



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI



E.N.A.C.
ENTE NAZIONALE per L'AVIAZIONE CIVILE

Committente Principale



AEROPORTO INTERNAZIONALE DI FIRENZE - "AMERIGO VESPUCCI"

Opera

MASTERPLAN AEROPORTUALE 2035

Titolo Documento Completo

Schede di progetto

Livello di Progetto

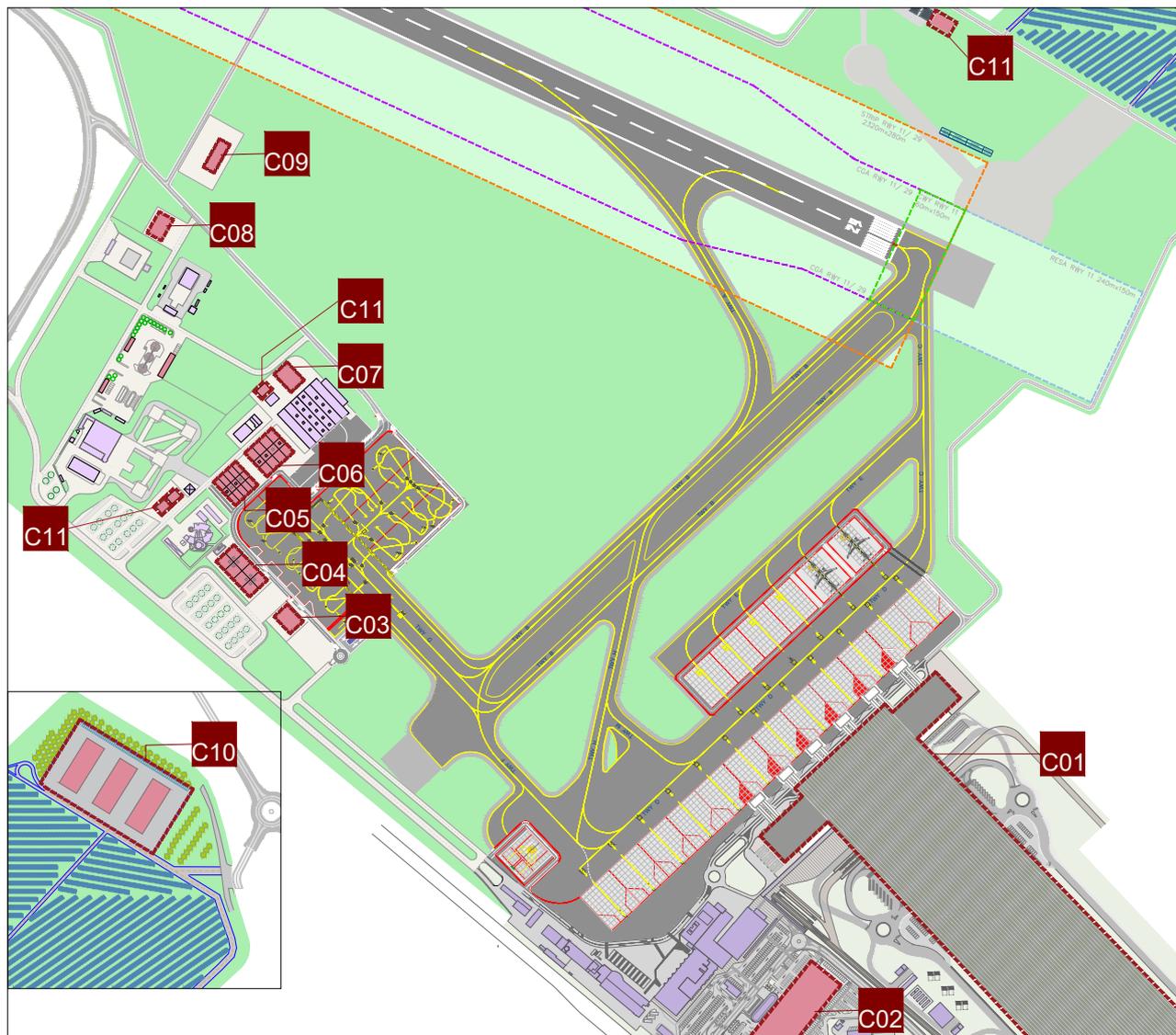
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

LIV	REV	DATA EMISSIONE	SCALA	CODICE FILE COMPLETO
PFTE	00	Ottobre 2022		FLR-MPL-PFTE-GEN1-004-GE-SD_Schede Prog
				TITOLO RIDOTTO
				Schede Prog

00	10/2022		Prima Emissione	L. BROGIONI	D. PERRI	L. TENERANI
REV	DATA		DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

