

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL D.LGS. N. 163/06 PER L’AFFIDAMENTO
DEL SERVIZIO DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI DELLA SOCIETÀ
AEROPORTO DI FIRENZE S.P.A. E DELLA SUA CONTROLLATA PARCHEGGI
PERETOLA S.R.L. E SERVIZI DI CERTIFICAZIONE CORRELATI - ESERCIZI DAL
2012 AL 2020 - CIG N. 37572271CE**

DISCIPLINARE DI GARA

1 PREMESSA

Con riferimento alla procedura in oggetto (la “**Procedura**”), il presente disciplinare di gara costituisce integrazione del Bando relativamente ai requisiti e alle modalità di partecipazione alla Procedura da parte degli Offerenti (l’**Offerente**” o gli **Offerenti**”), alla documentazione da presentare (la “**Documentazione di Gara**”), alle modalità di presentazione e compilazione dell’Offerta (l’**Offerta**” e, in generale, a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la Procedura.

La committente AdF – Aeroporto di Firenze S.p.A. è impresa operante nel settore aeroportuale in virtù di diritti speciali ed esclusivi e, pertanto, ad essa si applica la parte III del D.Lgs. 163/2006.

2 OGGETTO DELL’APPALTO

AdF – AEROPORTO DI FIRENZE S.p.A. (di seguito anche “**AdF**”) indice la presente procedura aperta con la finalità di individuare un unico soggetto professionale cui affidare i seguenti servizi (i “**Servizi**”), da espletarsi a favore di AdF e della sua controllata Parcheggi Peretola S.r.l. (“**P.P.**”):

- (a) attività di revisione legale dei conti ai sensi dell’articolo 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39 e dell’articolo 165 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. In particolare, l’Appaltatore dovrà effettuare:
 - (i) le attività di cui all’articolo 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39 con specifico riguardo alla revisione legale del bilancio d’esercizio di AdF e P.P. e del bilancio consolidato di AdF, mediante verifica della corrispondenza dei bilanci alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti e la conformità alle norme che li disciplinano;
 - (ii) la verifica, nel corso di ogni esercizio, della regolare tenuta della contabilità sociale di AdF e di P.P. e la corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili delle medesime società;
 - (iii) la revisione legale limitata dei conti della relazione semestrale di AdF ai sensi dell’art. 81 del Regolamento Consob approvato con Delibera n. 11971 del 14 maggio 1999 e successive modifiche ed integrazioni.
- (b) attività di verifica e sottoscrizione dei Modelli 770 Semplificato e Ordinario, Unico ed IRAP (Dichiarazioni Fiscali) a favore di AdF e di P.P.;
- (c) attività di revisione dei prospetti contabili della rendicontazione regolatoria a favore della sola AdF (verifica e attestazione dei conti separati ex Delibera CIPE n. 38/2007 e successive modifiche, nonché dalle “Linee Guida” applicative elaborate dall’ENAC).

I servizi di cui alle lettere a) e b) devono intendersi riferiti alle attività di AdF e della sua controllata P.P., ai sensi del D.Lgs. n. 39 del 27.1.2010, per il periodo 2012 – 2020, mentre il servizio sub lett. c) dovrà essere fornito esclusivamente nei confronti di AdF per il medesimo arco temporale, il tutto come meglio specificato nell’Allegato A (Capitolato Prestazioni) al Capitolato Speciale d’Appalto (Allegato 7).

3 DOCUMENTAZIONE DI GARA

La Documentazione di Gara, pubblicata sul sito internet <http://www.aeroporto.firenze.it/>, è composta dal presente Disciplinare di gara e dai seguenti documenti:

- bando di gara pubblicato sul Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2011/S 249-406696 del 28/12/2011 (il "**Bando**");
- facsimile domanda di partecipazione e dichiarazione di sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo III.2) del Bando, resa anche ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (**Allegato 1**);
- facsimile dichiarazione per Raggruppamento Temporaneo di Imprese o Consorzio ordinario non ancora costituito, resa anche ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (**Allegato 2**);
- facsimile modello dichiarazione amministratori/direttori tecnici/soci - art. 38 lett. b) ed m-ter) del D.Lgs, n. 163/2006, resa anche ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (**Allegato 3**);
- facsimile modello dichiarazione amministratori/direttori tecnici/soci - art. 38 lett. c) del D.Lgs, n. 163/2006 (ivi compresi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando) resa anche ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (**Allegato 4**);
- Schema di compilazione Offerta Tecnica (**Allegato 5**) e relativi schede *curriculum* (**Allegati 5.1, 5.2 e 5.3**);
- Schema di compilazione Offerta Economica (**Allegato 6**);
- Capitolato Speciale di Appalto (**Allegato 7**) e relativi Allegati;
- Schema di Contratto (**Allegato 8**)
- Informativa e consenso al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 196/2003 (**Allegato 9**).

