

# Bilancio

TRIMESTRALE

30.09.2005

PARTENZE DEPARTURES

*flr*



**Aeroporto  
di Firenze**

[www.aeroporto.firenze.it](http://www.aeroporto.firenze.it)



# I n d i c e

1.	Notizie di carattere generale .....	2
2.	Analisi dei risultati reddituali .....	3
2.1.	I ricavi “aviation” .....	4
2.2.	I ricavi “non aviation” .....	6
2.3.	I costi operativi e gestionali .....	7
3.	Analisi della struttura patrimoniale .....	8
4.	Analisi dei flussi finanziari .....	10
5.	Ulteriori osservazioni degli Amministratori .....	11
6.	Fatti di rilievo avvenuti dopo il 30.09.2005 .....	12
7.	Prevedibile evoluzione dell’attività per l’esercizio 2005 .....	13
8.	Prospetti contabili consolidati .....	14
8.1.	Stato patrimoniale consolidato .....	14
8.2.	Conto economico consolidato .....	15
8.3.	Rendiconto finanziario consolidato .....	16
8.4.	Prospetto delle variazioni del patrimonio netto di gruppo .....	16

# Bilancio al 30.09.2005

## Relazione sulla gestione

Signori azionisti,

la Relazione Trimestrale al 30 settembre 2005 viene redatta conformemente a quanto disposto dalla delibera CONSOB n°11971 del 14.05.1999, così come integrata dalla delibera CONSOB n°14990 del 14 aprile 2005.

Essa è composta dai prospetti contabili consolidati e dalle osservazioni degli Amministratori sull'andamento della gestione e sui fatti più significativi intervenuti nei primi nove mesi del 2005 e successivamente la sua chiusura.

I criteri di valutazione e di misurazione adottati nella formulazione del bilancio consolidato al 30.09.2005 sono quelli stabiliti dagli International Financial Reporting Standard (IFRS) emanati dall'International Accounting Standards Board (IASB) e adottati dalla Commissione Europea secondo la procedura di cui all'art. 6 del regolamento (CE) n. 1606/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 19 luglio 2002.

Nella presente Relazione trimestrale i dati comparativi per il corrispondente periodo del 2004 sono stati, pertanto, riclassificati secondo i principi contabili internazionali.

Si tenga presente come i dati economici del 2004, siano essi trimestrali o annuali, coincidono con quelli della Capogruppo Aeroporto di Firenze S.p.A., in quanto l'esercizio 2004 rappresenta un anno di consolidamento del Gruppo AdF (di seguito "Gruppo" o "AdF") effettuato esclusivamente a livello patrimoniale.

Si riporta il risultato di periodo al lordo delle imposte.

### I. Notizie di carattere generale

#### a) L'andamento del traffico aereo sull'"Amerigo Vespucci"

I primi nove mesi del 2005 hanno rappresentato per l'Aeroporto di Firenze la prosecuzione di quanto registrato nell'ultima parte dell'anno 2004, consolidando una crescita del traffico iniziata dal mese di Maggio del 2004. Il periodo si è chiuso con una crescita del traffico passeggeri del 17,8%, dei movimenti del 12% e delle tonnellate del 25,3% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. A tal proposito si espongono gli accadimenti principali:

■ Nell'anno in corso sta avendo un effetto pieno il fatto che Meridiana ha iniziato ad operare alcune rotte con un Airbus 319 dal 1 aprile 2004, per arrivare al 1 luglio 2004 alla completa sostituzione della flotta; Meridiana ha inoltre introdotto due nuove destinazioni, Cagliari e Madrid, rispettivamente dal 1 settembre e dal 1 luglio 2004. Nel corso dell'esercizio 2005 inoltre la stessa compagnia ha introdotto nuove destinazioni charter, quali Lourdes, con voli legati ai pellegrinaggi religiosi. Fino alla fine dell'anno in corso un Airbus 319 Meridiana sarà impegnato in un periodo di manutenzione ciclica.

■ Denim Airways ha iniziato ad operare dal 1 giugno 2004 su Zurigo in code-share con Swiss International (Fokker 50, 50 posti). Il collegamento è cessato a partire dal 12 settembre 2005.

■ FlyBaboo collega dal 1 Luglio 2004 Ginevra con Firenze (Dash 300, 50 posti).

■ Clubair dal 18 settembre collega Verona e Bucarest, Tirana da Luglio 2004 (Bae 146, 80 posti).

■ Un nuovo collegamento con Monaco di Baviera, operato con un Fokker 100 della capacità di 100 posti, è stato istituito dalla DBA a partire dal 29 marzo 2005.

■ E' stato attivato il quinto volo giornaliero per Francoforte operato da Lufthansa e un ulteriore volo settimanale per Parigi operato da Air France.

E' tuttavia opportuno menzionare come il traffico del primo trimestre 2004 fosse stato caratterizzato da un andamento particolarmente negativo, legato alla stagnazione generalizzata nel traffico commerciale di linea, aggravata in particolare modo da elementi contingenti dello scalo di Firenze, come la sostituzione a rotazione dei BAE 146 della compagnia Meridiana.

Si rammenta inoltre come il vettore Swiss avesse terminato in tale periodo l'operatività su tutti gli aeroporti regionali italiani. In particolare tale fenomeno determinò su Firenze il venir meno del volo per Basilea a maggio e di quello per Zurigo a fine ottobre.

In questo scenario, il traffico sull'“Amerigo Vespucci” alla data del 30.09.2005 ha fatto registrare i seguenti volumi:

	30.09.2005	30.09.2004	Var. 2005/2004
<b>Passeggeri commerciali</b>	<b>1.309.944</b>	<b>1.110.861</b>	<b>17,9%</b>
Nazionali ( Linea + Charter )	474.909	357.055	33,0%
Internazionali ( Linea + Charter )	835.035	753.806	10,8%
<b>Passeggeri aviazione Generale</b>	<b>8.184</b>	<b>8.026</b>	<b>2,0%</b>
<b>Totale passeggeri</b>	<b>1.318.128</b>	<b>1.118.887</b>	<b>17,8%</b>
<b>Movimenti commerciali</b>	<b>20.559</b>	<b>18.184</b>	<b>13,1%</b>
Nazionali ( Linea + Charter )	6.395	5.440	17,6%
Internazionali ( Linea + Charter )	13.889	12.259	13,3%
Cargo	275	485	-43,3%
<b>Movimenti aviazione generale</b>	<b>4.849</b>	<b>4.509</b>	<b>7,5%</b>
<b>Totale movimenti</b>	<b>25.408</b>	<b>22.693</b>	<b>12,0%</b>
Tonnellaggio commerciale	990.270	782.176	26,6%
Tonnellaggio aviazione generale	45.418	44.573	1,9%
<b>Totale tonnellaggio</b>	<b>1.035.688</b>	<b>826.749</b>	<b>25,3%</b>
Merce via aerea (kg)	1.070.548	1.502.477	-28,7%
Merce via superficie (kg)	1.543.500	1.104.600	39,7%
<b>Totale Merce/posta</b>	<b>2.614.048</b>	<b>2.607.077</b>	<b>0,3%</b>

Il fattore di carico medio chiude al 30.09.2005 al 63,2%, in calo rispetto al valore registrato al 30.09.2004, pari al 68,3%, dovuto fondamentalmente all'utilizzo da parte dei principali clienti operanti presso lo scalo di Firenze di aeromobili a maggiore capacità.

Sul fronte delle merci trasportate si ricorda la diminuzione del 50% delle frequenze operate dal vettore TNT International, che ha modificato il proprio operativo utilizzando lo scalo di Peretola non più quale transito (da/per Napoli) bensì quale destinazione finale.