<p>COMMITTENTE PRINCIPALE</p>  <p>ACCOUNTABLE MANAGER Dott. Vittorio Fanti</p>	<p>PROGETTAZIONE</p>  <p>DIRETTORE TECNICO Ing. Lorenzo Tenerani Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara n°631</p>	<p>SUPPORTI SPECIALISTICI</p> <p>PROGETTAZIONE SPECIALISTICA</p>  <p>Arch. David Perri Ordine degli Architetti di Lucca n°1157</p>
<p>POST HOLDER PROGETTAZIONE AD INTERIM Dott. Vittorio Fanti</p>	<p>RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE Ing. Lorenzo Tenerani Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara n°631</p>	<p>SUPPORTO SPECIALISTICO</p>  <p>Architetto Leonardo Brogioni Via G. Pagnini 17, 50134 Firenze c.f./p.iva 05292720483 Tel +39055486118 Fax +39055486118 archistat@yahoo.it</p>
<p>POST HOLDER MANUTENZIONE Ing. Nicola D'ippolito</p>		
<p>POST HOLDER AREA DI MOVIMENTO Geom. Luca Ermini</p>		

INQUADRAMENTO GENERALE



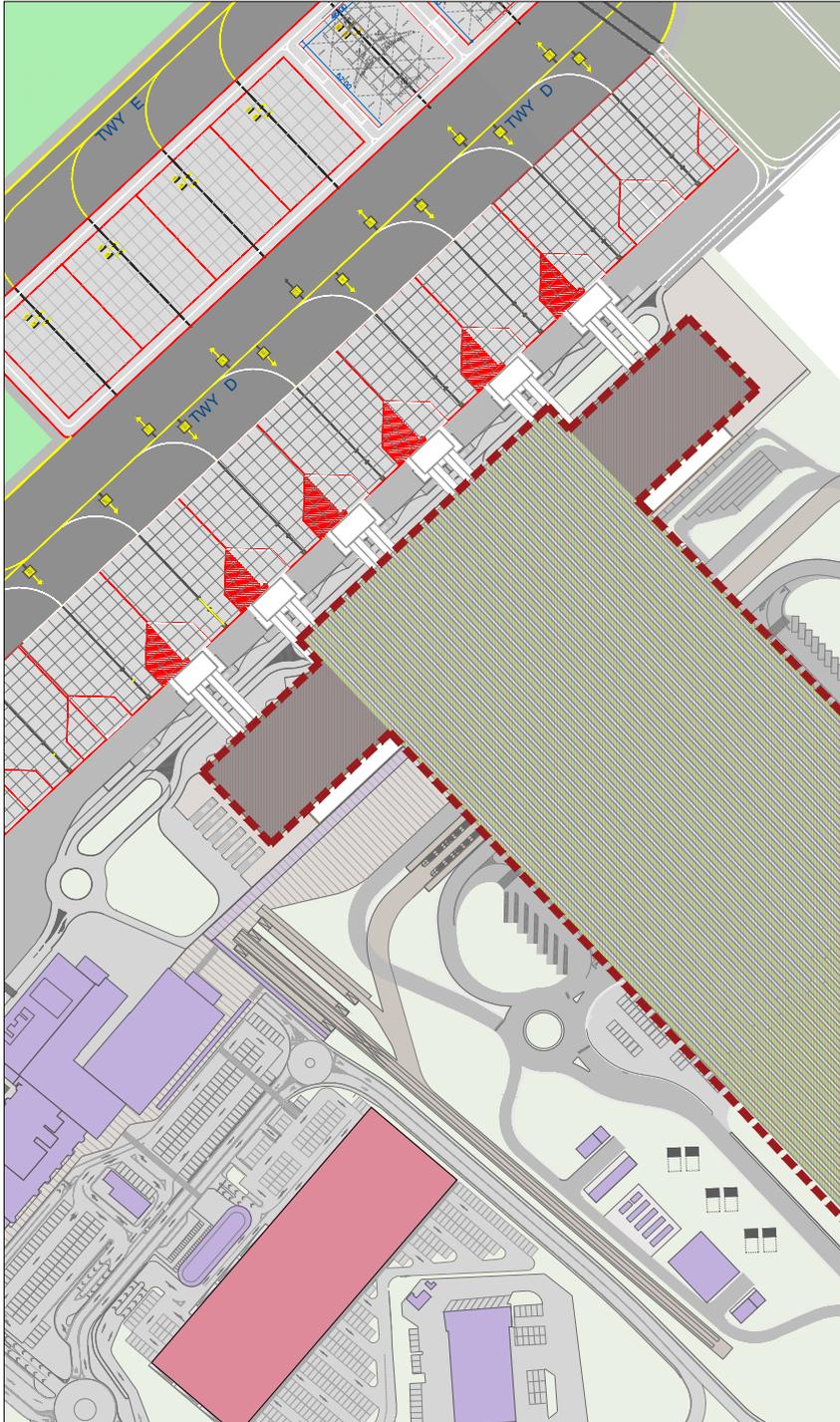
NUOVE COSTRUZIONI:

- C01 - TERMINAL AEROSTAZIONE
- C02 - PARCHEGGIO MULTIPIANO
- C03 - HANGAR AEROCLUB
- C04 - AVIAZIONE GENERALE
- C05 - HANGAR "A"
- C06 - HANGAR "B"
- C07 - HANGAR OFFICINA MEZZI
- C08 - EDIFICIO CATERING
- C09 - BILANCIAMENTO VIGILI DEL FUOCO
- C10 - EDIFICI LOGISTICA
- C11 - LOCALI TECNICI

STATO DI PROGETTO

TERMINAL
AEROSTAZIONE

C01



L'area di trasformazione per il nuovo terminal ha una estensione di circa 294.300 mq.