Tutta la Documentazione di Gara nonché tutti i dati contenuti nella Documentazione di Gara sono e resteranno di proprietà di AdF.

L'Offerente potrà richiedere chiarimenti e/o informazioni in merito alla Procedura o alla Documentazione di Gara, esclusivamente in forma scritta, al Responsabile Unico della Procedura Ing. Nicolino D'Ippolito, entro il termine perentorio di 7 (sette) giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'Offerta di cui al punto 9, a mezzo fax al n. 055.3061779 o via e-mail ufficiogare@aeroporto.firenze.it; AdF provvederà a pubblicare sul sito internet <http://www.aeroporto.firenze.it/> ogni documento contenente i chiarimenti e/o le informazioni richieste dai soggetti partecipanti alla Procedura.

4 PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 220, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

5 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo totale a base di gara è pari ad **Euro 720.000,00 (settecentoventimila/00)**, oltre IVA. I costi relativi alla sicurezza sono pari a zero, considerato che il servizio in oggetto è di natura

esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

L'importo deve intendersi comprensivo di tutti i costi per le spese e gli accessori che, nel corso dell'espletamento dei Servizi, in base alla complessità o atipicità dei problemi riscontrati, l'Appaltatore dovrà sostenere per il corretto adempimento dell'appalto, a titolo esemplificativo e non esaustivo: i costi per consulenti esterni in materie specialistiche (quali ad esempio quelle informatiche, legali o tributarie), per la permanenza fuori sede ed i trasferimenti, le spese accessorie relative alla tecnologia (banche dati, software, ecc.), i servizi di segreteria e di comunicazione, etc.

6 DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata complessiva di 108 (centootto) mesi dalla data della stipula, fermo restando che il servizio oggetto di appalto dovrà essere svolto con riferimento agli esercizi 2012 – 2020 (compresi)

7 SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Possono presentare Offerta tutti i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti, **pena l'esclusione**, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio. Sono, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali AdF accerti che le relative Offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Sono ammesse alla gara **esclusivamente** le imprese iscritte all'Albo Speciale delle società di revisione tenuto dalla Consob ai sensi dell'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e dell'art. 43, comma 1, lettera i), del D.Lgs. n. 39/2010.

In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese o Consorzi, tutte le imprese raggruppate o consorziate dovranno essere in possesso, **a pena di esclusione**, della suddetta iscrizione.

Sono ammesse alla gara le imprese aventi sede in uno stato membro della U.E. alle condizioni previste dall'art. 47 D.Lgs. n. 163/06. Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea l'esistenza dei requisiti di partecipazione è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, fermo restando che la loro qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane.

8 REQUISITI DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-PROFESSIONALE NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ferma restando la sussistenza delle condizioni di carattere generale previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, per la partecipazione alla presente gara, ciascun Offerente dovrà, **a pena di esclusione**, dimostrare la sussistenza di tutti i seguenti due requisiti:

- (a)** avere realizzato complessivamente, negli ultimi tre esercizi approvati alla data di pubblicazione del presente Bando, un fatturato specifico per servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara complessivamente pari ad almeno 720.000,00 € (settecentoventimila/00) IVA esclusa;

- (b) essere iscritto all'Albo Speciale delle società di revisione tenuto dalla Consob ai sensi dell'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e dell'art. 43, comma 1, lettera i), del D.Lgs. n. 39/2010.
- (c) avere svolto attività di revisione contabile per almeno un esercizio nell'ultimo triennio a favore di almeno una società quotata presso Borsa Italiana S.p.A..

In caso di avvalimento si applica l'articolo 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

9 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Pena l'esclusione dalla gara l'Offerente dovrà osservare le modalità di seguito descritte:

Le Offerte e la relativa documentazione dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione asseverata.

L'Offerta dovrà pervenire a mezzo posta o a mezzo consegna diretta **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20/02/2012** al seguente recapito:

AdF Aeroporto di Firenze S.p.A.

Via del Termine 11, 50127 Firenze

Att. Segreteria Generale

La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non alla data di spedizione, qualunque sia il mezzo di spedizione utilizzato. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna domanda di partecipazione anche se sostitutiva o aggiuntiva o integrativa rispetto ad altra precedente. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non fa fede la data del timbro postale.