Tale fenomeno ha sostanzialmente determinato la diminuzione del 28,7% della quantità di merce trasportata dai voli cargo. La merce per via superficie registra, invece, un positivo incremento pari al 39,7% rispetto all'anno precedente controbilanciando l'effetto negativo prodotto da TNT.

## 2. Analisi dei risultati reddituali

Si riassumono qui di seguito i dati economici consolidati del terzo trimestre 2005 comparati con quelli chiusi nello stesso periodo dell'anno precedente. Ai fini di fornire una più completa informativa, si riportano i dati del bilancio consolidato chiuso al 31.12.2004 che coincidono con quelli di AdF come accennato in premessa. Vengono inoltre evidenziati i dati economici progressivi al 30 settembre 2005, anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo del 2004.

Il risultato del terzo trimestre 2005 presenta un Margine Operativo Lordo di 3.761 migliaia di euro, in aumento di 308 migliaia di euro sullo stesso periodo del 2004. Il risultato ante imposte del terzo trimestre 2005 ammonta a 2.146 migliaia di euro e risulta superiore di 778 migliaia di euro rispetto al risultato del terzo trimestre 2004.

Gli ammortamenti sono conteggiati sui cespiti capitalizzati ed entrati in funzione prima del 30 settembre 2005 e ammontano a 4.292 migliaia di euro al 30 settembre 2005, di cui 1.448 migliaia di euro conteggiati nel terzo trimestre 2005. Degli interventi entrati in funzione nel corso dell'esercizio in esame viene data ampia descrizione nel paragrafo “Investimenti”.

Si analizzano, qui di seguito, le voci del conto economico della Vostra società che hanno influenzato i risultati reddituali del periodo in esame. In particolare:

(migliaia di euro)	3° trim. 2005 Consolidato	3° trim. 2004	Var. assoluta 3°trim. 2005 - 2004	progressivo al 30.09.2005 Consolidato	progressivo al 30.09.2004	Var. assoluta progr. 2005 - 2004	2004 Consolidato
<b>Ricavi</b>	<b>8.805</b>	<b>8.011</b>	<b>795</b>	<b>24.623</b>	<b>20.974</b>	<b>3.650</b>	<b>28.441</b>
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	3.391	3.140	251	9.267	7.813	1.454	10.739
Ricavi Aeronautici: Handling	2.415	2.845	(430)	6.999	7.694	(695)	10.456
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	927	-	927	2.510	-	2.510	-
Ricavi Aeronautici: Beni di uso esclusivo	42	44	(2)	120	102	18	141
Ricavi Commerciali	1.891	1.780	111	5.307	4.761	546	6.160
Altri ricavi e proventi della gestione	139	202	(62)	420	604	(183)	945
<b>Costi</b>	<b>2.313</b>	<b>2.252</b>	<b>61</b>	<b>6.378</b>	<b>6.578</b>	<b>(200)</b>	<b>9.692</b>
Materiali di consumo e merci	77	181	(104)	234	543	(309)	745
Costi per servizi	1.648	1.760	(112)	4.881	5.188	(307)	7.597
Canoni e noleggi aeroportuali	281	235	46	662	594	68	807
Oneri diversi di gestione	307	76	231	601	253	348	543
<b>Valore aggiunto</b>	<b>6.492</b>	<b>5.759</b>	<b>856</b>	<b>18.245</b>	<b>14.396</b>	<b>3.450</b>	<b>18.749</b>
Costo del personale	2.731	2.305	426	7.959	6.972	987	9.612
<b>M.O.L.</b>	<b>3.761</b>	<b>3.453</b>	<b>308</b>	<b>10.286</b>	<b>7.423</b>	<b>2.863</b>	<b>9.137</b>
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	815	842	(27)	2.418	2.486	(68)	3.447
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	633	525	108	1.874	1.531	343	2.211
Accantonamento a fondo rischi su crediti	52	706	(654)	52	737	(685)	483
<b>Risultato Operativo</b>	<b>2.261</b>	<b>1.380</b>	<b>881</b>	<b>5.943</b>	<b>2.670</b>	<b>3.273</b>	<b>2.996</b>
Altri proventi e oneri	21	13	8	54	54	(0)	86
Oneri finanziari	136	25	111	215	82	133	107
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>2.146</b>	<b>1.368</b>	<b>778</b>	<b>5.782</b>	<b>2.642</b>	<b>3.139</b>	<b>2.975</b>
Imposte	-	-	-	-	-	-	1.641
<b>Utile (perdita) gruppo e terzi</b>	<b>2.146</b>	<b>1.368</b>	<b>778</b>	<b>5.782</b>	<b>2.642</b>	<b>3.139</b>	<b>1.334</b>
Utile (perdita) di terzi	55	-	-	234	-	-	140
<b>Utile Consolidato</b>	<b>2.091</b>	<b>1.368</b>	<b>723</b>	<b>5.548</b>	<b>2.642</b>	<b>2.906</b>	<b>1.334</b>
<b>Utile per azione (€)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,15</b>		<b>0,61</b>	<b>0,29</b>		<b>0,14</b>
<b>Utile per azione diluito (€)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,15</b>		<b>0,61</b>	<b>0,29</b>		<b>0,14</b>

## 2.1. I ricavi "Aviation"

I ricavi aeronautici del terzo trimestre 2005 ammontano a 6.775 migliaia di euro e sono aumentati di 746 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato ai vettori nello stesso periodo del 2004 come dettagliato nel prospetto che segue.

È importante sottolineare come a partire dal 1 gennaio 2005 sia stata valorizzata nel conto economico la fatturazione ai vettori dei ricavi da Infrastrutture Centralizzate, che sono state assegnate in gestione esclusiva ad AdF a partire dall'ottobre 2004 e che rappresentano introiti calcolati in applicazione della Delibera del CIPE del 4 agosto 2000 e certificati da Deloitte & Touche S.p.A., così come previsto dalla medesima Delibera. Si rende noto come tali corrispettivi siano stati fatturati con contestuale scorporo dalle tariffe di Handling attualmente applicate ai vettori.

Il conto economico a settembre 2005 annovera inoltre un'altra componente positiva di reddito tra i ricavi aeronautici, che nel corso dell'esercizio 2004 era classificata tra i ricavi non aeronautici, vale a dire i beni di uso esclusivo (gates di imbarco e banchi check-in affittati all'unico autoproduttore presso lo scalo di Firenze) che secondo il dettato della Delibera Cipe del 4 agosto 2000 rappresentano ricavi soggetti a regolamentazione e quindi collegati ai costi di gestione.