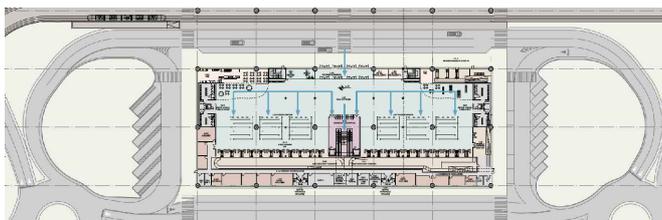
La parte edificata del nuovo Terminal si svilupperà su una superficie fino a 40.000 mq con una impronta dell'edificio che al piano terra occupa un'area di circa 20.000 mq. La restante area è occupata dalla Viabilità, Parcheggi, Verde e arredo urbano e dalla nuova linea Tramviaria per Sesto Fiorentino.

Il parcheggio coperto si sviluppa per una superficie indicativa di 10.000 mq e comprende circa 380 posti auto.

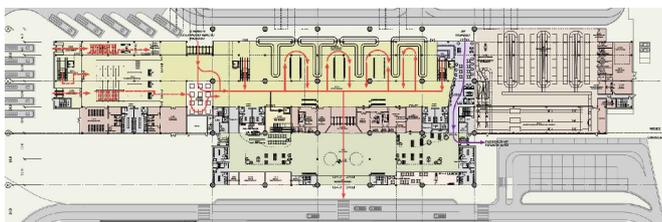
Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riquilificazione
Nuova edificazione

