	-	-	-
H. Altri debiti finanziari correnti vs società d leasing	-	-	-
<b>I. Indebitamento finanziario corrente (F) + (G) + (H)</b>	<b>10.500</b>	<b>10.500</b>	<b>-</b>
<b>J. Indebitamento finanziario corrente netto (I) - (E) - (D)</b>	<b>4.924</b>	<b>5.160</b>	<b>(236)</b>
K. Debiti bancari non correnti	11.763	7.145	4.618
L. Obbligazioni emesse	-	-	-
M. Altri debiti non correnti verso società di leasing	-	-	-
<b>N. Indebitamento finanziario non corrente (K) + (L) + (M)</b>	<b>11.763</b>	<b>7.145</b>	<b>4.618</b>
<b>O. Indebitamento finanziario netto (J) + (N) (P.F.N.)</b>	<b>16.687</b>	<b>12.305</b>	<b>4.382</b>

Si segnala la presenza, al 30 settembre 2013, di debiti bancari correnti pari a 10.500 migliaia di euro in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2012.

A questi si aggiungono i Debiti bancari non correnti per un importo di 11.763 migliaia di euro contratte da AdF a valere sul finanziamento stipulato in data 17 ottobre 2011 che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda. Si segnala come siano tuttora in corso le trattative per la sottoscrizione del derivato di copertura in linea con quanto richiesto dal contratto di finanziamento e che il Gruppo risulta adempiente all'obbligo di rispetto dei parametri finanziari (c.d. financial covenants).

Infine, si segnala come la stessa voce accolga: a) un importo di 1 milione di euro depositato su un conto corrente oggetto di pegno costituito a garanzia del Contratto di Finanziamento a medio lungo termine stipulato con il pool bancario Intesa San paolo –MPS; b) un importo di circa 2,2

milioni di euro, incassati in data 18 marzo 2013 dal Ministero dei Trasporti, a seguito della sentenza n. 2403/2012, a titolo di risarcimento dei danni patiti per il mancato adeguamento dei diritti negli anni 1999-2005, oltre a rivalutazione monetaria e interessi di legge. Con atto di citazione in appello l'Avvocatura Generale dello Stato ha d'altra parte citato AdF innanzi alla Corte di Appello di Roma, chiedendo, in riforma della sentenza impugnata del Tribunale di Roma n. 2403/2012, la dichiarazione del difetto di giurisdizione del G.O. e l'accertamento che nulla è dovuto dal Ministero appellante a titolo risarcitorio per mancato aggiornamento dei diritti aeroportuali. Pertanto l'importo di cui sopra, secondo quanto previsto dai principi contabili internazionali (IAS 37), non ha avuto né avrà impatti sul conto economico del Gruppo fino all'ultimo grado di giudizio. In ogni caso, nell'ottica del principio di prudenza cui viene costantemente orientata la gestione, lo stesso importo è stato integralmente depositato su un conto di deposito separato, sul quale maturano interessi che vengono a loro volta ivi reinvestiti, e non verrà utilizzato fino alla definitiva assegnazione alla Capogruppo con l'ultimo grado di giudizio. Al contempo, AdF effettua cautelativamente un accantonamento a fondo rischi e oneri futuri per la quota maturata di interessi legali da corrispondere in caso di eventuale condanna alla relativa restituzione.

L'indebitamento finanziario netto consolidato, pertanto, alla data di chiusura del 30 settembre 2013 risulta pari a 16.687 migliaia di euro, in aumento di 4.382 migliaia euro rispetto al 31 dicembre 2012.

## **6 Informativa per settori operativi**

Sono riportate di seguito le informazioni relative ai principali settori operativi, secondo quanto previsto dall'IFRS 8, il quale richiede che i settori operativi siano identificati sulla base del sistema di reportistica interno che il management utilizza per allocare le risorse e per valutare le performances.

Preliminarmente è importante sottolineare che il tipo di attività svolta dal gruppo non consente di identificare settori di impresa propriamente riferiti ad attività completamente autonome, in relazione alla combinazione mercato/clienti. L'elemento "traffico", infatti, risulta essere, allo stato attuale, condizionante dei risultati di tutte le attività aziendali.

Tuttavia possono essere identificati dei settori rilevanti caratterizzati da un'autonoma natura di prodotti/servizi e processi produttivi per i quali per le considerazioni su esposte, viene proposta una informativa riconducibile ai dati resi direttamente disponibili attraverso le elaborazioni del sistema di contabilità analitica aziendale utilizzate in azienda dai "Chief Operating Decision Maker".

Di seguito vengono rappresentate le informazioni attualmente disponibili relative ai principali settori operativi identificati:

- **Diritti:** corrispettivi a fronte dell'utilizzo del complesso infrastrutturale del sistema aeroportuale. Si fa presente come questo aggregato comprenda i diritti di approdo e decollo, i diritti di imbarco e sbarco passeggeri, i diritti merci ed i diritti di sosta degli aeromobili, nonché i diritti sulla sicurezza per il controllo del bagaglio a mano dei passeggeri e per il controllo dei bagagli da stiva.

- **Handling:** attività di assistenza aeroportuale a terra e supervisione, assistenza passeggeri, assistenza bagagli, assistenza merci e posta, assistenza nelle operazioni in pista, assistenza pulizia e servizi di scalo, assistenza delle operazioni aeree, gestione degli equipaggi e assistenza e trasporto a terra.

- **Infrastrutture Centralizzate, Beni di uso comune e Beni di uso esclusivo:** le Infrastrutture Centralizzate rappresentano gli introiti percepiti in relazione alle infrastrutture la cui gestione è affidata in via esclusiva alla società di gestione aeroportuale, per ragioni di safety, security o per ragioni di impatto economico, a partire dall'ottobre 2004. Pertanto tali introiti sono stati fatturati solo a partire dal mese di gennaio 2005. I beni di uso comune rappresentano le infrastrutture quali piazzali aeromobili, viabilità, varchi doganali, etc. affidate in gestione esclusiva alla società di gestione aeroportuale e utilizzate pro quota dagli operatori handlers, caterer e fueler. I beni di uso esclusivo rappresentano invece i banchi check-in, i gates e gli spazi affittati agli operatori aeroportuali per

svolgere la propria attività. In tale categoria sono ricompresi inoltre gli importi che la Società ha fatturato quale ribaltamento dei maggiori costi sostenuti per lo svolgimento delle attività notturne e certificati, preventivamente comunicati ad ENAC e Comitato degli utenti, in seguito alla soppressione delle maggiorazioni sui diritti di approdo e decollo a far data dal 1 gennaio 2006 ex legge 248/05.

- **Non Aeronautico (residuale)**: rappresentano quelle attività non direttamente connesse al business aeronautico. Queste si esplicitano nelle attività di retail, ristorazione, parcheggi aperti al pubblico, rent a car, pubblicità, biglietteria, Sala VIP e affitto di spazi e uffici. Tra i ricavi e costi residuali sono inclusi quelli della controllata Parcheggi Peretola S.r.l. in quanto dati consolidati.

Nella tabella seguente viene esposta la ripartizione dei ricavi e dei costi e delle attività afferenti i settori indicati riconciliati con i dati economici e patrimoniali presentati nella presente Relazione.

Si sottolinea che i ricavi e i costi, peraltro, sono realizzati, nell'ambito di ciascun settore, esclusivamente verso terzi, in quanto non si registrano ricavi infrasettore.

**Informativa per settori operativi – Conto economico consolidato al 30 settembre 2013 e al 30 settembre 2012**

migliaia di euro	30.09.2013	30.09.2012	Var. Ass. 2013/2012	30.09.2013	30.09.2012	Var. Ass. 2013/2012	30.09.2013	30.09.2012	Var. Ass. 2013/2012	30.09.2013	30.09.2012	Var. Ass. 2013/2012	Consolidato 30.09.2013	Consolidato 30.09.2012
	Consolidato Diritti	Consolidato Diritti		Consolidato IICC BUC BUE	Consolidato IICC BUC BUE		Consolidato Handling	Consolidato Handling		Consolidato Residuale	Consolidato Residuale			
<b>Totale Ricavi</b>	<b>10.392</b>	<b>9.754</b>	<b>638</b>	<b>2.547</b>	<b>2.500</b>	<b>47</b>	<b>7.498</b>	<b>7.912</b>	<b>(414)</b>	<b>8.411</b>	<b>8.613</b>	<b>(202)</b>	<b>29.490</b>	<b>36.927</b>
Ricavi	10.392	9.754	638	2.547	2.500	47	7.498	7.912	(414)	7.920	8.312	(392)	28.357	28.478
Ricavi per lavori su beni in concessione													642	8.148
Variazione Rimanenze finali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217	17	200	217	17
Altri ricavi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274	284	(10)	274	284
<b>Totale Costi</b>	<b>6.190</b>	<b>5.852</b>	<b>338</b>	<b>2.967</b>	<b>2.380</b>	<b>587</b>	<b>8.603</b>	<b>8.045</b>	<b>559</b>	<b>4.364</b>	<b>4.798</b>	<b>(435)</b>	<b>22.736</b>	<b>28.836</b>
Costi	6.190	5.852	338	2.967	2.380	587	8.603	8.045	559	4.364	4.798	(435)	22.124	21.076
Costi per lavori su beni in concessione													612	7.760
<b>M.O.L. - Margine Operativo Lordo</b>	<b>4.202</b>	<b>3.902</b>	<b>300</b>	<b>(420)</b>	<b>120</b>	<b>(540)</b>	<b>(1.105)</b>	<b>(133)</b>	<b>(973)</b>	<b>4.047</b>	<b>3.815</b>	<b>233</b>	<b>6.754</b>	<b>8.091</b>
Ammortamenti, Svalutazioni e Accantonamenti	2.177	1.651	526	329	244	85	545	529	16	473	321	152	3.525	2.744
<b>Risultato Operativo</b>	<b>2.025</b>	<b>2.251</b>	<b>(226)</b>	<b>(749)</b>	<b>(124)</b>	<b>(625)</b>	<b>(1.650)</b>	<b>(662)</b>	<b>(989)</b>	<b>3.574</b>	<b>3.494</b>	<b>81</b>	<b>3.229</b>	<b>5.347</b>
Proventi finanziari													92	36
Oneri finanziari													763	536
Svalutazioni attività finanziarie													-	-
<b>Risultato ante imposte</b>													<b>2.558</b>	<b>4.847</b>
Imposte													1.127	2.075
Utile (perdita) da attività operative cessate, al netto degli effetti fiscali													-	-
<b>Utile (perdita) di periodo</b>													<b>1.431</b>	<b>2.772</b>
Utile (perdita) di terzi													-	-
<b>Utile (perdita) dei soci della controllante</b>													<b>1.431</b>	<b>2.772</b>