Ricavi (migliaia di euro)	3° trim. 2005 Consolidato	% ricavi	3° trim. 2004	% ricavi	Variazione 2005 vs 2004	progr. al 30.09.2005 Consolidato	% ricavi	progr. al 30.09.2004	% ricavi	Variazione 2005 vs 2004
<b>Aeronautici</b>	<b>6.775</b>	<b>77%</b>	<b>6.029</b>	<b>75%</b>	<b>746</b>	<b>18.896</b>	<b>77%</b>	<b>15.609</b>	<b>74%</b>	<b>3.287</b>
<b>Diritti totali</b>	<b>2.511</b>		<b>2.326</b>		<b>185</b>	<b>6.910</b>		<b>5.780</b>		<b>1.130</b>
- diritti di imbarco passeggeri	1.610		1.481		129	4.330		3.720		610
- diritti di Approdo/Partenza	840		788		52	2.400		1.904		496
- diritti di Sosta	53		50		3	157		131		26
- diritti di Cargo	8		7		1	23		25		(2)
<b>Totali corrispettivi sicurezza</b>	<b>880</b>		<b>814</b>		<b>66</b>	<b>2.357</b>		<b>2.033</b>		<b>324</b>
- corrispettivi sicurezza passeggeri	428		396		32	1.147		989		158
- corrispettivi sicurezza bagagli stiva	452		418		34	1.210		1.044		166
<b>Handling</b>	<b>2.415</b>		<b>2.845</b>		<b>(430)</b>	<b>6.999</b>		<b>7.694</b>		<b>(695)</b>
<b>Infrastrutture Centralizzate</b>	<b>927</b>		<b>0</b>		<b>927</b>	<b>2.510</b>		<b>0</b>		<b>2.510</b>
<b>Corrispettivi Beni di Uso Esclusivo</b>	<b>42</b>		<b>44</b>		<b>(2)</b>	<b>120</b>		<b>102</b>		<b>18</b>

### I ricavi aeronautici generati dal traffico passeggeri

a) *diritti di imbarco passeggeri*: al 30.09.2005 questi ricavi ammontano a 1.610 migliaia di euro, con un incremento di 129 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso, dovuto sostanzialmente all'andamento positivo del traffico nella componente passeggeri come evidenziato nella parte introduttiva.

b) *corrispettivi di sicurezza aeroportuale*: il fatturato del periodo in esame ammonta a 880 migliaia di euro ed è relativo al controllo dei passeggeri in partenza e del bagaglio a mano per 428 migliaia di euro e al controllo radiogeno dei bagagli da stiva per 452 migliaia di euro. La variazione rispetto al terzo trimestre 2004, pertanto, pari a 66 migliaia di euro, è dovuta all'andamento del traffico nella componente passeggeri. Inoltre si sottolinea che con Decreto del Ministero dei Trasporti del 13 luglio 2005, pubblicato il 22 settembre 2005, è stato prorogato il termine di validità delle attuali tariffe per il controllo del 100% bagaglio da stiva e per il controllo dei passeggeri in partenza e del bagaglio a mano per un anno dalla sua entrata in vigore ed è stato istituito un canone pari a 7 centesimi di euro a passeggero in partenza connesso alla attività di sicurezza aeroportuale.

### I ricavi generati dal tonnellaggio, dai movimenti degli aeromobili e dalle merci

a) *diritti di approdo, partenza, sosta e diritti merci*: questi ricavi, per il trimestre appena chiuso, ammontano a 901 migliaia di euro, in aumento di 56 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2004.

b) *ricavi dai servizi di assistenza a terra (handling)*: il fatturato al 30.09.2005 proveniente dai servizi di assistenza a terra degli aeromobili e dei passeggeri, ammonta a 2.415 migliaia di euro e fa registrare una flessione di 430 migliaia di euro sullo stesso periodo del 2004. Tale andamento va interpretato prendendo in considerazione l'esposizione separata dei ricavi da Infrastrutture centralizzate precedentemente annoverati nell'handling.

c) *ricavi da Infrastrutture Centralizzate*: ammontano a 927 migliaia di euro e sono stati valorizzati attraverso le tariffe unitarie ottenute dai costi per infrastruttura del bilancio 2003, così come certificati da Deloitte & Touche S.p.A. secondo il dettato della Delibera CIPE del 4 agosto 2000.

d) *ricavi da beni di uso esclusivo*: come detto in precedenza si tratta di affitti da parte dell'autoproduttore presso lo scalo di banchi check-in e gates di imbarco, valorizzati anche in questo caso alle tariffe unitarie ottenute dai costi del bilancio 2003, così come certificati da Deloitte & Touche S.p.A.

## 2.2. I ricavi “Non Aviation”

Nel terzo trimestre 2005 questi ricavi ammontano a 1.891 migliaia di euro e risultano migliorati di 111 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nello stesso periodo del 2004, passando da una incidenza percentuale del 22% ad una del 21% sul totale dei ricavi del Gruppo. E' da notare che, per entrambi i periodi, sono stati inclusi in questa categoria il recupero dei costi delle utenze ai subconcessionari.

Il prospetto che segue riepiloga i ricavi commerciali e le variazioni tra i due periodi presi in esame:

Ricavi (migliaia di euro)	3° trim. 2005 Consolidato	% ricavi	3° trim. 2004	% ricavi	Variazione 2005 vs 2004	progr. al 30.09.2005 Consolidato	% ricavi	progr. al 30.09.2004	% ricavi	Variazione 2005 vs 2004
<b>Non Aeronautici</b>	<b>1.891</b>	<b>21%</b>	<b>1.780</b>	<b>22%</b>	<b>111</b>	<b>5.307</b>	<b>22%</b>	<b>4.761</b>	<b>23%</b>	<b>546</b>
<b>Subconcessioni</b>	666		575		91	1.634		1.347		287
<b>Autonoleggi</b>	212		176		36	427		375		52
<b>Parcheggi</b>	455		113		342	1.344		339		1.005
<b>Pubblicità</b>	190		239		(49)	557		704		(147)
<b>Biglietteria</b>	58		166		(108)	192		432		(240)
<b>Sala Vip</b>	55		58		(3)	168		181		(13)
<b>Property</b>	208		408		(200)	859		1.258		(399)
<b>Utenze</b>	47		45		2	126		125		1

Un'analisi per macro aree evidenzia che:

**Le subconcessioni:** fanno registrare un fatturato complessivo di 666 migliaia di euro con un aumento di 91 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2004 connesso ai maggiori introiti dei negozi in aeroporto, fondamentalmente legati all'andamento dei passeggeri;

**I parcheggi:** l'incremento consistente di questa voce di ricavo sul terzo trimestre 2004, pari a 342 migliaia di euro, è la risultante della presenza tra i conti del 2005 dei ricavi della controllata Parcheggi Peretola S.r.l., per un importo complessivo dal 1 gennaio al 30 settembre 2005 di 939 migliaia di euro, in quanto, come accennato in premessa, nel 2004 il consolidamento venne effettuato esclusivamente a livello patrimoniale.

**La pubblicità e le promozioni:** complessivamente, i ricavi conseguiti nel trimestre in esame ammontano a 190 migliaia di euro, in diminuzione di 49 migliaia di euro sul fatturato dello stesso periodo dell'anno precedente. Il risultato è dovuto alla fase transitoria relativa alla gara, avviata ma non ancora conclusa, per il rinnovo del contratto di subconcessione attualmente scaduto. Dal 12 febbraio 2005 infatti, la società ha avviato la gestione diretta di tale attività fino alla definizione di un nuovo contratto con un subconcessionario.

**La biglietteria e la Vip Lounge:** nel terzo trimestre 2005 tali attività hanno generato ricavi pari a 113 migliaia di euro, in flessione di 111 migliaia di euro sul fatturato dello stesso periodo del 2004, per la maggior parte dovuto all'andamento dei ricavi da biglietteria. Si rammenta infatti come Meridiana a partire da dicembre 2004 e Lufthansa a partire dal 1 marzo 2005 svolgano in proprio il servizio di biglietteria, venendo di conseguenza meno gli introiti delle provvigioni AdF presenti invece nei conti del terzo trimestre 2004.

**I ricavi property:** fanno registrare un fatturato di 208 migliaia di euro, in diminuzione di 200 migliaia di euro, causa la risoluzione consensuale di contratti di subconcessione di spazi air side oggetto di contenzioso. Tali spazi saranno utilizzati per riprotezioni nell'ambito delle cantierizzazioni necessarie al fine del progetto di rifunzionalizzazione delle aree terminali.

### 2.3. I costi operativi e gestionali

Complessivamente, questi costi ammontano a 2.313 migliaia di euro nel terzo trimestre 2005 con un incremento di 61 migliaia di euro rispetto ai valori del terzo trimestre 2004.