L'Offerta dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, in un unico plico chiuso e sigillato, con timbro dell'Offerente e firma di persona dotata di potere di firma sui lembi di chiusura. Tale plico dovrà recare, all'esterno, oltre ai dati identificativi dell'Offerente (ragione sociale, indirizzo, telefono, e-mail e fax), la seguente dicitura:

“PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL D.LGS. N. 163/06 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI DELLA SOCIETÀ AEROPORTO DI FIRENZE S.P.A. E DELLA SUA CONTROLLATA PARCHEGGI PERETOLA S.R.L. E SERVIZI DI CERTIFICAZIONE CORRELATI - ESERCIZI DAL 2012 AL 2020 - CIG N. 37572271CE”

Detto plico dovrà, **a pena di esclusione**, contenere n. 3 buste opache, che dovranno essere chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

- **Busta n. 1: Istanza di Partecipazione e documentazione amministrativa;**
- **Busta n. 2: Offerta Tecnico – Qualitativa;**
- **Busta n. 3: Offerta Economica.**

Le tre buste di cui al precedente punto dovranno, nel dettaglio, contenere, **a pena di esclusione**, tutto quanto di seguito elencato.

9.1 Busta n. 1 – Istanza di Partecipazione e documentazione amministrativa

Pena l'esclusione, la Busta n. 1 dovrà contenere l'Istanza di Partecipazione alla gara allegata al presente Disciplinare (Allegato 1) compilata in ogni sua parte (completa di tutte le dichiarazioni e di copia dei documenti di identità di tutti i soggetti firmatari) e sottoscritta da legale rappresentante dell'Offerente munito di idonei poteri. Nel caso in cui l'Istanza di partecipazione alla gara sia sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia ai sensi della normativa vigente.

Alla suddetta "*Istanza di partecipazione*" dovranno essere allegati i seguenti **documenti**:

- (i) **a pena di esclusione**, il modello di dichiarazione compilato e sottoscritto dagli amministratori/direttori tecnici/soci ex art. 38 lett. b) ed m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 (Allegato 3);
- (ii) **a pena di esclusione**, il modello di dichiarazione compilato e sottoscritto dagli amministratori/direttori tecnici/soci - art. 38 lett. c) (ivi compresi, se esistenti, i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando) (Allegato 4);
- (iii) lo Schema di Contratto (Allegato 8), sottoscritto per accettazione su tutte le pagine.
- (iv) il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 196/2003 (Allegato 9);
- (v) **a pena di esclusione**, la visura camerale in corso di validità, con apposita dicitura antimafia, dal quale si evinca che nell'oggetto sociale sono comprese le attività oggetto dell'appalto. Nel predetto certificato dovrà risultare l'elenco degli amministratori e degli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza con la data di scadenza. **[In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzi il suddetto Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A dovrà essere prodotto da ognuna delle imprese Associate o Consorziatate indicate come affidatarie dei servizi];**
- (vi) **a pena di esclusione**, copia dei documenti di identità di tutti i soggetti firmatari l'Istanza di Partecipazione;
- (vii) il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 7) e i relativi allegati (Allegati A e B) sottoscritti per accettazione su tutte le pagine (l'Allegato B anche in calce) **[In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzi la dichiarazione allegata sub B al Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 7) dovrà essere sottoscritta anche da ognuna delle imprese Associate o Consorziatate indicate come affidatarie dei servizi];**
- (viii) **a pena di esclusione**, cauzione provvisoria da costituire secondo le forme e le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06, unitamente all'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 163/06, qualora l'Offerente risultasse aggiudicatario. La fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 del Codice Civile e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta di AdF. La fideiussione, relativa alla cauzione provvisoria, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'Offerta. **[In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzio Ordinario non ancora costituiti la cauzione**

provvisoria dovrà essere rilasciata in unico esemplare, a favore di tutte le imprese raggruppande, a condizione che essa sia idonea a garantire AdF in relazione ad eventuali inadempimenti di tutti i membri del raggruppamento costituendo o del Consorzio, ciascuno dei quali dovrà essere espressamente indicato, e tale soluzione non pregiudichi la facoltà di escussione prevista a tutela di AdF. Si richiama il D.M. 21/3/2004 n. 123. La mancanza o la irregolarità o la incompletezza della garanzia comporterà l'esclusione dalla gara];

- (ix) **a pena di esclusione**, produzione di copia della ricevuta del pagamento della somma dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi della deliberazione 15 Febbraio 2010, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266. **[(Numero CIG 37572271CE – importo della contribuzione da versare € 70,00) La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma o il versamento di importo inferiore è causa di esclusione dalla procedura di gara];**

- (x) idonea documentazione attestante che l'Offerente ha realizzato complessivamente, negli ultimi tre esercizi approvati alla data di pubblicazione del presente Bando, un fatturato specifico per servizi analoghi a quelli oggetto di gara complessivamente pari ad almeno 720.000,00 € (settecentoventimila/00) IVA esclusa **[In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzio Ordinario il requisito deve essere posseduto integralmente almeno dalla mandataria - capogruppo];**
- (xi) **a pena di esclusione**, documentazione attestante che l'Offerente è iscritto all'Albo Speciale delle società di revisione tenuto dalla Consob ai sensi dell'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e dell'art. 43, comma 1, lettera i), del D.Lgs. n. 39/2010 **[In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzio Ordinario il requisito deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate o consorziate];**
- (xii) documentazione attestante di avere svolto attività di revisione contabile per almeno un esercizio nell'ultimo triennio a favore di almeno una società quotata presso Borsa Italiana S.p.A. **[In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzio Ordinario il requisito deve essere posseduto integralmente almeno dalla mandataria - capogruppo].**