Si riporta di seguito un prospetto riepilogante la ripartizione delle attività consolidate fra i settori rilevanti in precedenza individuati:

**Informativa per settori operativi – Attività consolidate al 30 settembre 2013 e al 31 dicembre 2012**

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2013 Consolidato Diritti	31.12.2012 Consolidato Diritti	Var. 13/12	30.09. 2013 Consolidato IICC BUC BUE	31.12. 2012 Consolidato IICC BUC BUE	Var. 13/12	30.09. 2013 Consolidato Handling	31.12.2012 Consolidato Handling	Var. 13/12	30.09. 2013 Consolidato Residuale	31.12.2012 Consolidato Residuale	Var. 13/12	30.09.2013 Consolidato	31.12.2012 Consolidato Riesposto (1)
Attività immateriali	50.048	50.786	( 738 )	2.299	2.333	(34)	4.898	4.971	(73)	6.741	6.840	(99)	63.986	64.930
Attività materiali	3.359	3.348	11	154	154	0	329	328	1	452	451	1	4.295	4.281
Rimanenze di magazzino	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710	494	216	710	494
Crediti commerciali	2.639	1.485	1.154	616	447	169	1.665	1.571	94	1.476	1.348	128	6.396	4.851
<b>Totale Attività di settore</b>	<b>56.047</b>	<b>55.619</b>	<b>428</b>	<b>3.069</b>	<b>2.934</b>	<b>135</b>	<b>6.892</b>	<b>6.870</b>	<b>22</b>	<b>9.379</b>	<b>9.133</b>	<b>246</b>	<b>75.387</b>	<b>74.556</b>
Altre attività non correnti													6.788	6.392
Altre attività correnti													7.099	5.498
Cassa e altre disponibilità liquide													5.576	5.340
<b>Totale Attività di gruppo non allocate</b>													<b>19.463</b>	<b>17.230</b>
<b>Totale attività</b>													<b>94.850</b>	<b>91.786</b>

I Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

## **7 L'organizzazione**

Si sottolinea come tale voce corrisponda alla sola Capogruppo, dato che la controllata Parcheggi Peretola S.r.l. non annovera personale dipendente.

Il costo del personale, alla data di chiusura del bilancio del terzo trimestre al 30 settembre 2013, risulta pari a 9.847 migliaia di euro, sostanzialmente stabile rispetto allo stesso periodo del 2012 (ossia in incremento di appena 78 migliaia di euro), pur in presenza di un incremento degli EFT impiegati di oltre 7 unità.

Nella tabella successiva sono indicati tutti gli Equivalenti Full Time medi complessivamente impiegati nel 2013 e 2012:

	<b>FTE 30/09/2013</b>	<b>FTE 30/09/2012</b>	<b>Var. 2013/2012</b>
Dirigenti	2	2	0
Impiegati	173,06	167,33	5,73
Operai	80,03	78,50	1,53
<b>Totale FTE</b>	<b>255,09</b>	<b>247,83</b>	<b>7,26</b>

Per maggiore completezza espositiva, si riporta di seguito anche l'Organigramma della capogruppo al 30 settembre 2013, limitatamente alle funzioni ed enti organizzativi che rispondono gerarchicamente ed in modo diretto a Presidente ed Amministratore Delegato e segnaliamo, rispetto al trimestre precedente, l'inserimento della funzione Sistemi Informativi e Progetti Speciali tra quelle funzioni organizzative che riportano all'AD:



## 8 La Privacy

Il Gruppo AdF, già nel 2000, ha provveduto a porre in essere le misure di sicurezza per il trattamento dei dati personali ai sensi della L.675/96, in adempimento a quanto disposto dal D.P.R. 318/99. L'adozione di tali misure è stata riportata nei documenti e procedure privacy aziendali in modo conforme a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/03.

Infine, si fa presente come, al 30 settembre 2013, il responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/03 sia il Responsabile Risorse Umane della Capogruppo, ossia il dr. Matteo Barontini.

## 9 Gli investimenti

Gli investimenti complessivi effettuati dalla Capogruppo AdF al 30 settembre 2013 ammontano a 1.907 migliaia di euro, di cui 1.147 migliaia di euro risultano completati. Si riporta di seguito l'elenco dei principali investimenti effettuati nel periodo in esame.

Nel classificarli, è stato adottato un metodo coerente con la contabilizzazione ai sensi dell'interpretazione IFRIC 12 "accordi per servizi in concessione", entrato in vigore a far data dal 1 gennaio 2010. Tra gli investimenti completati si rammentano:

### Beni di proprietà:

Gli investimenti di proprietà ultimati nel periodo ammontano a circa 638 migliaia di euro tra i quali:

- Rinnovo di alcuni mezzi di rampa con l'acquisto di una scala aeroportuale, un nastro semovente e 15 carrelli portabagagli per un valore di 153 migliaia di euro. Oltre acquisto di nuovi automezzi per il trasporto degli operatori all'interno del sedime aeroportuale di 30 migliaia di euro.
- Acquisto di vari arredi esterni ed interni per il terminal e per vari uffici per 71 migliaia di euro.
- 50 migliaia di euro per l'acquisto di nuove attrezzature per le dotazioni dei banchi check-in.
- 37 migliaia di euro per l'acquisto di nuovi carrelli porta bagagli a disposizione dei passeggeri.
- L'acquisto di monitor per l'informativa al pubblico per 24 migliaia di euro.
- 20 migliaia di euro per l'installazione di nuovi impianti pubblicitari.
- la realizzazione del sistema elettronico per la gestione del sistema parcheggi per 161 migliaia di euro e 21 migliaia di euro per il software che gestisce il sistema.
- L'acquisto di nuovi apparati radio per 14 migliaia di euro, 11 migliaia di euro per le rulliere delle macchine radiogene.

Infine, 24 migliaia di euro per il rinnovo hardware utilizzato dallo staff, 12 migliaia di euro per l'acquisto di nuovi apparati radio e 12 migliaia di euro per la gestione documentale.

#### Beni in concessione:

Nel periodo in esame, i beni in concessione ultimati, ammontano a 296 migliaia di euro, in prevalenza riferiti alla realizzazione di una scala antincendio per 103 migliaia di euro, all'ultimazione dell'area arrivi per 176 migliaia di euro e all'ampliamento della sala arrivi per i passeggeri dell'area extra Schengen per 16 migliaia di euro.

#### Manutenzioni straordinarie effettuate sui beni in concessione:

Gli interventi di manutenzione straordinaria e sostituzione conclusi nel periodo, ammontano a 213 migliaia di euro circa e si riferiscono:

- Riqualfica e nuova configurazione del parcheggio per sosta breve per 9 migliaia di euro oltre a 18 migliaia di euro d'interventi sulla pavimentazione esterna in area Land Side e 7 migliaia di euro per l'adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale in area Land Side.
- Adeguamento dei locali nel terminal e negli uffici per 40 migliaia di euro oltre a 31 migliaia di euro per interventi di finitura su pareti, pavimenti e controsoffitti. A questi si aggiungono 20

migliaia di euro per la riqualifica della copertura dell'aerostazione, 18 migliaia di euro destinati ad interventi di adeguamento del sistema di condizionamento e 47 migliaia di euro per gli impianti elettrici.

- Si evidenziano, infine, 17 migliaia di euro per l'adeguamento della segnaletica aeroportuale per i passeggeri.

L'ammontare degli investimenti residui, pari a 760 migliaia di euro, risultanti ancora in corso di esecuzione al 30 settembre 2013, è dettagliato di seguito.