Costi (migliaia di euro)	3° trim. 2005 Consolidato	3° trim. 2004	Var. assoluta 3°trim. 2005 - 2004	progressivo al 30.09.2005 Consolidato	progressivo al 30.09.2004	Var. assoluta progr. 2005 - 2004
<b>Totale Costi della Produzione</b>	<b>2.313</b>	<b>2.252</b>	<b>61</b>	<b>6.378</b>	<b>6.578</b>	<b>(200)</b>
<b>Costi per Servizi di cui:</b>	<b>1.648</b>	<b>1.760</b>	<b>(112)</b>	<b>4.881</b>	<b>5.188</b>	<b>(307)</b>
a) <b>Servizi di sicurezza e commerciali</b>						
- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli stiva	210	205	5	614	636	(22)
- gestione sala VIP	16	14	2	49	77	(28)
- Altre spese commerciali	193	50	143	257	172	85
	<b>419</b>	<b>269</b>	<b>150</b>	<b>920</b>	<b>885</b>	<b>35</b>
b) <b>Servizi operativi</b>						
- manutenzioni	184	195	(11)	518	589	(71)
- pulizie	71	115	(44)	223	399	(176)
- altre prestazioni tecniche e operative	373	240	133	1.065	794	271
- sistemi informativi	65	89	(24)	225	233	(8)
- consulenze ed incarichi	43	199	(156)	238	460	(222)
- addestramento e formazione	6	34	(28)	32	119	(87)
- spese pubblicitarie/sponsorizzazioni	37	140	(103)	218	321	(103)
	<b>779</b>	<b>1.012</b>	<b>(233)</b>	<b>2.519</b>	<b>2.915</b>	<b>(396)</b>
c) <b>Servizi diversi</b>						
- spese per gli organi statutari	145	186	(41)	512	511	1
- premi assicurativi	88	93	(5)	267	283	(16)
- utenze	185	175	10	565	517	48
- altre spese e prestazioni	32	25	7	98	77	21
	<b>450</b>	<b>479</b>	<b>(29)</b>	<b>1.442</b>	<b>1.388</b>	<b>54</b>
<b>Canoni e noleggi aeroportuali</b>	<b>281</b>	<b>235</b>	<b>46</b>	<b>662</b>	<b>594</b>	<b>68</b>
- canone di concessione	254	220	34	602	487	115
- noleggi (apparati HBS/auto aziendali)	27	15	12	60	107	(47)
<b>Materiali di consumo e merci</b>	<b>77</b>	<b>181</b>	<b>(104)</b>	<b>234</b>	<b>543</b>	<b>(309)</b>
<b>Oneri diversi di gestione</b>	<b>307</b>	<b>76</b>	<b>231</b>	<b>601</b>	<b>253</b>	<b>348</b>

Ai fini di una ponderata comparazione dei costi di periodo, bisogna notare che nel terzo trimestre 2005 risultano:

- **Costi per servizi:** nel trimestre in esame sono di 1.648 migliaia di euro con una diminuzione di 112 migliaia di euro rispetto al trimestre dell'esercizio precedente:

a) **per servizi di sicurezza e commerciali**, 419 migliaia di euro, 150 migliaia di euro in più rispetto alla chiusura del terzo trimestre 2004. La variazione è dovuta fondamentalmente all'accertamento del contributo di marketing, come da contratto, di uno dei principali vettori dello scalo per un importo di 107 migliaia di euro;

b) **per risorse impiegate per il mantenimento della qualità dei servizi e per gli interventi per migliorare l'operatività e la sicurezza dell'aeroporto**, 779 migliaia di euro rispetto a 1.012 migliaia di euro dello stesso periodo del 2004, con una variazione complessiva in meno di 233 migliaia di euro. Le variazioni più significative riguardano:

- i minori costi per le manutenzioni per 11 migliaia;

- i minori costi per le pulizie aeroportuali, per un importo di 44 migliaia di euro, grazie all'ottenimento di condizioni contrattuali vantaggiose da parte del un nuovo fornitore di questo servizio;

- i maggiori costi in "altre prestazioni tecniche e operative" per 133 migliaia di euro. In questo caso però è maggiormente significativo tenere presente l'andamento a livello progressivo, con una crescita di 271 migliaia di euro dal 1 gennaio al 30 settembre 2005, dovuta al combinato effetto di maggiori costi per 264 migliaia di euro legati alla presenza nel conto economico consolidato 2005 del costo per la gestione dei parcheggi della controllata non esistenti nel periodo precedente, in cui è stato effettuato un consolidamento solo di natura patrimoniale e di minori costi per servizi principalmente legati all'operatività air-side per 171 migliaia di euro. Solo dal 9 febbraio 2004 infatti, e di conseguenza con benefici economici pieni se paragonato allo stesso periodo dell'anno precedente, è avvenuta l'interruzione di una serie di contratti di servizio che, in seguito al processo di riorganizzazione aziendale, si è valutato di poter svol-



gere in piena efficienza con personale dipendente AdF e nel pieno rispetto dei livelli occupazionali.

I contratti che sono stati oggetto di interruzione sono:

- pulizia pista, pulizia piazzali, emergenza neve, de-icing dal 9 febbraio 2004;
- stivaggio aeromobili dal 10 febbraio 2004 (esclusi i voli nella fascia di picco);
- smistamento bagagli in partenza e riconsegna bagagli in arrivo dal 1 aprile 2004;
- raccolta carrelli portabagagli dal 1 aprile 2004;

- le minori spese per consulenze, incarichi, ed altri servizi per 156 migliaia di euro, in particolare dovute al venir meno di una serie di attività straordinarie implementate dell'anno 2004, quali lo studio per avviare il processo di riorganizzazione aziendale che si è completato nel corso del 2004.

c) **per servizi diversi**, la variazione di 28 migliaia di euro in diminuzione è dovuta al fatto che i maggiori costi per utenze vengono compensati dai minori costi per organi statuari.

- **per canoni e noleggi aeroportuali**, 281 migliaia di euro, 46 migliaia di euro in più di quanto speso nel corso dello stesso periodo del 2004. La variazione è legata al maggior impatto che ha avuto il canone aeroportuale di competenza del terzo trimestre 2005, a seguito della variazione dei parametri di calcolo legati alle WLU (work load units) e quindi all'andamento positivo del traffico registrato presso lo scalo (incremento di 34 migliaia di euro).

- **per materiali di consumo e merci** con una variazione di 104 migliaia di euro in meno dovuta all'assenza nei conti del terzo trimestre 2005 dei costi relativi alla rivendita tabacchi in quanto ha avuto efficacia la voltura della relativa licenza da AdF al subconcessionario presso lo scalo.

### 3. Analisi della struttura patrimoniale

La Situazione Patrimoniale mostra le linee di bilancio alla chiusura del 30 settembre 2005 comparato con quelle del bilancio 2004.

Al fine di fornire una informativa maggiormente completa, viene esposto il confronto con il consolidato del corrispondente periodo dell'anno precedente, effettuato secondo gli stessi principi esposti in premessa relativi al bilancio consolidato annuale 2004.

Per quanto concerne le Attività Immateriali è importante menzionare tra di esse la differenza attiva da consolidamento, pari a 358 migliaia di euro, emergente in sede di consolidamento al 31 dicembre 2004 della controllata Parcheggi Peretola S.r.l. Si fa altresì presente che la variazione in diminuzione di 2.167 migliaia di euro delle Attività Immateriali a vita definita sia dovuta agli ammortamenti relativi alle manutenzioni straordinarie su beni di terzi, eseguite negli anni precedenti, quali le manutenzioni sulla pista di volo e sui piazzali di sosta degli aeromobili.