Nel caso in cui concorrano **Consorzi Stabili**, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro (articolo 34 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006):

- (i) l'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) con tutte le dichiarazioni debitamente rese e la documentazione di cui ai punti (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii), (viii), (ix), (x), (xi) e (xii) dovrà essere presentata dal Consorzio;
- (ii) le dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) e j) dell'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) al presente Disciplinare e la documentazione di cui ai punti (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii) e (xi) dovranno essere rese e presentate anche dalla/e imprese consorziate indicate come future assegnatarie delle prestazioni oggetto della presente gara.

Nel caso in cui concorrano **Raggruppamenti Temporanei di Imprese** (articolo 34 comma 1 lettera d) del D.Lgs. n. 163/2006):

- (i) se il Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti **è già costituito** dovrà essere allegato all'Istanza di Partecipazione il mandato alla capogruppo di cui all'art. 37 D.Lgs. n. 163/06 da cui risulti l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa;
- (ii) se il Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti **non è ancora costituito** i legali rappresentanti con i poteri di ciascuna impresa risultanti dalla dichiarazione di cui alla lettera a) dell'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) al presente Disciplinare, dovranno presentare la dichiarazione allegata al presente disciplinare (Allegato 2) – da essi stessi sottoscritta – contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di Offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La dichiarazione dovrà, altresì, contenere, **pena l'esclusione**, l'indicazione che le imprese si conformeranno

alla disciplina prevista dall'art. 37 c. 9 D.Lgs.n. 163/06, nonché l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa.

Sia in caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già costituito sia in caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito:

- (i) l'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) con tutte le dichiarazioni debitamente rese e la documentazione di cui ai punti (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii), (viii), (ix), (x), (xi) e (xii) dovrà essere presentata dalla capogruppo - mandataria;
- (ii) le dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) e j) dell'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) al presente Disciplinare e la documentazione di cui ai punti (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii) e (xi) dovranno essere rese e presentate anche dalla/e impresa/e mandante/i.

Si precisa che la cauzione provvisoria è unitaria ma deve, nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti non ancora costituito, riportare come intestatari tutti i soggetti del Raggruppamento.

Nel caso in cui concorrano **ConSORZI ordinari** di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile già costituiti (articolo 34 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006):

- (i) se il consorzio ordinario **è già costituito** dovrà essere allegato all'Istanza di Partecipazione l'atto costitutivo dello stesso da cui risulti l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa consorziata;
- (ii) se il consorzio ordinario **non è ancora costituito** i legali rappresentanti delle imprese che intendono consorziarsi risultanti dalla dichiarazione di cui alla lettera a) dell'Allegato 1) al presente Disciplinare, dovranno presentare la dichiarazione allegata al presente disciplinare (Allegato 2) – da essi stessi sottoscritta – contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le imprese procederanno alla costituzione del consorzio prima della stipula del contratto di appalto. La dichiarazione dovrà, altresì, contenere, **pena l'esclusione**, l'oggetto del costituendo consorzio, nonché l'indicazione delle quote consortili che saranno sottoscritte da ciascuna impresa consorziata, l'indicazione dell'Offerente capogruppo e delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa consorziata.

Sia in caso di Consorzio ordinario già costituito, sia in caso di Consorzio ordinario non ancora costituito:

- (i) l'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) con tutte le dichiarazioni debitamente rese e la documentazione di cui ai punti (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii), (viii), (ix), (x), (xi) e (xii) dovrà essere presentata dalla capogruppo - mandataria;
- (ii) le dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) e j) dell'Istanza di Partecipazione (Allegato 1) al presente Disciplinare e la documentazione di cui ai punti (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii) e (xi) dovranno essere rese e presentate anche dalla/e impresa/e mandante/i.

Si precisa che la cauzione è unitaria ma deve, nel caso consorzio ordinario non ancora costituito, riportare come intestatari tutti i soggetti del consorzio.

AdF si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006, di invitare i concorrenti a chiarire o completare le dichiarazioni, i certificati e i documenti presentati.