#### Beni di proprietà:

Alla data del 30 settembre 2013 i beni di proprietà in corso di realizzazione ammontano a 154 migliaia di euro, tra questi i principali interventi sono:

- Acquisto di vari software operativi per 19 migliaia di euro.
- Acquisto di interfacce audio per l'automazione degli annunci vocali per circa 4 migliaia di euro.
- E' in corso l'allestimento di una nuova macchina radiogena per il controllo dei bagagli da stiva di terzo livello per un valore di 60 migliaia di euro.
- L'acquisto di un mezzo ground safety per 25 migliaia di euro.
- La realizzazione della nuova centrale telefonica per 17 migliaia di euro ed il rinnovo del sistema radio per 16 migliaia di euro.

#### Beni in concessione:

Nel periodo in esame, i beni in concessione in corso di ultimazione, ammontano a 346 migliaia di euro, tra i quali i principali sono:

- Avanzamento dei lavori per la bonifica degli ordigni bellici per la realizzazione delle vasche di trattamento prima pioggia per 64 migliaia di euro.
- Lavori per la realizzazione di un nuovo piazzale di sosta aeromobili in area ovest per 194 migliaia di euro.
- Allestimento di una nuova area cargo per 14 migliaia di euro.
- Inoltre, sono in corso le progettazioni per la realizzazione dei nuovi uffici e sala operativa della Polizia di frontiera per 15 migliaia di euro, delle nuove aree commerciali per 16 migliaia di euro e delle nuove torri faro del piazzale est ed ovest per 15 migliaia di euro.

### Manutenzioni straordinarie effettuate sui beni in concessione:

Sono in corso di realizzazione al 30 settembre 2013, manutenzioni straordinarie sui beni in concessione per 259 migliaia di euro, tra le quali i principali sono:

- Interventi di adeguamento dei locali terminal, degli uffici per 50 migliaia di euro.
- Interventi di riqualifica delle pavimentazioni dei Piazzali per 59 migliaia di euro, della viabilità perimetrale per 60 migliaia di euro e della riprofilatura e livellamento delle strip di volo per 22 migliaia di euro.
- Adeguamento della segnaletica verticale ed orizzontale dell'area Air Side per 44 migliaia di euro.
- Realizzazione dell'impianto di condizionamento a servizio dei locali tecnici e della centrale telefonica per 23 migliaia di euro.

## **10 Altre Informazioni**

### **10.1 Le Partecipazioni**

Nell'attivo patrimoniale della Capogruppo risultano iscritte, alla data del 30 settembre 2013, le seguenti partecipazioni:

- n° 61.609 azioni del valore di € 1,00 cadauna, pari allo 0,11% del Capitale Sociale dell'Aeroporto di Siena S.p.A. con sede in Sovicille (SI) presso l'aeroporto di Ampugnano;
- n° 290.870 azioni da € 1,00 cadauna pari al 3,98% del Capitale Sociale della Firenze Mobilità S.p.A. con sede in Firenze, via Alfieri, 5;
- una quota sociale di € 2.500 pari al 2,5% del capitale Sociale della Montecatini Convention Bureau della Provincia di Pistoia S.c.r.l., con sede in Montecatini Terme, viale Verdi, 68;
- n° 5 quote del valore nominale di € 260 cadauna pari al 0,96% del Capitale Sociale della Firenze Convention Bureau S.c.r.l., con sede in Firenze, Guardiolo di Pratello Orsini, 1;
- n° 3.885 azioni del valore di € 5 cadauna pari allo 0,386% del Capitale Sociale della Società Esercizio Aeroporto della Maremma - SEAM – S.p.A., con sede in Grosseto;
- n. 197.201 azioni del valore di € 1,65 cadauna, pari al 2% del Capitale Sociale della Società Aeroporto Toscano Galileo Galilei S.p.A. (SAT S.p.A.) con sede presso Aeroporto Galileo Galilei Pisa.

## **10.2 Rapporti con Società consociate e correlate**

Si fa presente come i termini che regolano i rapporti con i soggetti identificati quali parti correlate sono definiti in base a contratti stipulati a normali condizioni di mercato. Non si sono realizzate nel corso del periodo operazioni atipiche/non ricorrenti.

Al 30 settembre 2013 risultano i seguenti rapporti con società correlate:

### **Delta Aerotaxi S.r.l.**

- Un contratto passivo per AdF relativo alla manutenzione ordinaria ed alla custodia dell'hangar dato in sub concessione a Delta Aerotaxi, che ha determinato al 30 settembre 2013 costi per la Capogruppo pari a 26 migliaia di euro.
- Una serie di contratti attivi tra AdF e Delta Aerotaxi S.r.l. che prevedono:
  - la sub concessione di uffici, aviorimessa e altre tipologie di locali per un valore al 30 settembre 2013 pari a 97 migliaia di euro di ricavi per AdF;
  - la sub concessione di servizi a terzi di hangaraggio e manutenzione aeromobili, oltre ad altri servizi accessori, per un ricavo complessivo al 30 settembre 2013 pari a 62 migliaia di euro.
- Infine, sono presenti in bilancio ulteriori ricavi del Gruppo AdF per 9 migliaia di euro verso tale parte correlata, relativi al riaddebito delle utenze e delle spese di assicurazione contrattualmente previste, oltre che per le tessere parcheggi e permessi aeroportuali.

### **Corporate Air Services S.r.l.**

- Un contratto tra AdF S.p.A. e Corporate Air Services S.r.l. società che gestisce l'aviazione generale all'aeroporto di Firenze a partire dall'1 giugno 2007 e subentrata a Delta Aerotaxi S.r.l., nonché indirettamente collegata ad AdF per il tramite di SO.G.IM. S.p.A., azionista di AdF, che prevede la sub concessione di detta attività per un valore complessivo al 30 settembre 2013 pari a 75 migliaia di euro di ricavi per la Capogruppo AdF.
- AdF ha inoltre maturato nei confronti della parte correlata Corporate Air Services S.r.l., al 30 settembre 2013:
  - ricavi per 283 migliaia di euro per la fatturazione di diritti, tasse aeroportuali, handling ed infrastrutture centralizzate inerenti l'aviazione generale e per 4 migliaia

di euro relativo all'erogazione di servizi extra-handling a richiesta e per l'erogazione del liquido de-icing;

- ricavi per 6 migliaia di euro relativi al riaddebito delle spese di assicurazione per la copertura RCT e delle penali PPR.

### **Delifly S.r.l.**

- In data 13 Giugno 2007 AdF e Delifly S.r.l. (parte correlata per il tramite di SO.G.IM. S.p.A) hanno stipulato un contratto in virtù del quale AdF si è impegnata a sub concedere a Delifly dal 1° Settembre 2007 fino al 31 Dicembre 2015 un'area di circa mq. 122 che Delifly utilizza esclusivamente per installarvi un manufatto amovibile, da utilizzare per l'erogazione dei servizi di catering nell'ambito aeroportuale di Firenze, per un valore al 30 settembre 2013 di 4 migliaia di euro di ricavi per il Gruppo AdF.
- A fronte della sub concessione dell'area sopra indicata e dei relativi servizi di catering, Delifly corrisponde ad AdF, per tutta la durata del contratto, un importo determinato sulla base del minimo garantito pattuito e del Tariffario dei beni in uso esclusivo in vigore, con un ricavo maturato per AdF al 30 settembre 2013 pari a 20 migliaia di euro.

Si precisa che le parti si uniformeranno alle disposizioni che ENAC stabilirà al definitivo compimento dell'apposita istruttoria volta a definire, in relazione agli adempimenti connessi con l'applicazione della legge 248/2005, il limite entro cui i sovrapprezzi richiesti alle società di catering dai gestori aeroportuali siano effettivamente connessi ai costi da questi ultimi sostenuti per rendere possibile la prestazione del servizio di catering.

Tale istruttoria si è già compiuta per il caterer Servair Airchef operante presso lo scalo, con la verifica da parte di ENAC della correlazione ai costi del corrispettivo attualmente applicato.

- Infine, il Gruppo ha maturato nei confronti di Delifly S.r.l. ulteriori ricavi per 2 migliaia di euro relativi al riaddebito delle utenze, delle spese per la copertura assicurativa RCT ed all'assegnazione di tessere parcheggi e permessi aeroportuali.

### **ICCAB S.r.l.**

- ICCAB S.r.l. è parte correlata di AdF in quanto il consigliere di amministrazione di AdF Saverio Panerai esercita un'influenza notevole su ICCAB S.r.l., ai sensi del regolamento operazioni con parti correlate adottato dalla Consob. Si fa presente come AdF ed ICCAB S.r.l. abbiano stipulato un contratto in virtù del quale AdF si è impegnata a sub concedere ad ICCAB dal 01 gennaio 2013

fino al 31 dicembre 2014 un locale di circa mq. 40 che ICCAB utilizza per espletare attività commerciali di vendita, per un valore al 30 settembre 2013 di 26 migliaia di euro di ricavi per il Gruppo AdF.

- Infine, il Gruppo al 30 settembre 2013 ha maturato nei confronti di ICCAB Srl ulteriori ricavi per 4 migliaia di euro relativi al riaddebito delle utenze.

### **Comune di Firenze**

- Un contratto attivo tra AdF e il Comune di Firenze che prevede la sub concessione di un locale ad uso ufficio di mq 11 ubicato al piano terra landside dell'aeroporto, per un valore al 30 settembre 2013 pari a 4 migliaia di euro di ricavi per AdF.