La voce Attività Materiali registra una diminuzione di 1.129 migliaia di euro dovuta ad ammortamenti di periodo, pari a 1.874 migliaia di euro, al netto degli investimenti e decrementi.

La variazione sui Crediti Commerciali, di 4.295 migliaia di euro, è dovuta al ritardato incasso di fatture emesse nei confronti dei principali vettori che operano sull'Aeroporto di Firenze. Si fa presente come nel corso del mese di ottobre 2005 siano stati incassati circa 2 milioni di euro, di cui 1,3 milioni a valere su importi di crediti scaduti alla data del 30 settembre 2005.

Le altre variazioni evidenziate derivano dal normale andamento della gestione.

(migliaia di euro)	30.09.2005	31.12.2004	Var. ass.	30.09.2004
	Consolidato	Consolidato		Pro - Forma
<b>Attività non Correnti</b>				
<i>Attività immateriali</i>				
- Avviamento e differenza attiva di consolidamento	358	358	-	358
- Attività immateriali a vita definita	3.981	6.148	(2.167)	6.714
	<b>4.339</b>	<b>6.506</b>	<b>(2.167)</b>	<b>7.072</b>
<i>Attività materiali</i>				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	16.777	17.906	(1.129)	17.844
- Beni in locazione Finanziaria	-	-	-	-
	<b>16.777</b>	<b>17.906</b>	<b>(1.129)</b>	<b>17.844</b>
<i>Diritto di Superficie</i>				
- Diritto di superficie Parcheggio Peretola srl	1.327	1.343	(16)	1.353
	<b>1.327</b>	<b>1.343</b>	<b>(16)</b>	<b>1.353</b>
<i>Altre attività non correnti</i>				
- Partecipazioni	384	317	67	317
- Titoli e crediti finanziari	-	-	-	-
- Crediti vari e altre attività non correnti	3.588	3.562	26	3.640
	<b>3.972</b>	<b>3.879</b>	<b>93</b>	<b>3.957</b>
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>26.415</b>	<b>29.634</b>	<b>(3.219)</b>	<b>30.226</b>
<b>Attività Correnti</b>				
rimanenze di magazzino	-	-	-	-
crediti commerciali	9.328	5.033	4.295	5.651
altri crediti	2.611	2.037	574	2.540
titoli diversi dalle partecipazioni	0	1.945	(1.945)	1.938
cassa e altre disponibilità liquide	7.084	3.671	3.413	2.824
<b>Totale attività correnti</b>	<b>19.023</b>	<b>12.686</b>	<b>6.337</b>	<b>12.953</b>
<b>Attività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
di natura finanziaria	-	-	-	-
di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>Totale attività destinate ad essere cedute</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>45.438</b>	<b>42.320</b>	<b>3.118</b>	<b>43.179</b>
<b>Patrimonio netto</b>				
Capitale sociale	9.035	9.035	-	9.035
Riserve di capitale	15.244	14.673	571	14.673
Riserve di copertura e traduzione	1.709	1.839	(130)	1.666
Utili portati a nuovo	421	0	421	0
Utile d'esercizio	5.548	1.334	4.214	2.643
<b>Patrimonio netto della controllante</b>	<b>31.957</b>	<b>26.881</b>	<b>5.076</b>	<b>28.017</b>
Patrimonio netto di terzi	286	290	(4)	254
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>32.243</b>	<b>27.171</b>	<b>5.072</b>	<b>28.271</b>
<b>Passività non correnti</b>				
Passività finanziarie non correnti	2.000	2.053	(53)	2.102
TFR e altri fondi relativi al personale	2.538	2.308	230	2.210
Fondo imposte differite	-	-	-	-
Fondi per rischi e oneri futuri	774	734	40	722
Debiti vari e altre passività non correnti	-	-	-	-
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>5.312</b>	<b>5.095</b>	<b>217</b>	<b>5.034</b>
<b>Passività correnti</b>				
Passività finanziarie correnti	184	178	6	173
Debiti commerciali	4.208	5.391	(1.183)	5.396
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	3.491	4.485	(994)	4.305
<b>Totale passività correnti</b>	<b>7.883</b>	<b>10.054</b>	<b>(2.171)</b>	<b>9.874</b>
<b>Passività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
di natura finanziaria	-	-	-	-
di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>Totale passività destinate ad essere cedute</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>13.195</b>	<b>15.149</b>	<b>(1.954)</b>	<b>14.908</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>45.438</b>	<b>42.320</b>	<b>3.118</b>	<b>43.179</b>

#### 4. Analisi dei flussi finanziari

(migliaia di euro)	30 settembre 2005	30 settembre 2004
<b>Attività operativa</b>		
Utile netto	5.548	2.643
Rettifiche per:		
- Ammortamento immobili, impianti e macchinari	1.874	1.531
- Ammortamento immobilizzazioni immateriali	2.418	2.486
- Variazione netta del TFR	231	240
<b>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</b>	<b>10.071</b>	<b>6.900</b>
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	( 4.295 )	( 2.087 )
- (Incremento)/decremento in altri crediti	( 574 )	312
- (Incremento)/decremento in altre attività correnti	1.945	( 21 )
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	( 1.183 )	( 2.082 )
- Incremento/(decremento) in altri debiti	( 994 )	1.008
<b>Disponibilità liquide generate dall'attività operativa</b>	<b>4.970</b>	<b>4.030</b>
<b>Attività d'investimento</b>		
- Decremento netto delle immobilizzazioni	862	972
- Acquisizione di immobili, impianti e macchinari	( 1.262 )	( 4.064 )
- Acquisizione immobilizzazioni immateriali	( 579 )	( 1.295 )
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	( 67 )	( 167 )
<b>Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento</b>	<b>( 1.046 )</b>	<b>( 4.554 )</b>
<b>Attività finanziarie</b>		
- Dividendi corrisposti esercizio 2004 Adf - Aeroporto di Firenze spa	(542)	(361)
- Proventi finanziari	246	33
- Interessi passivi e altri oneri finanziari	(215)	(215)
<b>Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.</b>	<b>(511)</b>	<b>(543)</b>
<b>Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti</b>	<b>3.413</b>	<b>(1.067)</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti al 31 dicembre</b>	<b>3.671</b>	<b>3.891</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine dell'esercizio</b>	<b>7.084</b>	<b>2.824</b>

Il rendiconto finanziario sopra riportato è stato costruito seguendo il metodo indiretto ai sensi dello IAS 7, che evidenzia le principali determinanti della variazione delle Disponibilità liquide e mezzi equivalenti intercorse nei periodi in esame.

Come si vince, la liquidità generata dall'attività operativa è stata assorbita in parte dall'esborso netto legato all'attività di investimento ed in parte dalla gestione finanziaria, nella quale si è compreso anche il pagamento dei dividendi AdF legati ai risultati dell'esercizio 2004.

A completamento delle informazioni sopra esposte, si riporta in appresso la Posizione Finanziaria Netta del Gruppo al 30 settembre 2005, al 31 dicembre 2004 e al 30 settembre 2004.

PFN Gruppo AdF (migliaia di euro)	30.09.2005 Consolidato	31.12.2004 Consolidato	Var. ass.	30.09.2004 Consolidato
<b>Indebitamento finanziario medio/lungo termine</b>	<b>(2.000)</b>	<b>(2.053)</b>	<b>53</b>	<b>(2.102)</b>
Debiti finanziari a breve	(184)	(178)	(6)	(173)
Attività finanziarie	-	1.945	(1.945)	1.938
Disponibilità e crediti a breve	7.084	3.671	3.413	2.824
	<b>6.900</b>	<b>5.438</b>	<b>1.462</b>	<b>4.589</b>
<b>Posizione finanziaria netta/(Indebitamento)</b>	<b>4.900</b>	<b>3.385</b>	<b>1.515</b>	<b>2.487</b>

Come si vince, la variazione preponderante rispetto al 31 dicembre 2004 è data dalla creazione di liquidità per 3.413 migliaia di euro, meglio esplicitata dal Rendiconto dei flussi finanziari consolidati commentato in precedenza. Nel mese di luglio 2005 in particolare è stato smobilizzato il Fondo monetario, con un provento finanziario di 210 migliaia di euro.