9.2 Busta n. 2 – Offerta Tecnico - Qualitativa

Ciascun Offerente dovrà inserire nella Busta n. 2, **pena l'esclusione**, la documentazione di seguito elencata necessaria per l'attribuzione del punteggio relativo agli elementi di ordine tecnico-qualitativo:

- (a) Il piano di revisione e modalità di svolgimento dell'incarico in conformità a quanto richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto, anche in relazione al personale impiegato (max 30 cartelle, 30 righe per cartella in formato A4), ove l'Offerent e indicherà il programma di attività, l'approccio metodologico e le principali procedure che si impegna a seguire nello svolgimento dei servizi oggetto dell'incarico. Il suddetto documento dovrà essere sottoscritto, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'Offerente o da persona munita di specifici poteri.
- (b) La composizione del Gruppo di Lavoro e del relativo Monte Ore, redatta in conformità alle indicazioni contenute nell'Allegato 5 e sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'Offerente o da persona munita di specifici poteri.

I documenti sopra indicati dovranno essere sottoscritti, **a pena di esclusione**:

- in caso di soggetti di cui all'articolo 34 comma 1 lettere a), b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 dal legale rappresentante dell'Offerente;
 - in caso di associazioni o consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 già costituiti almeno dal legale rappresentante della capogruppo mandataria in nome e per conto proprio e delle mandanti; in caso di associazioni o consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 non ancora costituiti dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.
- Requisiti minimi del Gruppo di Lavoro:

il Gruppo di Lavoro dovrà essere composto dalle seguenti figure professionali:

- 1 Socio responsabile;
- 1 Socio responsabile previsto per la rotazione che dovrà sostituire per rotazione il Socio responsabile alla fine dei primi sette anni, ex art. 17, comma 4, del D.Lgs. n. 39/2010, ovvero per altro impedimento);
- 1 o più Manager;
- 1 o più Revisori esperti;
- 1 o più Assistenti.

Per i soggetti aventi qualifica di Assistenti potrà essere indicato solamente il numero ed il monte ore complessivo senza necessità di indicarne i relativi nominativi.

Il Gruppo di Lavoro indicato nell'Offerta dovrà rimanere immutato per almeno un triennio. Alla fine del triennio, i componenti del team che eventualmente sostituiranno quelli indicati nell'Offerta dovranno avere i requisiti professionali equivalenti a quelli dell'Offerta medesima.

I nominativi dei sostituti ed i *curricula* relativi dovranno preventivamente essere comunicati ad AdF.

- Requisiti minimi del Monte Ore

Non è previsto un Monte Ore complessivo minimo.

- (c) I *curricula* dei singoli componenti del Gruppo di Lavoro redatti in conformità alle indicazioni contenute negli Allegati 5.1, 5.2 e 5.3 che dovranno essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, dal singolo interessato e dal legale rappresentante dell'Offerente o da persona munita di specifici poteri.

9.3 Busta n. 3 – Offerta economica

L'Offerente dovrà inserire nella Busta n. 3, pena l'esclusione, la propria migliore Offerta economica espressa in cifre e in lettere indicante un unico ribasso percentuale, con massimo tre cifre decimali, da applicarsi all'importo a base di gara pari ad complessivi Euro 720.000,00 (settecentoventimila/00).

Nel caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere prevarrà e sarà pertanto ritenuta valida quella **più favorevole** per AdF.

L'Offerta economica dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**:

- in caso di soggetti di cui all'articolo 34 comma 1 lettere a), b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 dal legale rappresentante dell'Offerente;
- in caso di associazioni o consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 già costituiti almeno dal legale rappresentante della capogruppo mandataria in nome e per conto proprio e delle mandanti; in caso di associazioni o consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 non ancora costituiti dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

10 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata in base all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti elementi di valutazione e dei relativi fattori ponderali.

Le Offerte pervenute saranno valutate sulla base di un punteggio massimo di 100 punti, ripartiti tra Offerta tecnica (massimo 60 punti) e Offerta economica (massimo 40 punti) e verranno graduate in base al punteggio complessivo ottenuto, sulla base degli elementi di valutazione di cui al presente disciplinare.

10.1 Offerta Tecnica – Max 60 punti

La valutazione dell'Offerta Tecnica sarà articolata nei seguenti punti:

10.1.1 Qualità del piano di revisione e modalità di svolgimento dell'incarico – Max 20 punti:

L'Offerta dovrà descrivere il programma di attività che si impegna a seguire per l'esecuzione del servizio oggetto dell'incarico, indicando l'approccio metodologico e le principali procedure che intende utilizzare nello svolgimento dei servizi oggetto dell'incarico in un limite massimo di 30 cartelle (max 30 righe per cartella in formato A4).

Il punteggio sarà attribuito sulla base della valutazione dell'adeguatezza del piano di revisione e delle metodologie adottate con riguardo alla specificità delle poste di bilancio di AdF e della sua controllata P.P.. L'attribuzione del punteggio avverrà secondo le seguenti regole:

- verrà attribuito in maniera discrezionale ed unitaria dalla Commissione di gara, un giudizio sintetico a cui corrisponde un coefficiente compreso fra 0 e 1 (vedi tabella sottostante);
- i coefficienti definitivi verranno moltiplicati per il punteggio previsto per lo specifico elemento (20).