### **CCIAA di Prato**

- Alla data di chiusura del presente bilancio consolidato, in virtù dell'accordo con la CCIAA di Prato, si segnalano ricavi per AdF per un valore al 30 settembre 2013 pari a 1 migliaio di euro e, contestualmente, costi pari a 2 migliaia di euro con tale parte correlata relativi alla messa a disposizione di spazi pubblicitari per fini commerciali all'interno dell'aeroporto.

Le tabelle sottostanti riportano l'effetto a livello economico e patrimoniale dei rapporti con parti correlate al 30 settembre 2013:

<b>Conto Economico consolidato al 30 settembre 2013</b>	<b>Euro</b>	<b>in % sul totale bilancio al 30 settembre 2013</b>
<b>Ricavi delle vendite e delle prestazioni:</b>	<b>577.941</b>	<b>1,99%</b>
CORPORATE AIR SERVICES Srl	362.435	1,25%
DELTA AEROTAXI SRL	160.150	0,55%
ICCAB Srl	25.729	0,09%
DELIFLY Srl	24.595	0,08%
COMUNE DI FIRENZE	3.600	0,012%
C.C.I.A.A. DI PRATO	1.432	0,005%
<b>Altri ricavi e proventi:</b>	<b>18.609</b>	<b>6,78%</b>
DELTA AEROTAXI SRL	7.805	2,84%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	5.739	2,09%
ICCAB Srl	3.600	1,31%
DELIFLY Srl	1.465	0,53%
<b>Costi per servizi:</b>	<b>27.875</b>	<b>0,31%</b>
DELTA AEROTAXI SRL	26.123	0,29%
C.C.I.A.A. DI PRATO	1.752	0,02%

<b>Stato Patrimoniale consolidato al 30 settembre 2013</b>	<b>Euro</b>	<b>in % sul totale bilancio al 30 settembre 2013</b>
<b>Crediti commerciali:</b>	<b>114.701</b>	<b>1,80%</b>
DELTA AEROTAXI Srl	70.922	1,11%
DELIFLY Srl	19.039	0,30%
C.C.I.A.A. DI PRATO	8.470	0,13%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	8.209	0,13%
ICCAB Srl	8.061	0,13%
<b>Debiti commerciali:</b>	<b>22.630</b>	<b>0,29%</b>
DELTA AEROTAXI Srl	14.160	0,18%
C.C.I.A.A. DI PRATO	8.470	0,11%

### **10.3 Partite Intercompany**

Al 30 settembre 2013 sono stati oggetto di elisione in sede di consolidamento le partite Intercompany esistenti tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l., unica società presente all'interno dell'area di consolidamento del gruppo, corrispondenti ai contratti di seguito elencati:

- Un contratto per la copertura da parte della Capogruppo delle attività inerenti alla gestione amministrativa e contabile, cura, predisposizione e gestione di tutti gli adempimenti legali e societari della controllata, per un valore complessivo al 30 settembre 2013 pari a 40 migliaia di

euro di ricavi per AdF, di cui 8 migliaia di euro relative al ribaltamento delle verifiche contabili svolte per il Gruppo AdF dalla società di revisione BDO S.p.A., e 12 migliaia di euro relativi al ribaltamento di attività promozionali del parcheggio.

- Ricavi per AdF, al 30 settembre 2013, pari a 16 migliaia di euro relativi ai compensi maturati e riversati alla AdF medesima dal CFO, dal DG&AM e dal Responsabile della Direzione Commerciale della Capogruppo rispettivamente in qualità di amministratore delegato, presidente e consigliere di amministrazione della controllata.
- Un contratto che prevede che la controllata svolga i seguenti servizi sui posti auto del parcheggio di proprietà AdF antistante il terminal passeggeri: gestione dei rapporti, incasso dei corrispettivi e custodia dei posti auto, per un valore al 30 settembre 2013 di 52 migliaia di euro di costi per AdF.
- Un ulteriore contratto che prevede che la controllata svolga la manutenzione dei posti auto di proprietà AdF antistanti l'aerostazione Partenze passeggeri, per un valore al 30 settembre 2013 pari a 19 migliaia di euro di costi per AdF.
- Un contratto con il quale Parcheggi Peretola Srl ha concesso in locazione ad AdF una palazzina di sua proprietà, antistante il Terminal Partenze passeggeri, per un valore al 30 settembre 2013 di 17 migliaia di euro di costi per la Capogruppo.

La tabella sottostante riporta l'effetto a livello economico e patrimoniale dei rapporti intercompany al 30 settembre 2013:

<b>Conto Economico capogruppo</b>	Euro
Ricavi	56.772
Costi per servizi	71.163
Canoni noleggi e altri costi	16.640
<b>Stato Patrimoniale capogruppo</b>	Euro
Crediti commerciali	17.858
Debiti commerciali	119.342

## **11 Principali rischi ed incertezze a cui il Gruppo è esposto**

Vengono esposti di seguito i principali fattori di rischio operativo e finanziario che possono influenzare l'andamento del Gruppo, nonché le azioni finalizzate alla relativa mitigazione:

### **11.1 Rischi di natura operativa**

- **Rischi connessi alle condizioni generali dell'economia:** l'andamento del settore dei trasporti nel quale il Gruppo opera è influenzato anche dalle condizioni generali dell'economia nazionale ed internazionale e quindi dai fattori che compongono il quadro macro-economico, tra cui l'incremento o il decremento del prodotto nazionale lordo, il livello di fiducia dei consumatori e delle imprese, l'andamento dei tassi di interesse per il credito al consumo, il costo delle materie prime, il tasso di disoccupazione. A partire dalla seconda metà del 2008 l'economia globale è entrata in una fase di rallentamento che ancora oggi fa sentire i propri effetti.

Le previsioni dei maggiori organi in materia di trasporto aereo (EUROCONTROL) indicano comunque per il 2013 un decremento medio dei movimenti del 2,6% rispetto al 2012 per quanto riguarda l'Italia e dell'1,3% a livello europeo.

**Rischio normativo e regolatorio:** un potenziale fattore di rischio del settore aeroportuale è la costante evoluzione del contesto normativo e regolatorio di riferimento nel quale la Capogruppo, come le altre società di gestione, si trova ad agire. I risultati economici dell'azienda sono infatti influenzati dall'evolversi del quadro normativo di riferimento in particolare per quanto concerne la regolazione tariffaria dei servizi aeroportuali ed il regime dei corrispettivi dei servizi offerti dalle società di gestione.

In tale contesto si segnala che nei mesi scorsi sono state apportate al quadro normativo di riferimento in materia di regolazione tariffaria in ambito aeroportuale rilevanti novità.

Con la legge 24 marzo 2012, n. 27, di conversione del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, in particolare, è stata completamente riscritta la norma contenuta nell'art. 36 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che prevede e disciplina l'istituzione dell'Autorità di regolazione dei trasporti, cui sono attribuite articolate competenze nel settore stradale, autostradale, ferroviario, portuale ed aeroportuale.

Al contempo, la legge di conversione n. 27/2012 ha modificato il contenuto degli articoli da 71 a 82 del d.l. n. 1/2012 con cui è stata recepita, nell'ordinamento nazionale, la direttiva 2009/12/CE sui diritti aeroportuali. In particolare, la normativa introdotta dagli articoli 71/82 del d.l. 1/2012, tra

l'altro, stabilisce principi generali in tema di determinazione e riscossione dei diritti aeroportuali negli aeroporti nazionali aperti al traffico commerciale (art. 71, comma 1) ed istituisce l'Autorità nazionale di vigilanza, cui vengono affidati compiti di regolazione e di vigilanza nonché l'approvazione dei sistemi di tariffazione e dell'ammontare dei diritti aeroportuali (art. 71, comma 2). Inoltre, viene stabilito che la determinazione della misura dei diritti aeroportuali, richiesti agli utenti aeroportuali per l'utilizzo delle infrastrutture e dei servizi forniti dal gestore aeroportuale in regime di esclusiva, deve rispondere ai principi di trasparenza e di non discriminazione, avendo anche riguardo alla media europea dei diritti aeroportuali praticati in scali con analoghe caratteristiche infrastrutturali e di traffico (art. 80, comma 1). I modelli di tariffazione devono inoltre essere orientati ai costi delle infrastrutture e dei servizi, ad obiettivi di efficienza ed all'incentivazione degli investimenti correlati all'innovazione tecnologica, alla sicurezza dello scalo ed alla qualità dei servizi (art. 71, comma 3; art. 77, comma 2). Viene poi istituita una procedura obbligatoria di consultazione tra il gestore e gli utenti dell'aeroporto in ordine alla determinazione dei modelli tariffari e della misura dei diritti aeroportuali.

- **Rischi connessi all'incidenza sul traffico passeggeri da parte di alcuni vettori:**

Al 30 settembre 2013, l'incidenza sul traffico passeggeri dei volumi realizzati dai primi tre vettori (Alitalia-CAI, Air France e Vueling) è risultata pari a circa il 53,3%.

Così come per gli altri operatori del settore, anche per la Capogruppo l'eventuale diminuzione o cessazione dei voli da parte di uno o più dei predetti vettori, anche in conseguenza di un'eventuale crisi economico-finanziaria degli stessi, nonché la cessazione o variazione dei collegamenti verso alcune destinazioni contraddistinte da un elevato traffico di passeggeri, potrebbero avere un impatto significativo sui risultati economici della medesima Capogruppo.