## 5. Ulteriori osservazioni degli Amministratori

### Il personale dipendente

Questa voce, alla data di chiusura del bilancio al 30.09.2005, fa registrare un costo pari a 7.959 migliaia di euro. L'incremento rispetto allo stesso periodo del 2004, pari a 987 migliaia di euro, è stato registrato in massima parte in quanto nel mese di giugno 2005 è stato assunto personale stagionale a tempo determinato part-time, con scadenza ad ottobre 2005, di cui: 5 nell'area riconsegna bagagli, 4 nell'area check-in e 5 nell'area rampa. Tali assunzioni rientrano nella implementazione di una nuova organizzazione dei servizi di rampa con l'obiettivo di migliorare il servizio dei tempi di riconsegna dei bagagli nonché i tempi di transito degli aeromobili presso lo scalo.

Gli Equivalenti Full Time complessivamente impiegati nel periodo in esame sono indicati nella seguente tabella:

	30.09.2005	30.06.2005	Var.	30.09.2004
DIRIGENTI	1,44	1,67	(0,23)	3
IMPIEGATI	127,65	124,95	2,7	120,65
OPERAI	88,41	85,7	2,71	86,5
<b>TOTALE FTE</b>	<b>217,51</b>	<b>212,32</b>	<b>5,19</b>	<b>210,15</b>

### Gli investimenti

Gli investimenti complessivi effettuati dal 1 gennaio al 30 settembre 2005 ammontano a 1.841 migliaia di euro, di cui 639 migliaia di euro effettuati nel terzo trimestre 2005.

Nel corso dei primi nove mesi del 2005 sono stati spesi circa 923 migliaia di euro per le seguenti opere completate :

■ Rifacimento della zona doganale in area Ovest per 448 migliaia di euro, finalizzata alla rilocalizzazione fuori area doganale di una serie di uffici di operatori onde evitare l'accesso di automezzi che limitassero la circolazione aeroportuale.

■ Adeguamenti degli accessi ai varchi dei gates per 57 migliaia di euro.

■ Opere di riqualifica della pista di volo e delle fasce antispolvero per 62 migliaia di euro.

■ Acquisto di mezzi di rampa per 74 migliaia di euro, tra cui un trattore utilizzato per lo svolgimento in proprio dell'attività di taglio erba.

■ Ricollocazione di alcuni uffici di subconcessionari e di Enti di Stato per 125 migliaia di euro.

■ Adeguamenti necessari alla sicurezza degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali per 69 migliaia di euro.

■ Acquisto di hardware/software aziendali per 73 migliaia di euro.

■ Acquisto di un defibrillatore per lo svolgimento in proprio del servizio di pronto soccorso aeroportuale per 11 migliaia di euro.

Le seguenti opere principali sono invece tuttora in corso di esecuzione :

■ Ristrutturazione dei parcheggi per 241 migliaia di euro.

■ Manutenzione straordinaria dei piazzali e della viabilità perimetrale per 89 migliaia di euro.

■ Interventi sulla rifunionalizzazione del Terminal Arrivi per 440 migliaia di euro.

■ Interventi per la realizzazione della nuova cabina tecnologica in area Piazzale Ovest per 125 migliaia di euro.

### Le Partecipazioni

Il Gruppo, alla data del 30.09.2005, detiene:

- n° 75.000 azioni del valore di € 1,00 cadauna pari al 5,49% del Capitale Sociale dell'Aeroporto di Siena S.p.A. con sede in Sovicille (SI) presso l'aeroporto di Ampugnano;

- n° 290.870 azioni da € 1,00 cadauna pari al 3,98% del Capitale Sociale della Firenze Mobilità S.p.A. con sede in Firenze, Borgo S. Croce, 6;

- una quota sociale di € 2.500 pari al 2,5% del capitale Sociale della Montecatini Convention Bureau della Provincia di Pistoia s.c.r.l. con sede in Montecatini Terme, viale Verdi, 68;

- n° 5 quote del valore nominale di € 520 cadauna pari al 2,00% del Capitale Sociale della Firenze Convention Bureau s.c.r.l. con sede in Firenze, Guardiolo di Pratello Orsini, 1;

- n° 3.885 azioni del valore di € 5,00 cadauna pari allo 0,55% del Capitale Sociale della Società Esercizio Aeroporto della Maremma - SEAM - S.p.A. con sede in Grosseto.

### Partecipazioni delle "persone rilevanti"

Al 30.09.2005 non risultano operazioni compiute dalle "persone rilevanti" delle società del Gruppo, così come indicate nel codice di comportamento per l'internal dealing, aventi ad oggetto gli strumenti finanziari emessi da Aeroporto di Firenze S.p.A.

### Rapporti con Società consociate e correlate

Nel bilancio al 30 settembre 2005 risultano i seguenti rapporti con società correlate:

1. un contratto tra AdF e Sagat S.p.A., società di gestione dell'aeroporto Sandro Pertini di Torino nonché azionista di AdF per il tramite di Acquisizione Prima S.r.l., avente ad oggetto il distacco di un dipendente Sagat presso la Aeroporto di Firenze, per un valore di 13 migliaia di euro al 30 settembre 2005. Tale attività è poi terminata in data 31 gennaio 2005.
2. un contratto di servizio tra AdF e Sagat S.p.A. che prevede la copertura, tra le altre attività legali e societarie, del ruolo di Segretario del Consiglio di Amministrazione "pro tempore" di Aeroporto di Firenze S.p.A., per un valore al 30 settembre 2005 di 13 migliaia di euro.
3. un contratto tra AdF e Delta Aerotaxi S.r.l., società che gestisce l'aviazione generale all'aeroporto di Firenze, nonché controllata al 76% da SO.G.IM. S.p.A. a sua volta azionista di AdF, che prevede la subconcessione di detta attività per un valore al 30 settembre 2005 di 50 migliaia di euro.
4. un contratto tra AdF e Delta Aerotaxi S.r.l. che prevede la locazione di uffici, aviorimessa e altre tipologie di locali per un valore al 30 settembre 2005 di 50 migliaia di euro.
5. un contratto di servizio tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l. che prevede la copertura da parte della Capogruppo delle attività amministrative, legali e societarie della controllata per un valore al 30 settembre 2005 di 17 migliaia di euro.
6. un contratto di servizio tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l. che prevede che la controllata svolga i seguenti servizi: la manutenzione degli impianti igienici, la manutenzione infrastrutturale, la gestione dei rapporti, l'incasso dei corrispettivi e la custodia nonché la pulizia dei posti auto di proprietà AdF antistanti l'aerostazione "Partenze passeggeri", per un valore al 30 settembre 2005 di 24 migliaia di euro.
7. un contratto di servizio tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l. che prevede che la controllata svolga il seguente servizio: la manutenzione dei posti auto di proprietà AdF antistanti l'aerostazione "Partenze passeggeri", per un valore al 30 settembre 2005 di 2 migliaia di euro.
8. un contratto tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l. che prevede la locazione di una palazzina, di proprietà della Controllata, antistante il Terminal Partenze passeggeri per un valore al 30 settembre 2005 di 14 migliaia di euro.
9. un contratto tra Parcheggi Peretola S.r.l. e S.C.A.F., che ne detiene una quota pari al 49% del capitale sociale, con cui SCAF svolge i seguenti servizi: la manutenzione degli impianti igienici, la manutenzione infrastrutturale, la gestione dei rapporti, l'incasso dei corrispettivi e la custodia nonché la pulizia dei 640 posti auto di pertinenza della società Parcheggi Peretola S.r.l. antistanti l'aerostazione "Partenze", per un valore al 30 settembre 2005 di circa 249 migliaia di euro.