Giudizio sintetico¹	Coefficiente
Ottimo (O)	1
Più che adeguato (AA)	0,8
Adeguato (A)	0,6
Parzialmente adeguato (PA)	0,4
Solo parzialmente adeguato (SPA)	0,2
Non adeguato (NA)	0

10.1.2 Qualità del team di lavoro, basata sulla composizione e l'esperienza specifica dei componenti professionali – Max 20 punti

L'Impresa dovrà indicare i componenti del Gruppo di Lavoro che saranno incaricati di svolgere il servizio di cui alla presente gara con il relativo monte ore per singolo componente del team e il monte ore complessivo annuo compilando il modello allegato all'Offerta Tecnica (Allegato 5) e le loro caratteristiche esperienziali (*curriculum*) compilando i modelli allegati sub 5.1, 5.2 e 5.3.

Il punteggio sarà determinato sulla base delle informazioni riportate nei *curricula* dei componenti del Gruppo di Lavoro redatti per tutti i componenti

¹ **Ottimo**: Il requisito è trattato in modo assai esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese; **Più che adeguato**: Il requisito è trattato in modo più che esauriente e quanto proposto risponde in maniera più che soddisfacente alle attese; **Adeguato**: Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde in maniera soddisfacente alle attese; **Parzialmente adeguato**: Il requisito è trattato in modo accettabile ma non eccessivamente approfondito e quanto proposto risponde in maniera appena soddisfacente alle attese; **Solo parzialmente adeguato**: Il requisito è trattato in modo appena accettabile e quanto proposto risponde in misura minima alle attese; **Non adeguato**: Il requisito non è stato trattato oppure quanto proposto non è migliorativo oppure non risponde affatto alle necessità del servizio.

aventi qualifica di Socio, Manager e Revisore esperto come da facsimili allegati all'Offerta Tecnica (Allegati 5.1, 5.2 e 5.3).

Ai fini dell'attribuzione del punteggio finale per singola Offerta verrà determinata la media semplice del punteggio ottenuto dai *curricula* del Socio responsabile, del secondo Socio responsabile previsto per la rotazione, dei Managers e dei Revisori esperti indicati nell'Offerta Tecnica.

Il punteggio finale verrà attribuito applicando la seguente formula:

Punteggio attribuito = [20 x (media dei punteggi dei *curricula* relativi all'Offerente / media dei punteggi dei *curricula* aventi il Valore Più Elevato)]

I punteggi ai *curricula* saranno attribuiti secondo le modalità di seguito indicate.

- (a) Ai *curricula* del **Socio responsabile** e del **Socio responsabile previsto per la rotazione** sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti ciascuno, così assegnati:
- (i) 9 punti in presenza del seguente requisito: esperienze pluriennali (almeno 2 anni) in qualità di Socio responsabile in incarichi di controllo contabile o revisione dei bilanci in almeno due dei seguenti settori: trasporti, logistica, servizi di gestione aeroportuale e altri servizi pubblici in concessione. Il Socio responsabile e il Socio responsabile previsto per la rotazione dovranno comunque avere una esperienza pluriennale in qualità di Socio responsabile in almeno uno dei settori sopra indicati;
 - (ii) 3 punti in presenza del seguente requisito: esperienze e/o lavori all'estero;
 - (iii) 5 punti in presenza del seguente requisito: esperienze in transizione ai principi contabili internazionali ("IFRS").

Ai *curricula* del Socio responsabile e del Socio responsabile previsto per la rotazione verrà assegnato un ulteriore punteggio pari a 3 punti quando i componenti del Gruppo di Lavoro aventi la qualifica di Socio, complessivamente considerati, abbiano esperienze pluriennali in almeno due dei seguenti settori: trasporti, logistica, servizi di gestione aeroportuale e altri servizi pubblici in concessione.

- (b) Al *curriculum* di ciascun **Manager** sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti, così assegnati:
- (i) 9 punti in presenza del seguente requisito: esperienze pluriennali (almeno 2 anni) in qualità di Manager in incarichi di controllo contabile o revisione dei bilanci in almeno uno dei seguenti settori: trasporti, logistica, servizi di gestione aeroportuale e altri servizi pubblici in concessione;

- (ii) 3 punti in presenza del seguente requisito: iscrizione all'albo dei dottori commercialisti e/o al registro dei revisori contabili;
- (iii) 5 punti in presenza del seguente requisito: esperienze in transizione ai principi contabili internazionali ("IFRS").