Al riguardo si fa presente come il Gruppo, nell'ottica di mitigare tale rischio, si è posto come obiettivo l'implementazione di un piano di sviluppo del traffico aeroportuale, teso a diversificare la clientela dei vettori operanti presso lo scalo di Firenze.

- **Rischi connessi ai rapporti con i dipendenti e le organizzazioni sindacali:** la Capogruppo opera in un contesto industriale caratterizzato da un'importante presenza delle organizzazioni sindacali, ed è potenzialmente esposta al rischio di scioperi ed interruzioni dell'attività produttiva.

Nel recente passato AdF non ha subito blocchi significativi del servizio a causa di scioperi e per evitare per quanto possibile il rischio di tali interruzioni AdF sta adottando un atteggiamento finalizzato al confronto ed al dialogo con le organizzazioni sindacali.

In quest'ottica si rammenta che in data 16 novembre 2010, è stato sottoscritto il nuovo Verbale di Accordo Integrativo Aziendale Parti Normativa ed Economica, che è rimasto in vigore fino al termine dell'anno 2012. Sono in corso le trattative volte al relativo rinnovo.

## **I 1.2 Rischi di natura finanziaria**

- **Rischio di credito**: le fluttuazioni cui è costantemente esposta l'industria del trasporto aereo nazionale e internazionale, dilatate dagli effetti della crisi dei mercati finanziari e dal conseguente impatto recessivo sull'economia dei principali Paesi industriali, hanno avuto negli ultimi mesi delle conseguenze negative sui bilanci delle compagnie aeree, principali clienti del Gruppo. Di qui il rischio di un mancato incasso parziale dei crediti maturati nei confronti dei vettori aerei. Il Gruppo ritiene di aver adeguatamente calmierato tale rischio, grazie al costante monitoraggio delle posizioni creditorie e attraverso la valutazione di eventuali azioni legali a tutela dei medesimi crediti, che trovano riflesso nell'accantonamento in bilancio di un apposito fondo svalutazione crediti attualmente ritenuto congruo. Non risultano saldi scaduti di importo significativo relativi a crediti contestati o relativi a controparti con sensibili difficoltà finanziarie tali da far sorgere rischi di inesigibilità.

Inoltre, si rammenta come tra i crediti immobilizzati del Gruppo vi sia un importo per depositi cauzionali pari a circa 3,3 milioni di euro vantato verso il Ministero dei Trasporti, sulla base dell'art. 17 L. 135/97, e relativo al 10% degli introiti delle tasse aeroportuali a partire dal 8/4/1998 e fino al 1/2/2003, data di inizio della Concessione Quarantennale. Premessa la certa solvibilità del debitore, si ricorda inoltre come la consistenza di tale credito sia pienamente legittima dato che la Capogruppo ha completato il Piano Investimenti relativo alla Concessione ex art. 17 L. 135/97 e le verifiche in merito da parte di Enac sono già state effettuate e avallate con documento definitivo di chiusura dei conti. Tuttavia permane incertezza in merito ai tempi e alle modalità del relativo incasso, subordinato all'espletamento da parte delle Autorità Competenti delle procedure previste in tali situazioni, che mirano a fare proprie le risultanze del lavoro di una apposita Commissione e le cui tempistiche non sono ad oggi anticipabili. Per mitigare tale rischio, AdF sta espletando tutto quanto in suo potere per accelerare i tempi di riscossione ed in questo senso ha predisposto gli ultimi atti formali richiesti necessari per lo svincolo di tali somme.

- **Rischio di liquidità**: Il rischio di liquidità cui è soggetto il Gruppo può sorgere dalle difficoltà ad ottenere finanziamenti a supporto delle attività operative nella giusta tempistica. Infatti, AdF in data 17 ottobre 2011 ha stipulato un contratto di finanziamento che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda. Si fa presente come alla data del 30 settembre 2013 AdF abbia effettuato un tiraggio di circa 11,7 milioni di euro e che sono tuttora in corso le trattative finalizzate all'accensione di un contratto di finanza derivata per tutelarsi dal rischio di oscillazione del tasso di interesse. Il Gruppo d'altra parte risulta adempiente all'obbligo di rispetto dei parametri finanziari (c.d. financial covenants).

Si ricorda come i flussi di cassa, le necessità di finanziamento e la liquidità del Gruppo siano monitorati o gestiti centralmente sotto il controllo della Tesoreria di Gruppo, con l'obiettivo di garantire un'efficace ed efficiente gestione delle risorse finanziarie.

Per tutto quanto sopra esposto al 30 settembre 2013 si ritiene che il Gruppo non sia soggetto ad alcun rischio di liquidità.

- **Rischio di cambio e rischio di tasso di interesse**: il Gruppo non è soggetto al rischio di mercato derivante dalla fluttuazione dei cambi delle valute perché non opera in un contesto internazionale in cui le transazioni sono condotte in diverse valute. L'esposizione al rischio di tasso di interesse deriva dalla necessità di finanziare le attività operative oltre che di impiegare la liquidità disponibile. La variazione dei tassi di interesse di mercato può avere un impatto negativo o positivo sul risultato economico del Gruppo, influenzando indirettamente i costi e i rendimenti delle operazioni di finanziamento e di investimento. Il Gruppo valuta regolarmente la propria esposizione al rischio di variazione dei tassi di interesse e gestisce tali rischi attraverso l'utilizzo di linee di credito a breve termine, con durata massima di 3 mesi. L'impatto potenziale in termini di crescita degli oneri finanziari su base annua collegato all'andamento di tassi d'interesse, in conseguenza di un'ipotetica crescita del 1%, sarebbe pari a circa 200 migliaia di euro. Si segnala inoltre come il Gruppo abbia avviato le trattative per la stipula di un contratto di copertura tassi correlato al finanziamento di Euro 20 milioni precedentemente citato. Non vengono fornite ulteriori analisi di sensitività, in quanto ritenute non significative.

## **12 Principali informazioni sulla Capogruppo e sulla Società controllata**

### **12.1 Valore del titolo della Capogruppo**

Al 30 settembre 2013 il titolo AdF quotava 9,58 € alla Borsa Italiana segmento Standard (Classe I). La quotazione media dell'ultimo trimestre è stata di 9,56 €.

### **12.2 Società controllata – Parcheggio Peretola S.r.l.**

La società Parcheggio Peretola S.r.l., controllata al 100% a seguito dell'operazione di acquisizione del 49% del capitale sociale perfezionata il 30 settembre 2008, ha quale attività preminente la gestione di 640 posti auto a pagamento aperti al pubblico ed antistanti il Terminal Partenze dell'aeroporto di Firenze. L'acquisto del 51% del capitale sociale avvenne invece nel dicembre del 2004.

Si segnala come le cariche sociali di Parcheggio Peretola S.r.l. di Amministratore Delegato, Presidente e Consigliere di Amministrazione della controllata siano ricoperte rispettivamente dal CFO, dal DG&AM e dal Responsabile della Direzione Commerciale della Capogruppo.

Si fa presente che la società controllata redige il bilancio secondo la normativa civilistica in vigore. Ai fini del bilancio consolidato, il bilancio della controllata è opportunamente rettificato per tenere conto degli impatti derivanti dall'applicazione dei principi contabili internazionali.

I valori economici progressivi al 30 settembre 2013 rilevano un valore della produzione pari a 939 migliaia di euro, in decremento di 388 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente. Il Margine Operativo Lordo (MOL) al 30 settembre 2013 è stato di 438 migliaia di euro, in decremento di 411 migliaia di euro ed un utile netto di periodo pari a 233 migliaia di euro, in decremento di 223 migliaia di euro rispetto al bilancio chiuso al 30 settembre 2012.

Si espone, qui di seguito, una tabella riassuntiva dei principali risultati economici dell'attività svolta dalla società nel corso del periodo in esame, paragonati con quelli del terzo trimestre 2012:

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2013	III° trim. 2012	Var. ass. 2013/2012	Progr. al 30/09/2013	Progr. al 30/09/2012	Var. ass. 2013/2012
<b>Ricavi</b>	<b>274</b>	<b>455</b>	<b>(181)</b>	<b>939</b>	<b>1.327</b>	<b>(388)</b>
Ricavi Commerciali	274	455	(181)	939	1327	(388)
Altri ricavi e proventi della gestione	-	-	-	-	-	-
<b>Costi</b>	<b>160</b>	<b>157</b>	<b>3</b>	<b>501</b>	<b>478</b>	<b>23</b>
Costi Operativi	160	157	3	501	478	23
<b>M.O.L.</b>	<b>114</b>	<b>298</b>	<b>(184)</b>	<b>438</b>	<b>849</b>	<b>(411)</b>
<b>% ricavi totali</b>	<b>41,6%</b>	<b>65,5%</b>		<b>46,6%</b>	<b>64,0%</b>	
Ammortamenti e svalutazioni	13	13	-	38	39	(1)
<b>Risultato Operativo</b>	<b>101</b>	<b>285</b>	<b>(184)</b>	<b>400</b>	<b>810</b>	<b>(410)</b>
Proventi oneri finanziari	-	-	-	(1)	(5)	4
Proventi oneri straordinari	-	(3)	3	1	(3)	4
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>101</b>	<b>282</b>	<b>(181)</b>	<b>400</b>	<b>802</b>	<b>(402)</b>
Imposte	42	122	(80)	167	346	(179)
<b>Utile (perdita) di periodo</b>	<b>59</b>	<b>160</b>	<b>(101)</b>	<b>233</b>	<b>456</b>	<b>(223)</b>

Nel conto economico la quota prevalente di ricavi è rappresentata dai parcheggi, iscritti in bilancio tra i ricavi delle vendite e delle prestazioni per 852 migliaia di euro.