STATO DI PROGETTO

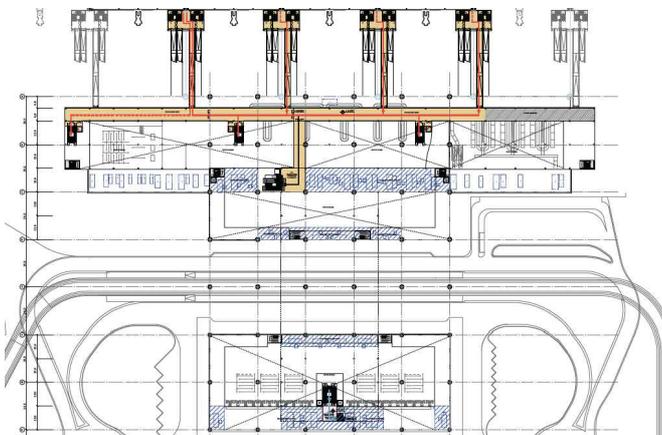
SCHEMA PIANTA PIANO TERRA AEROSTAZIONE
VOLUME PARTENZE



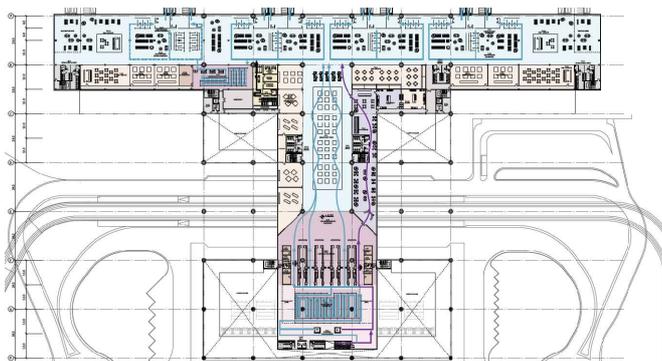
SCHEMA PIANTA PIANO TERRA AEROSTAZIONE
VOLUME ARRIVI



SCHEMA PIANTA PIANO MEZZANINO AEROSTAZIONE

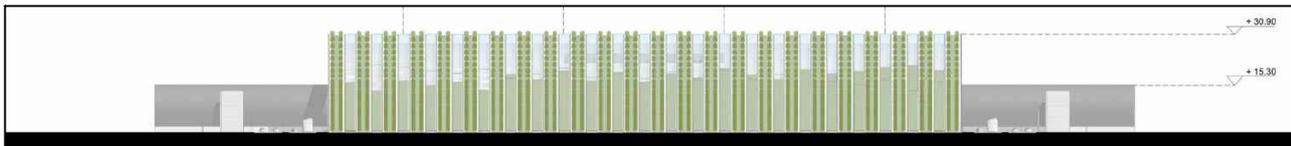


SCHEMA PIANTA PIANO PRIMO AEROSTAZIONE

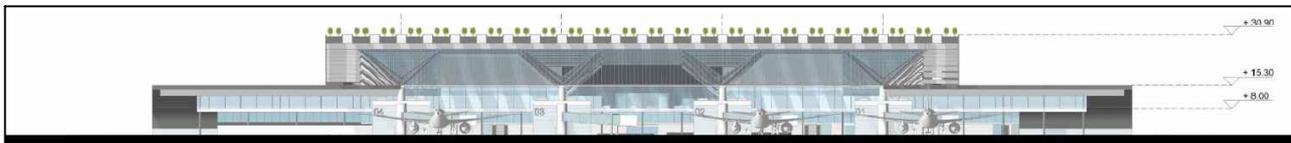


La nuova infrastruttura passeggeri si sviluppa su tre livelli fuori terra, che includono un piano mezzanino, e su un livello tecnico interrato che ospita i collegamenti per la gestione dei bagagli outbound. Queste superfici sono sormontate da un involucro verde che rappresenta e omaggia l'iconico paesaggio Toscano attraverso un'architettura che si integra completamente nella topografia locale. L'elemento principale della proposta progettuale è un grande involucro architettonico verde costituito da una struttura in calcestruzzo che sostiene travi in cemento armato caratterizzate da una sezione cava che ospita filari di viti autoctone che crescono nella parte superiore. La struttura presenta travi intervallate da pannelli trasparenti che permettono l'illuminazione naturale degli spazi sottostanti. L'atrio partenze è caratterizzato da un esteso sistema di facciata continua in vetro e acciaio che concede viste aperte sul piazzale e sulla pista. La griglia strutturale della copertura architettonica è sviluppata indipendentemente dal terminal passeggeri situato al di sotto, agevolando così l'eventuale realizzazione di future espansioni degli edifici senza creare interferenze e limitando eventuali interruzioni di servizio.

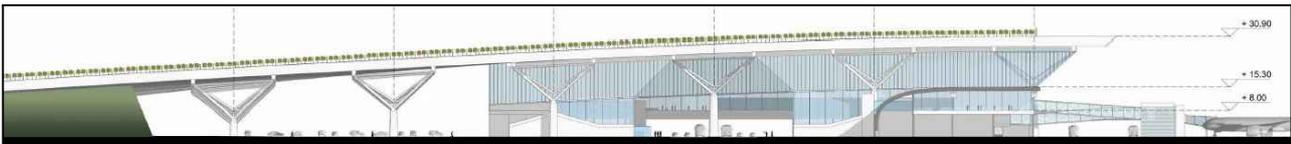
PROSPETTO SUD-EST LANDSIDE



PROSPETTO NORD-OVEST LATO AIRSIDE



PROSPETTO LATERALE NORD-EST



VISTA RENDERIZZATA DELLA PIAZZA CENTRALE



PARCHEGGIO
MULTIPIANO

C02



Superficie coperta
7.500 mq

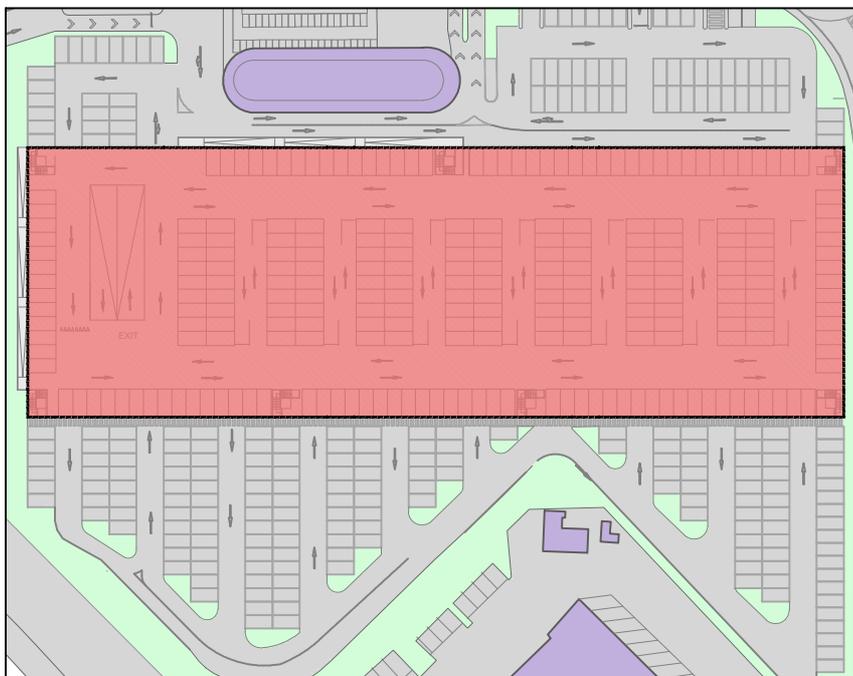
H
6,00 ml

Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riquilificazione
Nuova edificazione

STATO DI PROGETTO

PARCHEGGIO
MULTIPIANO

C02



PIANTA PIANO TERRA_ QUOTA 0.00

Superficie parcheggio coperto

Il parcheggio è caratterizzato da tre livelli fuori terra (0, +1, +2) dei quali +2 a cielo aperto.