### Partite Intercompany

Al 30.09.2005 sono stati oggetto di elisione in sede di consolidamento le seguenti partite Intercompany tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l., uniche società presenti nell'area di consolidamento:

<b>Conto Economico Capogruppo</b>	<i>euro</i>
Costi	40.107
Ricavi	16.500
<b>Totale</b>	<b>56.607</b>

<b>Stato Patrimoniale Capogruppo</b>	<i>euro</i>
Debiti	10.157
Crediti	6.600
<b>Totale</b>	<b>16.757</b>

### Valore del titolo

Al 30.09.2005 il titolo della Capogruppo quotava € 13,0. La quotazione media ponderata con i volumi del terzo trimestre 2005 è stata di € 12,2.

## 6. Fatti di rilievo avvenuti dopo il 30.09.2005

- È stato siglato l'accordo pluriennale tra AdF e le rappresentanze sindacali aziendali per il rinnovo del contratto integrativo aziendale con validità 2005-2008. Tale accordo sposa il principio della condivisione degli obiettivi aziendali di redditività, produttività e qualità, valorizzando il contributo individuale.
- A decorrere dal 1 novembre 2005 sono state assunte 22 persone a tempo indeterminato e 6 a tempo determinato precedentemente impiegate dall'unico autoproduttore presente nello scalo di Firenze nell'attività di assistenza handling land side a seguito del contratto di full handling sottoscritto da AdF con l'unico cliente dell'autoproduttore.
- Sono stati pubblicati due nuovi bandi di gara relativi ai lavori finalizzati alla rifunzionalizzazione dei sistemi terminali e denominati "Interventi edili ed impiantistici su edifici aeroportuali" e "Interventi su pista e piazzali".
- Sono in fase di completamento, ed imminenti l'apertura al pubblico, i parcheggi situati di fronte le aerostazioni passeggeri, che determineranno un incremento della capacità offerta pari a 150 posti auto, equivalenti ad un incremento del 165% dei posti auto presenti nel sedime aeroportuale ad esclusione dei posti gestiti dalla controllata Parcheggi Peretola s.r.l.
- Sono state invitate aziende leader di settore a presentare offerta per la gestione di due nuove aree destinate a Bar e Ristorazione, ubicate in zona airside e land side dei Terminal oggetto di rifunzionalizzazione in corso.

## 7. Prevedibile evoluzione dell'attività per l'esercizio 2005

Nel corso dell'esercizio 2005 il Gruppo sarà impegnato nel portare a termine una serie di progetti infrastrutturali che riguardano in particolare il lato land side, con la rifunzionalizzazione delle aree terminali finalizzata ad aumentarne la capacità ricettiva in considerazione dello sviluppo del traffico passeggeri registrato e previsto.

Per quanto concerne il traffico, si allega sottostante una tabella riassuntiva dei principali dati di traffico consuntivati al 31 ottobre 2005:

### Linea + Charter + Aviazione Generale

<i>Al: 31.10..2005</i>	<b>Ottobre 2005</b>	<b>05/04</b>
Movimenti	28.143	+ 10,4 %
Tonnellaggio	1.148.901	+ 22,4 %
Passeggeri	1.469.580	+ 16,5 %
Merce (kg.)	2.296.229	+ 2,5 %

Si evince come l'utilizzo degli Airbus 319 da parte dei vettori principali nazionali per la quasi totalità delle rispettive flotte influisca positivamente sull'andamento delle componenti di traffico sopra esposte, in particolare il 3° trimestre sta registrando tassi di crescita più moderati rispetto al primo semestre in relazione al fatto che i primi mesi del 2004 furono caratterizzati da un andamento particolarmente negativo per ragioni contingenti, come meglio descritte nella parte introduttiva.

Tale andamento registrato nel 3° trimestre fa presupporre una moderata crescita del traffico anche per la restante parte dell'esercizio in corso.

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
(Michele Legnaioli)*

# Prospetti Contabili Consolidati

(Valori in migliaia di euro)

## 8.1. Stato Patrimoniale consolidato

(migliaia di euro)

	30.09.2005 Consolidato	31.12.2004 Consolidato	Var. ass.	30.09.2004 Pro - Forma
<b>Attività non Correnti</b>				
<i>Attività immateriali</i>				
- Avviamento e differenza attiva di consolidamento	358	358	-	358
- Attività immateriali a vita definita	3.981	6.148	(2.167)	6.714
	<b>4.339</b>	<b>6.506</b>	<b>(2.167)</b>	<b>7.072</b>
<i>Attività materiali</i>				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	16.777	17.906	(1.129)	17.844
- Beni in locazione Finanziaria	-	-	-	-
	<b>16.777</b>	<b>17.906</b>	<b>(1.129)</b>	<b>17.844</b>
<i>Diritto di Superficie</i>				
- Diritto di superficie Parcheggio Peretola srl	1.327	1.343	(16)	1.353
	<b>1.327</b>	<b>1.343</b>	<b>(16)</b>	<b>1.353</b>
<i>Altre attività non correnti</i>				
- Partecipazioni	384	317	67	317
- Titoli e crediti finanziari	-	-	-	-
- Crediti vari e altre attività non correnti	3.588	3.562	26	3.640
	<b>3.972</b>	<b>3.879</b>	<b>93</b>	<b>3.957</b>
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>26.415</b>	<b>29.634</b>	<b>(3.219)</b>	<b>30.226</b>
<b>Attività Correnti</b>				
rimanenze di magazzino	-	-	-	-
crediti commerciali	9.328	5.033	4.295	5.651
altri crediti	2.611	2.037	574	2.540
titoli diversi dalle partecipazioni	0	1.945	(1.945)	1.938
cassa e altre disponibilità liquide	7.084	3.671	3.413	2.824
<b>Totale attività correnti</b>	<b>19.023</b>	<b>12.686</b>	<b>6.337</b>	<b>12.953</b>
<b>Attività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
di natura finanziaria	-	-	-	-
di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>Totale attività destinate ad essere cedute</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>45.438</b>	<b>42.320</b>	<b>3.118</b>	<b>43.179</b>
<b>Patrimonio netto</b>				
Capitale sociale	9.035	9.035	-	9.035
Riserve di capitale	15.244	14.673	571	14.673
Riserve di copertura e traduzione	1.709	1.839	(130)	1.666
Utili portati a nuovo	421	0	421	0
Utile d'esercizio	5.548	1.334	4.214	2.643
<b>Patrimonio netto della controllante</b>	<b>31.957</b>	<b>26.881</b>	<b>5.076</b>	<b>28.017</b>
Patrimonio netto di terzi	286	290	(4)	254
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>32.243</b>	<b>27.171</b>	<b>5.072</b>	<b>28.271</b>
<b>Passività non correnti</b>				
Passività finanziarie non correnti	2.000	2.053	(53)	2.102
TFR e altri fondi relativi al personale	2.538	2.308	230	2.210
Fondo imposte differite	-	-	-	-
Fondi per rischi e oneri futuri	774	734	40	722
Debiti vari e altre passività non correnti	-	-	-	-
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>5.312</b>	<b>5.095</b>	<b>217</b>	<b>5.034</b>
<b>Passività correnti</b>				
Passività finanziarie correnti	184	178	6	173
Debiti commerciali	4.208	5.391	(1.183)	5.396
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	3.491	4.485	(994)	4.305
<b>Totale passività correnti</b>	<b>7.883</b>	<b>10.054</b>	<b>(2.171)</b>	<b>9.874</b>
<b>Passività cessate/destinate ad essere cedute</b>				
di natura finanziaria	-	-	-	-
di natura non finanziaria	-	-	-	-
<b>Totale passività destinate ad essere cedute</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>13.195</b>	<b>15.149</b>	<b>(1.954)</b>	<b>14.908</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>45.438</b>	<b>42.320</b>	<b>3.118</b>	<b>43.179</b>