Al curriculum di ciascun Manager verrà assegnato un ulteriore punteggio pari a 3 punti quando i componenti del Gruppo di Lavoro aventi la qualifica di Manager, complessivamente considerati, abbiano esperienze pluriennali in almeno due dei seguenti settori: trasporti, logistica, servizi di gestione aeroportuale e altri servizi pubblici in concessione.

(c) Al curriculum di ciascun **Revisore esperto** sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti, così assegnati:

- (i) 10 punti in presenza del seguente requisito: esperienze pluriennali (almeno 2 anni) in incarichi di controllo contabile o revisione dei bilanci in uno dei seguenti settori: trasporti, logistica, servizi di gestione aeroportuale e altri servizi pubblici in concessione;
- (ii) 7 punti in presenza del seguente requisito: esperienze (almeno un anno) in qualità di Revisore esperto in incarichi di controllo contabile o revisione dei bilanci in uno dei settori di cui al punto (i).

Al curriculum di ciascun Revisore esperto verrà assegnato un ulteriore punteggio pari a 3 punti quando i componenti del Gruppo di Lavoro aventi la qualifica di Revisore esperto, complessivamente considerati, abbiano esperienze di cui al punto i e/o ii in almeno due dei seguenti settori: trasporti, logistica, servizi di gestione aeroportuale e altri servizi pubblici in concessione;

Le esperienze lavorative che soddisfano più di un requisito contribuiscono ad attribuire il punteggio per ciascun elemento di valutazione soddisfatto. Si precisa che le "esperienze su altri incarichi" eventualmente fornite a titolo informativo e non saranno oggetto di valutazione.

10.1.3 Quantità totale di ore previste nell'Offerta - Max 20 Punti

Il punteggio sarà attribuito sulla base della proporzione tra il totale delle ore Offerte dal singolo Offerente (cfr. Allegato 5) e il totale più elevato delle ore Offerte, secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio attribuito} = [20 \times (\text{Totale ore Offerente} / \text{Totale ore Più Elevato})]$$

10.2 Offerta economica – Max 40 punti

All'Offerta economica verranno assegnati un massimo di **40 punti**, assegnati con la seguente formula²:

² Il punteggio riveniente dalla suddetta formula verrà arrotondato alla seconda cifra decimale. Detto arrotondamento avverrà per difetto nel caso in cui la terza cifra decimale sia compresa tra 0 e 4 e per eccesso nel caso in cui la terza cifra decimale sia compresa tra 5 e 9.

Punteggio attribuito = [40 x (Ribasso percentuale Offerente) / (Miglior Ribasso percentuale offerto)]

10.3 Calcolo dell'Offerta economicamente più vantaggiosa

L'Offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla sommatoria del punteggio ottenuto per i singoli criteri e, pertanto, l'Offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà ottenuto il punteggio più alto nella graduatoria redatta dalla Commissione di gara.

AdF sottoporrà a verifica di congruità le Offerte in relazione alle quali si verifichino le condizioni di cui all'articolo 86, comma 2, del D.Lgs. n. n.163/06, procedendo secondo le modalità stabilite dagli articoli 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/06.

In caso di Offerte vincenti a pari merito verrà ritenuto primo classificato l'Offerente che risulterà aver ottenuto il punteggio maggiore in relazione all'Offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola Offerta valida. Al contempo, AdF non assumerà verso ciascun Offerente alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti. AdF si riserva, altresì, la facoltà, a sua insindacabile scelta, di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto e/o revocare e/o sospendere e/o differire e/o annullare la gara e il relativo bando di gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

11 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

La verifica della correttezza e completezza della documentazione di gara presentata dai concorrenti e la valutazione delle Offerte sarà effettuata da una Commissione di gara, nominata successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle Offerte.

Alle sedute pubbliche della Commissione di gara potrà assistere unicamente il legale rappresentante di ciascun Offerente ovvero soggetto in possesso di procura speciale da questi appositamente rilasciata.

Le operazioni di gara avranno inizio il 22/02/2012 alle ore 14:30, in seduta pubblica, presso gli uffici della AdF, in Firenze, Via del Termine n. 11.

Della data di convocazione della seduta pubblica successiva alla prima sarà data comunicazione in occasione della medesima prima seduta pubblica o, altrimenti, con successiva comunicazione a mezzo fax e/o e.mail, ai concorrenti ammessi.

Alla data e all'ora sopra indicate per l'inizio delle operazioni di gara si procederà, in seduta pubblica, alla verifica del corretto e tempestivo recapito dei plichi ed all'apertura della Busta n.1 e all'esame dell'Istanza di Partecipazione e dell'allegata documentazione amministrativa prescritta per l'ammissione dei concorrenti alla gara, nonché, di seguito o in altra seduta pubblica, all'apertura della Busta n. 2 (Offerta tecnica) al solo fine di verificare che la stessa contenga tutti i documenti prescritti a pena di esclusione.