Il numero totale dei posti auto è pari a 1041, così ripartiti:

Livello 0: n° 575 posti di cui 11 per disabili

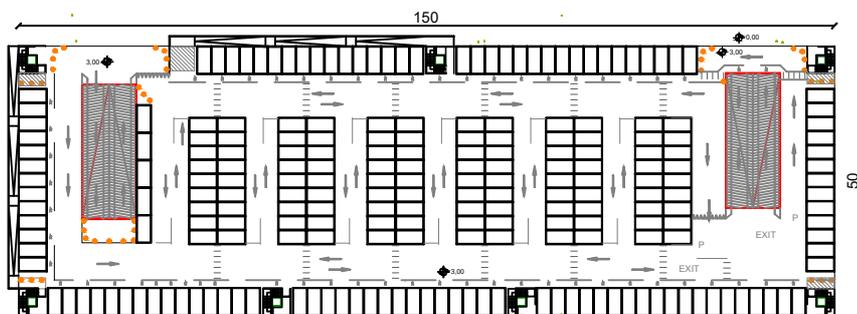
Livello +1: n° 225 posti

Livello +2: n° 241 posti

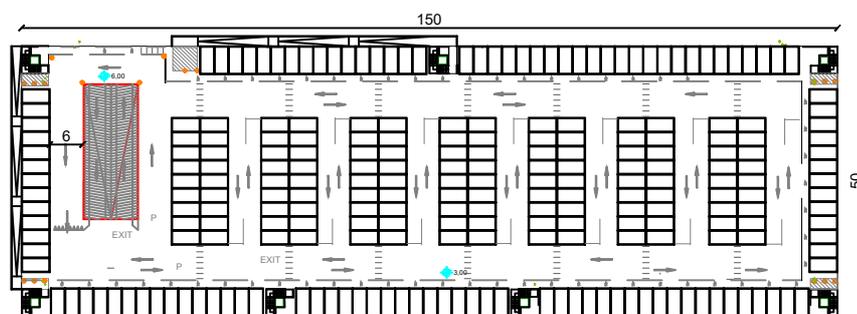
I posti auto hanno dimensione standard di m 5,00 x 2,50 e sono posizionati a 90° rispetto alle corsie.

La superficie totale coperta è pari a 7.500 mq.

Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione modulare in carpenteria metallica. Tamponatura esterna con pannelli in lamiera metallica microforata e pavimentazione esterna della copertura carrabile con multistrato a base di poliurea a rapido indurimento.