**8.2. Conto Economico consolidato**

(migliaia di euro)

	3° trim. 2005 Consolidato	3° trim. 2004	Var. assoluta 3°trim. 2005 - 2004	progressivo al 30.09.2005 Consolidato	progressivo al 30.09.2004	Var. assoluta progr. 2005 - 2004	2004 Consolidato
<b>Ricavi</b>	<b>8.805</b>	<b>8.011</b>	<b>795</b>	<b>24.623</b>	<b>20.974</b>	<b>3.650</b>	<b>28.441</b>
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	3.391	3.140	251	9.267	7.813	1.454	10.739
Ricavi Aeronautici: Handling	2.415	2.845	(430)	6.999	7.694	(695)	10.456
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	927	-	927	2.510	-	2.510	-
Ricavi Aeronautici: Beni di uso esclusivo	42	44	(2)	120	102	18	141
Ricavi Commerciali	1.891	1.780	111	5.307	4.761	546	6.160
Altri ricavi e proventi della gestione	139	202	(62)	420	604	(183)	945
<b>Costi</b>	<b>2.313</b>	<b>2.252</b>	<b>61</b>	<b>6.378</b>	<b>6.578</b>	<b>(200)</b>	<b>9.692</b>
Materiali di consumo e merci	77	181	(104)	234	543	(309)	745
Costi per servizi	1.648	1.760	(112)	4.881	5.188	(307)	7.597
Canoni e noleggi aeroportuali	281	235	46	662	594	68	807
Oneri diversi di gestione	307	76	231	601	253	348	543
<b>Valore aggiunto</b>	<b>6.492</b>	<b>5.759</b>	<b>856</b>	<b>18.245</b>	<b>14.396</b>	<b>3.450</b>	<b>18.749</b>
Costo del personale	2.731	2.305	426	7.959	6.972	987	9.612
<b>M.O.L.</b>	<b>3.761</b>	<b>3.453</b>	<b>308</b>	<b>10.286</b>	<b>7.423</b>	<b>2.863</b>	<b>9.137</b>
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	815	842	(27)	2.418	2.486	(68)	3.447
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	633	525	108	1.874	1.531	343	2.211
Accantonamento a fondo rischi su crediti	52	706	(654)	52	737	(685)	483
<b>Risultato Operativo</b>	<b>2.261</b>	<b>1.380</b>	<b>881</b>	<b>5.943</b>	<b>2.670</b>	<b>3.273</b>	<b>2.996</b>
Altri proventi e oneri	21	13	8	54	54	(0)	86
Oneri finanziari	136	25	111	215	82	133	107
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>2.146</b>	<b>1.368</b>	<b>778</b>	<b>5.782</b>	<b>2.642</b>	<b>3.139</b>	<b>2.975</b>
Imposte	-	-	-	-	-	-	1.641
<b>Utile (perdita) gruppo e terzi</b>	<b>2.146</b>	<b>1.368</b>	<b>778</b>	<b>5.782</b>	<b>2.642</b>	<b>3.139</b>	<b>1.334</b>
Utile (perdita) di terzi	55	-	-	234	-	-	140
<b>Utile Consolidato</b>	<b>2.091</b>	<b>1.368</b>	<b>723</b>	<b>5.548</b>	<b>2.642</b>	<b>2.906</b>	<b>1.334</b>
<b>Utile per azione (€)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,15</b>		<b>0,61</b>	<b>0,29</b>		<b>0,14</b>
<b>Utile per azione diluito (€)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,15</b>		<b>0,61</b>	<b>0,29</b>		<b>0,14</b>



### 8.3 Rendiconto Finanziario consolidato

(migliaia di euro)	30 settembre 2005	30 settembre 2004
<b>Attività operativa</b>		
Utile netto	5.548	2.643
Rettifiche per:		
- Ammortamento immobili, impianti e macchinari	1.874	1.531
- Ammortamento immobilizzazioni immateriali	2.418	2.486
- Variazione netta del TFR	231	240
<b>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</b>	<b>10.071</b>	<b>6.900</b>
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	( 4.295 )	( 2.087 )
- (Incremento)/decremento in altri crediti	( 574 )	312
- (Incremento)/decremento in altre attività correnti	1.945	( 21 )
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	( 1.183 )	( 2.082 )
- Incremento/(decremento) in altri debiti	( 994 )	1.008
<b>Disponibilità liquide generate dall'attività operativa</b>	<b>4.970</b>	<b>4.030</b>
<b>Attività d'investimento</b>		
- Decremento netto delle immobilizzazioni	862	972
- Acquisizione di immobili, impianti e macchinari	( 1.262 )	( 4.064 )
- Acquisizione immobilizzazioni immateriali	( 579 )	( 1.295 )
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	( 67 )	( 167 )
<b>Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento</b>	<b>( 1.046 )</b>	<b>( 4.554 )</b>
<b>Attività finanziarie</b>		
- Dividendi corrisposti esercizio 2004 Adf - Aeroporto di Firenze spa	(542)	(361)
- Proventi finanziari	246	33
- Interessi passivi e altri oneri finanziari	(215)	(215)
<b>Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.</b>	<b>(511)</b>	<b>(543)</b>
<b>Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti</b>	<b>3.413</b>	<b>(1.067)</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti al 31 dicembre</b>	<b>3.671</b>	<b>3.891</b>
<b>Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine dell'esercizio</b>	<b>7.084</b>	<b>2.824</b>

### 8.4. Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto di Gruppo

(migliaia di euro)	Capitale sociale	Riserve di capitale	Riserva di copertura e traduzione	Utili a nuovo	Risultato di periodo	Patrimonio netto di gruppo
<b>PN 30.06.2004</b>	9.035	14.673	1.839		1.274	26.821
Attribuzione del risultato esercizio 2004						-
Distribuzione dividendi ad azionisti controllante						-
Sorno costi di quotazione						-
Altri movimenti						-
Utile di periodo consolidato					60	60
<b>PN 31.12.2004</b>	<b>9.035</b>	<b>14.673</b>	<b>1.839</b>		<b>1.334</b>	<b>26.881</b>

(migliaia di euro)	Capitale sociale	Riserve di capitale	Riserva di copertura e traduzione	Utili a nuovo	Risultato di periodo	Patrimonio netto di gruppo
<b>PN 31.12.2004</b>	9.035	14.673	1.839		1.334	26.881
Attribuzione del risultato esercizio 2004		571		763	(1.334)	-
Distribuzione dividendi ad azionisti controllante				(542)		(542)
Sorno costi di quotazione			(130)	130		-
Altri movimenti				70		70
Utile di periodo consolidato					5.548	5.548
<b>PN 30.09.05</b>	<b>9.035</b>	<b>15.244</b>	<b>1.709</b>	<b>421</b>	<b>5.548</b>	<b>31.957</b>

Nota: si ricorda, come evidenziato nella premessa della presente relazione trimestrale, che l'Utile di periodo consolidato è stato conteggiato al lordo delle imposte.