Dal lato costi la componente più importante è rappresentata dal costo del servizio di gestione e manutenzione dei parcheggi, effettuate dall'ex socio di minoranza della società, temperato dalla mancata esistenza di personale diretto impiegato presso la stessa.

### **13 Fatti di rilievo avvenuti dopo il 30 settembre 2013**

- Si segnala che, a decorrere dal 27 ottobre 2013, il collegamento per Amsterdam Schipol sarà operato dal vettore KLM CITYHOPPER con un Embraer 190, con una frequenza di dodici voli settimanali.
- In data 29 ottobre 2013, con decorrenza 31 ottobre 2013, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato e Comune di Firenze hanno rinnovato per un ulteriore anno il patto parasociale. I soci aderenti al patto sono gli stessi e il numero delle azioni ordinarie da ciascun socio conferite nel patto non ha subito variazioni. Le azioni ordinarie complessivamente conferite nel patto ammontano al 22,753% del capitale sociale di AdF S.p.A. e sono depositate presso la "Monte Titoli S.p.A.". Il patto istituisce obblighi di preventiva consultazione per l'esercizio del diritto di voto negli organi societari di AdF S.p.A. e pone limiti al trasferimento delle azioni dei sottoscrittori.
- Nel mese di novembre 2013 AdF ha tirato un ulteriore importo di circa 1 milione di euro (totale tirato pari a 12,7 milioni di euro), a valere sul contratto di finanziamento a medio-lungo termine sottoscritto in data 17 ottobre 2011 con MPS Capital Services Banca per le imprese SpA e con Banca Intesa Sanpaolo e costituito da un'apertura di credito per un importo massimo complessivo

di 20 milioni di euro, utilizzabile in più tranches. Si rammenta come tale contratto di finanziamento, con scadenza al 30 giugno 2022 e pre-ammortamento di tre anni, mette a disposizione le risorse per coprire i fabbisogni finanziari connessi agli investimenti per lo sviluppo delle infrastrutture aeroportuali.

#### **14 Prevedibile evoluzione della gestione**

Si allega sottostante una tabella riassuntiva dei principali dati di traffico consuntivati al 31 ottobre 2013:

	<b>Progressivi al 31 ottobre 2013</b>	
(Linea+Charter+Av.Gen.)	<b>Totali</b>	<b>2013 vs 2012</b>
• Movimenti	27.637	-0,5%
• Tonnellaggio	1.138.745	+2,6%
• Passeggeri	1.740.252	+6,9%

I dati di traffico progressivi al 31 ottobre 2013, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, sono in aumento del 6,9% nella componente passeggeri ed in lieve decremento dello 0,5% nella componente movimenti.

Per quanto concerne esclusivamente il mese di ottobre, si registra un incremento dell'11,1% nella componente passeggeri e del 2,4% nella componente movimenti rispetto al corrispondente mese di ottobre del 2012.

Le previsioni dei maggiori organi in materia di trasporto aereo (EUROCONTROL) indicano per il 2013 un decremento medio dei movimenti del 2,6% rispetto al 2012 per quel che riguarda l'Italia e dell'1,3% a livello europeo.

Si segnala, comunque, come l'andamento positivo del traffico presso lo scalo di Firenze si inserisca in un contesto nazionale degli aeroporti con meno di 5 milioni di passeggeri mediamente in calo del 3% durante i primi nove mesi del 2013 (fonte: ASSAEROPORTI).

Si prevede il consolidamento a fine anno delle attuali crescite registrate presso lo scalo di Firenze.

## 15 Prospetti contabili Bilancio consolidato al 30 settembre 2013

### 15.1 Conto economico consolidato<sup>1</sup>

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2013 Consolidato	III° trim. 2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012	Progr. al 30/09/2013 Consolidato	Progr. al 30/09/2012 Consolidato	Var. Ass. 2013/2012	Consolidato 2012
<b>Ricavi</b>	<b>11.417</b>	<b>12.682</b>	<b>(1.265)</b>	<b>29.490</b>	<b>36.927</b>	<b>(7.437)</b>	<b>49.784</b>
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	3.069	2.775	294	7.584	7.103	481	9.183
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	1.150	1.047	103	2.808	2.651	157	3.426
Ricavi Aeronautici: Handling	2.813	2.901	(88)	7.498	7.912	(414)	10.269
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	1.014	971	43	2.547	2.500	47	3.190
Ricavi non Aeronautici	2.997	3.119	(122)	7.920	8.312	(392)	10.672
Ricavi per lavori su beni in concessione	355	1.943	(1.588)	642	8.148	(7.506)	12.609
Variazione Rimanenze finali	(84)	(104)	20	217	17	200	(134)
Altri ricavi e proventi della gestione	103	30	73	274	284	(10)	569
<b>Costi</b>	<b>4.620</b>	<b>5.930</b>	<b>(1.310)</b>	<b>12.889</b>	<b>19.067</b>	<b>(6.178)</b>	<b>26.984</b>
Materiali di consumo e merci	703	660	43	2.206	1.931	275	2.328
Costi per servizi	3.203	3.057	146	9.014	8.237	777	11.116
Costi per lavori su beni in concessione	339	1.850	(1.511)	612	7.760	(7.148)	12.009
Canoni noleggi e altri costi	173	152	21	452	424	28	585
Oneri diversi di gestione	202	211	(9)	605	715	(110)	946
<b>Valore aggiunto</b>	<b>6.797</b>	<b>6.752</b>	<b>45</b>	<b>16.601</b>	<b>17.860</b>	<b>(1.259)</b>	<b>22.800</b>
Costo del personale	3.160	3.126	34	9.847	9.769	78	12.998
<b>M.O.L.</b>	<b>3.637</b>	<b>3.626</b>	<b>11</b>	<b>6.754</b>	<b>8.091</b>	<b>(1.337)</b>	<b>9.802</b>
<b>% ricavi totali</b>	<b>31,9%</b>	<b>28,6%</b>		<b>22,9%</b>	<b>21,9%</b>		<b>19,7%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	880	796	84	2.469	2.053	416	2.841
Stanziamenti a fondo rischi su crediti	117	0	117	172	40	132	286
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	256	198	58	884	651	233	1.440
<b>Risultato Operativo</b>	<b>2.384</b>	<b>2.632</b>	<b>(248)</b>	<b>3.229</b>	<b>5.347</b>	<b>(2.118)</b>	<b>5.235</b>
Proventi finanziari	33	0	33	92	36	56	47
Oneri finanziari	263	113	150	763	536	227	831
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0	0	0	0	0
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>2.154</b>	<b>2.519</b>	<b>(365)</b>	<b>2.558</b>	<b>4.847</b>	<b>(2.289)</b>	<b>4.451</b>
Imposte	824	1.108	(284)	1.127	2.075	(948)	1.155
<b>Utile (perdita) di periodo</b>	<b>1.330</b>	<b>1.411</b>	<b>(81)</b>	<b>1.431</b>	<b>2.772</b>	<b>(1.341)</b>	<b>3.296</b>
Utile (perdita) di terzi	0	0	0	0	0	0	0
<b>Utile (perdita) dei soci della controllante</b>	<b>1.330</b>	<b>1.411</b>	<b>(81)</b>	<b>1.431</b>	<b>2.772</b>	<b>(1.341)</b>	<b>3.296</b>
<b>Utile per azione (€)</b>	<b>0,15</b>	<b>0,16</b>		<b>0,16</b>	<b>0,31</b>		<b>0,36</b>
<b>Utile per azione diluito (€)</b>	<b>0,15</b>	<b>0,16</b>		<b>0,16</b>	<b>0,31</b>		<b>0,36</b>

<sup>1</sup> Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Conto Economico del Gruppo sono evidenziati nell'apposito schema di Conto economico consolidato nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.