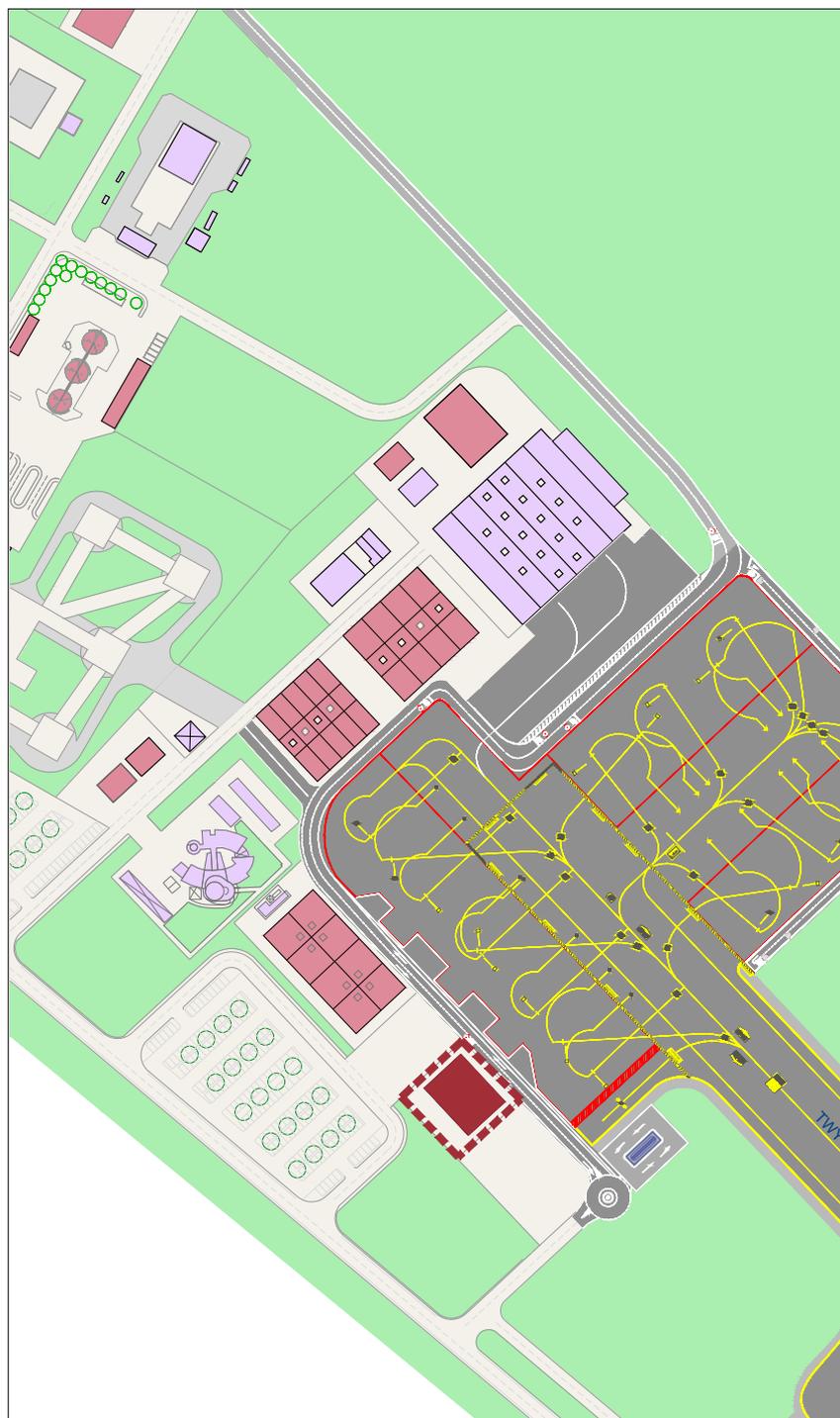
PIANTA PIANO PRIMO_ QUOTA +3.00



PIANTA PIANO PRIMO_ QUOTA +6.00

AEROCLUB

C03



SUL di progetto

640 mq

H

5,50 ml

Volume

3.520 mc

Tipologia d'intervento

Non oggetto d'intervento

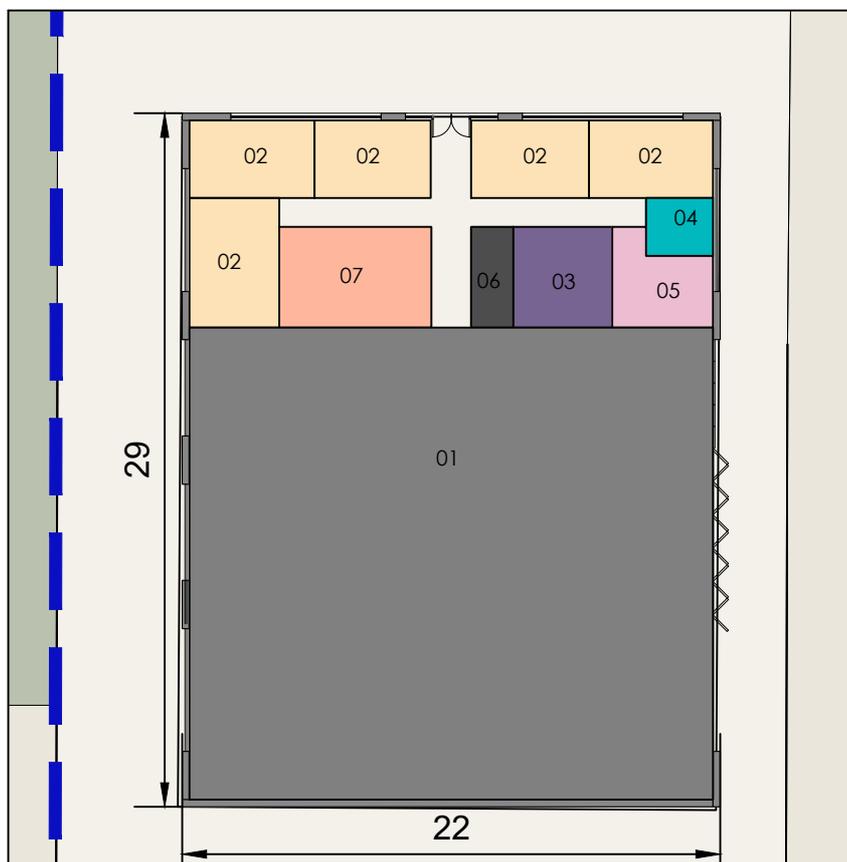
Recupero/Riqualificazione

Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale

--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO



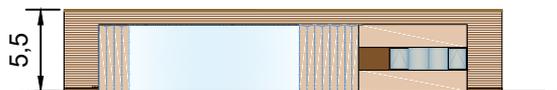
PIANTA PIANO TERRA_QUOTA 0.00

Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in elementi in cemento armato precompresso. Le pareti esterne saranno del tipo prefabbricato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera antiriflesso e pannelli fotovoltaici in copertura.