Le operazioni di gara proseguiranno in una o più sedute riservate nel corso delle quali la Commissione procederà alla valutazione della documentazione contenuta nella Busta n. 2

costituente l'Offerta tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi, nel rispetto dei criteri e delle modalità meglio descritte al presente Disciplinare di Gara.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione di gara, data lettura dei punteggi attribuiti in relazione alle Offerte tecniche procederà all'apertura delle Buste n. 3 contenenti l'Offerta economica. La Commissione di gara procederà, pertanto, alla determinazione dei relativi punteggi nel rispetto dei criteri e delle modalità meglio descritte al presente Disciplinare di Gara.

Infine, sempre in seduta pubblica, la Commissione di gara procederà alla determinazione dell'Offerta economicamente più vantaggiosa sommando i punteggi ottenuti da ciascun Offerente con riferimento alle diverse componenti l'Offerta e così determinando i punteggi complessivi ottenuti da ciascun Offerente e, quindi, stilando la graduatoria.

AdF sottoporrà a verifica di congruità le Offerte in relazione alle quali si verifichino le condizioni di cui all'articolo 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006.

Ogni seduta di gara potrà comunque essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dei concorrenti.

Gli Offerenti sono vincolati alla propria Offerta per il periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle Offerte. Si precisa, tuttavia, che AdF si riserva la facoltà di richiedere agli Offerenti il differimento di detto termine ai sensi dell'articolo 11, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006.

Si precisa quanto segue:

- (iv) la posizione di primo classificato all'interno della graduatoria non costituisce aggiudicazione;
- (v) l'aggiudicazione avverrà con l'approvazione degli atti di gara da parte degli Organi competenti; pertanto AdF non assumerà alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli Organi competenti sopra indicati;
- (vi) l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'Offerta e diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti sulla base della documentazione che sarà richiesta da parte di AdF. La mancata produzione da parte dell'aggiudicatario nel termine indicato da AdF di tutta la documentazione richiesta ai sensi di legge o del Capitolato Speciale di Appalto ai fini della stipulazione del contratto ovvero la mancata comprova, entro il medesimo termine ed ove richiesta da AdF, dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, determinerà l'annullamento dell'aggiudicazione senza obbligo di messa in mora. In tal caso AdF si riserva di procedere all'aggiudicazione in capo al secondo classificato.

Infine, si fa presente che nei termini indicati da AdF, l'aggiudicatario dovrà presentare a AdF una garanzia fidejussoria pari alla percentuale indicata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento o adempimento inesatto delle obbligazioni stesse.

La mancata costituzione delle garanzie determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di AdF, la quale può aggiudicare l'appalto al Offerente che segue nella graduatoria.

Le garanzie devono prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta di AdF e la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, Codice Civile. In caso di escussione totale o parziale delle garanzie costituenti la cauzione definitiva,

l'Appaltatore ha l'obbligo di reintegrare le stesse sino all'importo convenuto; in mancanza AdF tratterà l'importo corrispondente dai primi successivi pagamenti, fino alla concorrenza dell'importo da reintegrare.

Per quanto attiene ai requisiti dei fideiussori e alle garanzie dei concorrenti riuniti, si richiama quanto stabilito dal Regolamento.

La presentazione della garanzia non limita l'obbligo dell'Appaltatore di provvedere all'integrale risarcimento del danno indipendentemente dal suo ammontare, ed anche superiore all'importo della cauzione.

L'importo della cauzione definitiva di cui sopra è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

12 SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito con le modalità e con i limiti di cui all'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006. Ciascun Offerente dovrà indicare nell'Offerta le parti di servizio che intenda eventualmente subappaltare.

L'affidamento in subappalto è, comunque, consentito soltanto previa espressa autorizzazione da parte di AdF.

13 INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 D.LGS. N. 196/2003 - RISERVATEZZA

Le informazioni contenute nella documentazione di gara hanno carattere riservato. I soggetti che, nel corso della procedura, procedano alla consultazione o all'acquisto di detta documentazione, si impegnano a non divulgare i dati in essa contenuti al di fuori della propria struttura aziendale, ed anche in tale ambito a limitarne la diffusione a quanto necessario per la formulazione e l'elaborazione dell'Offerta. E' vietato ogni diverso utilizzo dei dati contenuti nella documentazione di gara.

Si informa che ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 i dati personali forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici. La mancata pubblicazione dei dati richiesti dai documenti di gara comporterà l'esclusione dalla gara stessa.

I concorrenti e l'aggiudicatario avranno facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto citato.

Titolare del Trattamento: AdF – Aeroporto di Firenze S.p.a., Via del Termine 11, Firenze.
Responsabile del Trattamento: Dott. Matteo Barontini.

14 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Ing. Nicolino D'Ippolito.