## 15.2 Conto economico complessivo consolidato

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2013 Consolidato	III° trim. 2012 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2013/2012	Progr. al 30/09/2013 Consolidato	Progr. al 30/09/2012 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2013/2012	Consolidato 2012 Riesposto (1)
Utile (perdita) di periodo	1.330	1.411	(81)	1.431	2.772	(1.341)	3.296
Utili (perdite) per valutazione a fair value di attività finanziarie disponibili per la vendita ("available for sale")	227	198	29	414	(109)	523	(137)
Utili (perdite) attuariali	(12)	(92)	80	2	(141)	143	(202)
<b>Totale Utile (perdita) complessivo</b>	<b>1.545</b>	<b>1.517</b>	<b>28</b>	<b>1.847</b>	<b>2.522</b>	<b>(675)</b>	<b>3.159</b>
<b>di cui:</b>							
Utile (perdita) di terzi	0	0	0	0	0	0	0
Utile (perdita) dei soci della controllante	1.545	1.517	28	1.847	2.522	(675)	3.159

- I Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

## 15.3 Prospetto della situazione patrimoniale - finanziaria consolidata<sup>1</sup>

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2013 Consolidato	31.12.2012 Consolidato Riesposto (2)	Var. ass. 2013/2012	01.01.2012 Consolidato Riesposto (3)
<b>Attività non Correnti</b>				
<b>Attività immateriali</b>				
- Beni in concessione	63.828	64.631	(803)	53.305
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	157	299	(142)	440
<b>totale</b>	<b>63.985</b>	<b>64.930</b>	<b>(945)</b>	<b>53.745</b>
<b>Attività materiali</b>				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	4.295	4.280	15	4.021
<b>totale</b>	<b>4.295</b>	<b>4.280</b>	<b>15</b>	<b>4.021</b>
<b>Altre attività non correnti</b>				
- Partecipazioni	2.167	1.752	415	1.889
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.622	4.640	(18)	4.499
<b>totale</b>	<b>6.789</b>	<b>6.392</b>	<b>397</b>	<b>6.388</b>
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>75.069</b>	<b>75.602</b>	<b>(533)</b>	<b>64.154</b>
<b>Attività Correnti</b>				
Rimanenze di magazzino	710	494	216	628
Crediti commerciali	6.396	4.852	1.544	8.354
Altri crediti	7.099	5.498	1.601	4.296
Cassa e altre disponibilità liquide	5.576	5.340	236	3.692
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>19.781</b>	<b>16.184</b>	<b>3.597</b>	<b>16.970</b>
<b>Attività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
Di natura finanziaria	-	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>TOTALE ATTIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>94.850</b>	<b>91.786</b>	<b>3.064</b>	<b>81.124</b>
<b>Patrimonio netto</b>				
Capitale sociale	9.035	9.035	-	9.035
Riserve di capitale	28.514	26.129	2.385	24.376
Riserva IAS	1.726	1.726	-	1.726
Utili (Perdita) a nuovo	1.718	1.114	604	662
Utile (Perdita) dei soci della controllante	1.431	3.296	(1.865)	3.266
<b>Patrimonio netto della controllante</b>	<b>42.424</b>	<b>41.300</b>	<b>1.124</b>	<b>39.065</b>
Patrimonio netto di terzi	-	-	-	-
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>42.424</b>	<b>41.300</b>	<b>1.124</b>	<b>39.065</b>
<b>Passività non correnti</b>				
Passività finanziarie non correnti	11.763	7.145	4.618	-
TFR e altri fondi relativi al personale	2.856	2.889	(33)	2.638
Fondo imposte differite	1.620	1.457	163	1.438
Fondi per rischi e oneri futuri	6.474	6.224	250	5.765
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>22.713</b>	<b>17.715</b>	<b>4.998</b>	<b>9.841</b>
<b>Passività correnti</b>				
Passività finanziarie correnti	10.500	10.500	-	10.801
Debiti commerciali	8.006	12.683	(4.677)	11.864
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	9.639	8.428	1.211	8.273
Fondi per rischi e oneri futuri	1.568	1.160	408	1.280
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>29.713</b>	<b>32.771</b>	<b>(3.058)</b>	<b>32.218</b>
<b>Passività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
Di natura finanziaria	-	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>TOTALE PASSIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>52.426</b>	<b>50.486</b>	<b>1.940</b>	<b>42.059</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>94.850</b>	<b>91.786</b>	<b>3.064</b>	<b>81.124</b>

- 1 Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sulla Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata sono evidenziati nell'apposito schema di Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.
- 2 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.
- 3 Il bilancio consolidato trimestrale presenta il prospetto della situazione patrimoniale finanziaria all'inizio del primo esercizio comparativo a seguito dell'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 1.

## 15.4 Rendiconto finanziario consolidato<sup>1</sup>

<i>migliaia di euro</i>	<b>30/09/2013</b>	<b>30/09/2012</b>
	<b>Consolidato</b>	<b>Consolidato</b>
		<b>Riesposto (2)</b>
<b>ATTIVITA' OPERATIVA</b>		
<b>Utile di periodo</b>	<b>1.431</b>	<b>2.772</b>
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamenti	2.469	2.053
- Rettifiche attività finanziarie	-	-
- Variazione Fondo rischi e oneri	658	361
- Variazione rimanenze di magazzino	(216)	(18)
- Variazione netta del TFR e altri fondi	(33)	10
- Oneri finanziari dell'esercizio	763	536
- Interessi passivi pagati	(266)	(270)
- Variazione netta imposte differite	163	21
- Imposte di periodo	1.127	2.075
- Imposte pagate	(793)	(1.303)
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>5.303</i>	<i>6.237</i>
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(1.544)	136
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(1.601)	(446)
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	(4.677)	(736)
- Incremento/(decremento) in altri debiti	384	430
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(7.438)</i>	<i>(616)</i>
<b>Disponibilità liquide generate dall'attività operativa</b>	<b>(2.135)</b>	<b>5.621</b>
<b>ATTIVITA' d' INVESTIMENTO</b>		
- Movimentazione netta delle immobilizzazioni	(1.539)	(9.423)
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	15	35
<b>Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento</b>	<b>(1.524)</b>	<b>(9.388)</b>
<b>FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE</b>	<b>(3.659)</b>	<b>(3.767)</b>
<b>ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
- Dividendi corrisposti	(723)	(722)
- Accensione/(rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	4.618	6.836
<b>Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.</b>	<b>3.895</b>	<b>6.114</b>
<b>Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti</b>	<b>236</b>	<b>2.347</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo</b>	<b>5.340</b>	<b>3.692</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo</b>	<b>5.576</b>	<b>6.039</b>

- 1 Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Rendiconto finanziario consolidato sono evidenziati nell'apposito schema di Rendiconto finanziario consolidato nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.
- 2 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

## 15.5 Prospetto delle variazioni del patrimonio netto consolidato

<i>migliaia di euro</i>	Capitale sociale	Riserve di capitale	Ris. Attività finanz. Available for sale	Riserva Fondo TFR	Riserva IAS	Utili (Perdite) a nuovo	Risultato di periodo	Patrimonio Netto di Gruppo	Patrimonio Netto di terzi	Patrimonio Netto di Gruppo e terzi
<b>Patrimonio netto al 31.12.2011 Riesposto (1)</b>	<b>9.035</b>	<b>24.425</b>	<b>(196)</b>	<b>147</b>	<b>1.726</b>	<b>662</b>	<b>3.266</b>	<b>39.065</b>	<b>-</b>	<b>39.065</b>
Attribuzione del risultato esercizio 2011		2.091				1.175	(3.266)	-	-	-
Dividendi distribuiti						(722)		(722)	-	(722)
Totale utile (perdita) complessiva			(109)	(141)			2.772	2.522	-	2.522
<b>Patrimonio netto al 30.09.2012 Riesposto (1)</b>	<b>9.035</b>	<b>26.516</b>	<b>(305)</b>	<b>6</b>	<b>1.726</b>	<b>1.115</b>	<b>2.772</b>	<b>40.865</b>	<b>-</b>	<b>40.865</b>
<b>Patrimonio netto al 31.12.2012 Riesposto (1)</b>	<b>9.035</b>	<b>26.516</b>	<b>(333)</b>	<b>(54)</b>	<b>1.726</b>	<b>1.114</b>	<b>3.296</b>	<b>41.300</b>	<b>-</b>	<b>41.300</b>
Attribuzione del risultato esercizio 2012		1.969				1.327	(3.296)	-	-	-
Dividendi distribuiti						(723)		(723)	-	(723)
Totale utile (perdita) complessiva			414	2			1.431	1.847	-	1.847
<b>Patrimonio netto al 30.09.2013</b>	<b>9.035</b>	<b>28.485</b>	<b>81</b>	<b>(52)</b>	<b>1.726</b>	<b>1.718</b>	<b>1.431</b>	<b>42.424</b>	<b>-</b>	<b>42.424</b>

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

## 15.6 Conto economico consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2013 Consolidato		30.09.2012 Consolidato		31.12.2012 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
<b>Ricavi</b>	<b>29.490</b>	<b>597</b>	<b>36.927</b>	<b>607</b>	<b>49.784</b>	<b>756</b>
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	7.584	234	7.103	234	9.183	279
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	2.808	16	2.651	16	3.426	19
Ricavi Aeronautici: Handling	7.498	4	7.912	4	10.269	4
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	2.547	32	2.500	34	3.190	40
Ricavi non Aeronautici	7.920	292	8.312	298	10.672	388
Ricavi per lavori su beni in concessione	642		8.148		12.609	
Variazione Rimanenze finali	217		17		(134)	
Altri ricavi e proventi della gestione	274	19	284	21	569	25
<b>Costi</b>	<b>12.889</b>	<b>28</b>	<b>19.067</b>	<b>28</b>	<b>26.984</b>	<b>41</b>
Materiali di consumo e merci	2.206		1.931		2.328	
Costi per servizi	9.014	28	8.237	28	11.116	41
Costi per lavori su beni in concessione	612		7.760		12.009	
Canoni noleggi e altri costi	452		424		585	
Oneri diversi di gestione	605		715		946	
<b>Valore aggiunto</b>	<b>16.601</b>		<b>17.860</b>		<b>22.800</b>	
Costo del personale	9.847		9.769		12.998	
<b>Margine Operativo Lordo (M.O.L.)</b>	<b>6.754</b>		<b>8.091</b>		<b>9.802</b>	
<b>% ricavi totali</b>	<b>22,9%</b>		<b>21,9%</b>		<b>19,7%</b>	
Ammortamenti e svalutazioni	2.469		2.053		2.841	
Stanziameti a fondo rischi su crediti	172		40		286	
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	884		651		1.440	
<b>Risultato Operativo</b>	<b>3.229</b>		<b>5.347</b>		<b>5.235</b>	
Proventi finanziari	92		36		47	
Oneri finanziari	763		536		831	
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-		-		-	
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>2.558</b>		<b>4.847</b>		<b>4.451</b>	
Imposte	1.127		2.075		1.155	
Utile (perdita) da attività operative cessate, al netto degli effetti fiscali	-		-		-	
<b>Utile (perdita) di periodo</b>	<b>1.431</b>		<b>2.772</b>		<b>3.296</b>	
Utile (perdita) di terzi	-		-		-	
<b>Utile (perdita) dei soci della controllante</b>	<b>1.431</b>		<b>2.772</b>		<b>3.296</b>	
<b>Utile per azione (€)</b>	<b>0,16</b>		<b>0,31</b>		<b>0,36</b>	
<b>Utile per azione diluito (€)</b>	<b>0,16</b>		<b>0,31</b>		<b>0,36</b>	

## 15.7 Prospetto della situazione patrimoniale - finanziaria consolidata - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

migliaia di euro	30.09.2013 Consolidato		31.12.2012 Consolidato Riesposto (1)	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
<b>Attività non Correnti</b>				
<b>Attività immateriali</b>				
- Beni in concessione	63.828		64.631	
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	157		299	
<b>totale</b>	<b>63.985</b>		<b>64.930</b>	
<b>Attività materiali</b>				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	4.295		4.280	
<b>totale</b>	<b>4.295</b>		<b>4.280</b>	
<b>Altre attività non correnti</b>				
- Partecipazioni	2.167		1.752	
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.622		4.640	
<b>totale</b>	<b>6.789</b>		<b>6.392</b>	
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>75.069</b>		<b>75.602</b>	
<b>Attività Correnti</b>				
Rimanenze di magazzino	710		494	
Crediti commerciali	6.396	115	4.852	99
Altri crediti	7.099		5.498	
Cassa e altre disponibilità liquide	5.576		5.340	
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>19.781</b>	<b>115</b>	<b>16.184</b>	<b>99</b>
<b>Attività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
Di natura finanziaria	-		-	
Di natura non finanziaria	-		-	
<b>TOTALE ATTIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>94.850</b>		<b>91.786</b>	
<b>Patrimonio netto</b>				
Capitale sociale	9.035		9.035	
Riserve di capitale	28.514		26.129	
Riserva IAS	1.726		1.726	
Utili (Perdita) a nuovo	1.718		1.114	
Utile (Perdita) dei soci della controllante	1.431		3.296	
<b>Patrimonio netto della controllante</b>	<b>42.424</b>		<b>41.300</b>	
Patrimonio netto di terzi	-		-	
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>42.424</b>		<b>41.300</b>	
<b>Passività non correnti</b>				
Passività finanziarie non correnti	11.763		7.145	
TFR e altri fondi relativi al personale	2.856		2.889	
Fondo imposte differite	1.620		1.457	
Fondi per rischi e oneri futuri	6.474		6.224	
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>22.713</b>		<b>17.715</b>	
<b>Passività correnti</b>				
Passività finanziarie correnti	10.500		10.500	
Debiti commerciali	8.006	23	12.683	20
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	9.639		8.428	
Fondi per rischi e oneri futuri	1.568		1.160	
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>29.713</b>	<b>23</b>	<b>32.771</b>	<b>20</b>
<b>Passività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
Di natura finanziaria	-		-	
Di natura non finanziaria	-		-	
<b>TOTALE PASSIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>52.426</b>		<b>50.486</b>	
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>94.850</b>		<b>91.786</b>	

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

## 15.8 Rendiconto finanziario consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	30/09/2013 Consolidato		30/09/2012 Consolidato Riesposto (1)	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
<b>ATTIVITA' OPERATIVA</b>				
<b>Utile di esercizio</b>	<b>1.431</b>		<b>2.772</b>	
<i>Rettifiche per:</i>				
- Ammortamenti	2.469		2.053	
- Rettifiche attività finanziarie	-		-	
- Variazione Fondo rischi e oneri	658		361	
- Variazione rimanenze di magazzino	(216)		(18)	
- Variazione netta del TFR e altri fondi	(33)		10	
- Oneri finanziari dell'esercizio	763		536	
- Interessi passivi pagati	(266)		(270)	
- Variazione netta imposte differite	163		21	
- Imposte di periodo	1.127		2.075	
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>5.303</i>		<i>6.237</i>	
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	( 1.544 )	( 16 )	136	( 38 )
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	( 1.601 )		(446)	
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	( 4.677 )	3	(736)	16
- Incremento/(decremento) in altri debiti	384		430	
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>( 7.438 )</i>		<i>( 616 )</i>	
<b>Disponibilità liquide generate dall'attività operativa</b>	<b>( 2.135 )</b>		<b>5.621</b>	
<b>ATTIVITA' d' INVESTIMENTO</b>				
- Movimentazione netta delle immobilizzazioni	(1.539)		( 9.423 )	
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	15		35	
<b>Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento</b>	<b>( 1.524 )</b>		<b>( 9.388 )</b>	
<b>FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE</b>	<b>( 3.659 )</b>		<b>( 3.767 )</b>	
<b>ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
- Dividendi corrisposti	(723)	(142)	( 722 )	(88)
- Accensione/(rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	4.618		6.836	
<b>Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.</b>	<b>3.895</b>		<b>6.114</b>	
<b>Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti</b>	<b>236</b>		<b>2.347</b>	
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo</b>	<b>5.340</b>		<b>3.692</b>	
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo</b>	<b>5.576</b>		<b>6.039</b>	

I Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dall'applicazione retrospettiva dell'emendamento al principio IAS 19 – Benefici ai dipendenti, conformemente a quanto previsto dal principio contabile IAS 8.

## **16 Effetti dell'applicazione dell'emendamento al principio IAS 19 - Benefici ai dipendenti**

### **Premessa**

In data 16 giugno 2011 lo IASB ha emesso un emendamento allo IAS 19 – *Benefici ai dipendenti* che elimina l'opzione di differire il riconoscimento degli utili e delle perdite attuariali con il metodo del corridoio, richiedendo la presentazione nella situazione patrimoniale e finanziaria del deficit o surplus del fondo, ed il riconoscimento delle componenti di costo legate alla prestazione lavorativa e gli oneri finanziari netti nel conto economico, ed il riconoscimento degli utili e perdite attuariali che derivano dalla rimisurazione della passività e attività tra gli “Altri utili/(perdite) complessivi”.

Inoltre, il rendimento delle attività incluso tra gli oneri finanziari netti dovrà essere calcolato sulla base del tasso di sconto della passività e non più del rendimento atteso delle attività.

L'emendamento infine, introduce nuove informazioni aggiuntive da fornire nelle note al bilancio ed è applicabile in modo retrospettivo dall'esercizio avente inizio dal 1° gennaio 2013.

Coerentemente a quanto stabilito dallo IAS 12, per tutti gli effetti rilevati in sede di prima applicazione dello IAS 19 rivisto, determinati applicando i criteri precedentemente descritti, sono state iscritte imposte anticipate e differite.

A partire dal Resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2013, il Gruppo Aeroporto di Firenze pubblica, pertanto, l'informativa contabile consolidata applicando il suddetto emendamento.

Nel seguito sono evidenziati gli effetti derivanti dalla sua prima applicazione.

### **Prima applicazione dell'interpretazione**

Trattandosi di un emendamento di un principio contabile, le disposizioni contenute nello IAS 19 rivisto devono essere applicate retroattivamente, cioè rideterminando gli effetti che si sarebbero avuti al 1° gennaio 2012 (data di inizio dell'esercizio presentato in bilancio a scopo comparativo) ed attribuendo alle riserve di patrimonio netto tali effetti.

Si evidenzia che l'applicazione dell'emendamento ha reso necessaria la rivisitazione e l'adattamento di alcune voci contenute nei prospetti consolidati (ufficiali e riclassificati) e, di conseguenza, delle informazioni economiche, patrimoniali e finanziarie presentate.

## Sintesi degli effetti

Si espone di seguito un prospetto sintetico che evidenzia gli effetti a livello consolidato derivanti dall'applicazione dello IAS 19 rivisto, in termini di variazioni sulle voci interessate al 1° gennaio, al 30 settembre 2012 e al 31 dicembre 2012.

Nessun effetto, invece, si rileva sul risultato netto consolidato dei periodi presi in esame.

	Patrimonio Netto consolidato	Debiti/(crediti) per Imposte Differite	Fondo TFR	Utile/(Perdita) complessivo di periodo
01/01/2012	147	55	( 202 )	147
30/09/2012	6	1	( 7 )	(141)
31/12/2012	( 54 )	( 22 )	76	( 201 )

## Dichiarazione ex art. 154 bis comma 2 del Decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58

Il sottoscritto Marco Gialletti, in qualità di Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari di Aeroporto di Firenze S.p.A., dichiara che l'informativa contabile contenuta nel presente documento corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

14 novembre 2013

/F/ Marco Gialletti  
**Dirigente preposto alla redazione  
dei documenti contabili societari**  
**Marco Gialletti**