L E G E N D A

- 01 AUTORIMESSA
- 02 UFFICIO
- 03 MAGAZZINO
- 04 SERVIZI IGIENICI
- 05 ARCHIVIO
- 06 LOC. TECNICO
- 07 OFFICINA

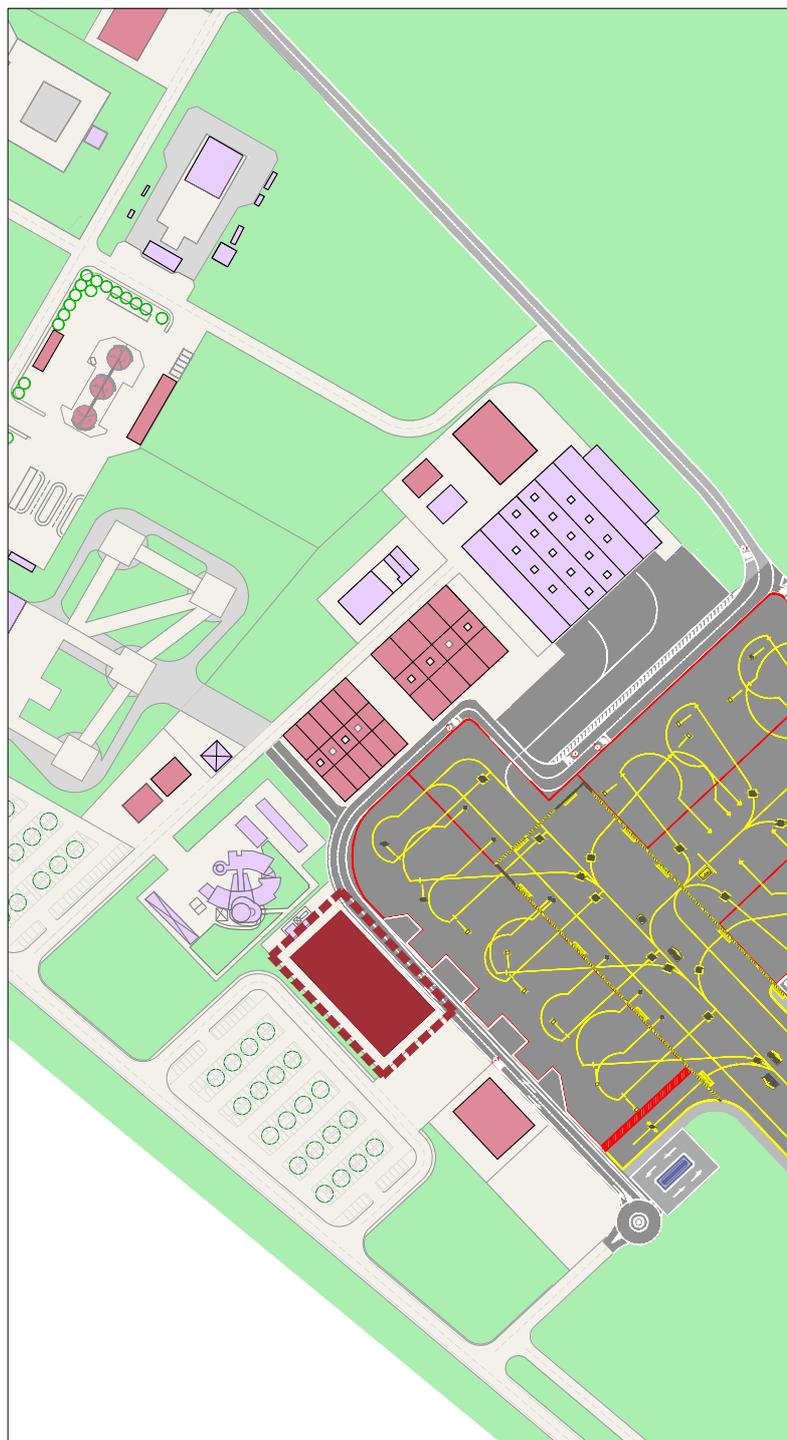
PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO NORD-OVEST



AEROSTAZIONE
AVIAZIONE GENERALE **C04**



SUL di progetto
3.000 mq

H
9 ml

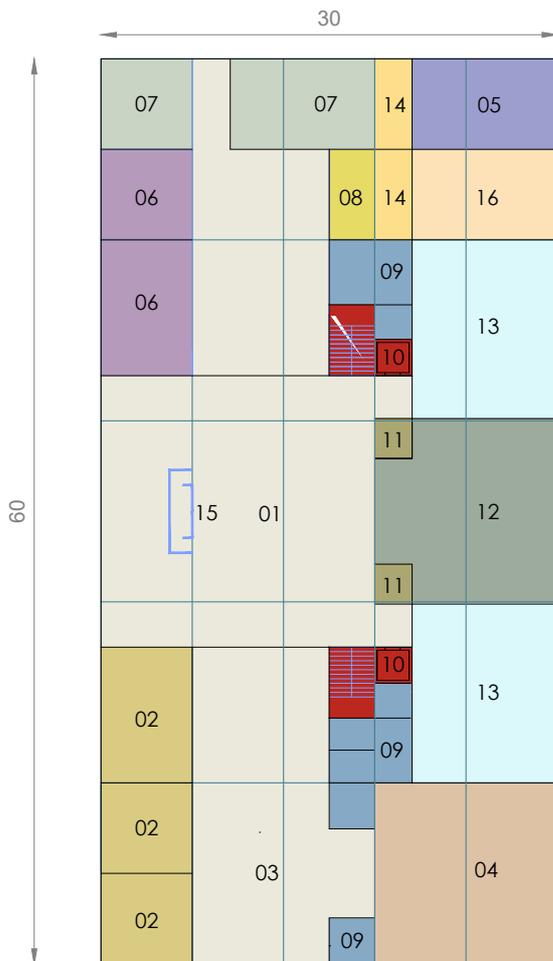
Volume
16.200 mc

Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale
--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO

AEROSTAZIONE
AVIAZIONE GENERALE **C04**

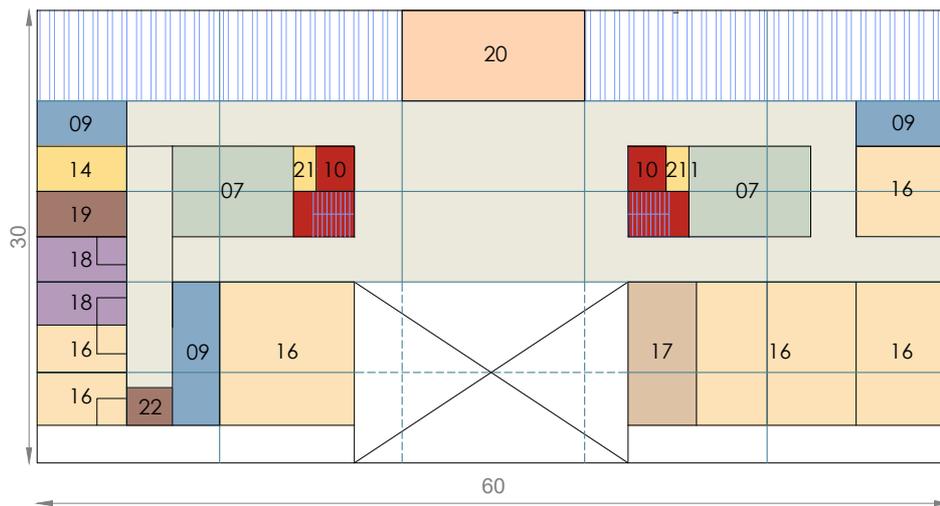


Il terminal dell'aviazione generale avrà caratteristiche simili al terminal passeggeri. Il sistema strutturale del complesso sarà realizzato in acciaio; la parete che si affaccia sull'air-side sarà caratterizzata da una superficie continua vetrata doppia. Le altre porzioni verticali di tamponamento saranno costituite da pareti ventilate in muratura con un elevato strato di coibentazione rivestite da pannelli in metallo. La copertura sarà di tipo ventilato in metallo antiriflesso sormontata da un impianto fotovoltaico per la produzione di energia.

L E G E N D A

- 01 HALL
- 02 COMMERCIALE
- 03 RISTORANTE-BAR
- 04 CUCINA/SPORZIONAM.
- 05 SPAZIO A DISPOSIZIONE
- 06 SALOTTINI PRIVE'
- 07 SALA RIUNIONE
- 08 OFFICE
- 09 SERVIZI IGIENICI
- 10 COLLEG.VERTICALI
- 11 CONTROLLI
- 12 ATRIO ENTRATE/USCITE
- 13 SALA D'ATTESA
- 14 LOCALE TECNICO
- 15 DESK INFO
- 16 UFFICI

AEROSTAZIONE
AVIAZIONE GENERALE **C04**

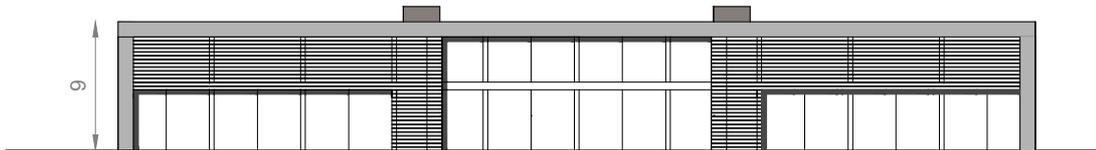


L E G E N D A

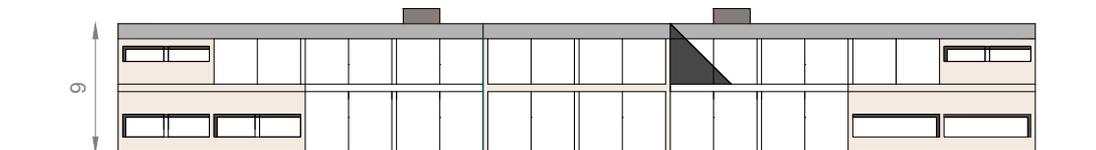
- 01 HALL
- 02 COMMERCIALE
- 03 RISTORANTE-BAR
- 04 CUCINA/SPORZIONAM.
- 05 SPAZIO A DISPOSIZIONE
- 06 SALOTTINI PRIVE'
- 07 SALA RIUNIONE
- 08 OFFICE
- 09 SERVIZI IGIENICI
- 10 COLLEG.VERTICALI
- 11 CONTROLLI
- 12 ATRIO ENTRATE/USCITE
- 13 SALA D'ATTESA
- 14 LOCALE TECNICO
- 15 DESK INFO
- 16 UFFICI
- 17 BRIEFING
- 18 SPOGLIATOIO
- 19 REST ROOM
- 20 SALA OPERATIVA
- 21 VANO TECNICO
- 22 RIPOSTIGLIO

PIANTA PIANO PRIMO

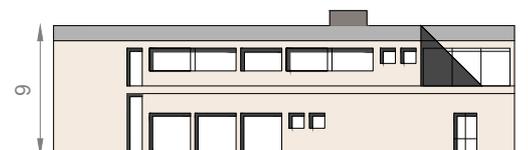
PROSPETTO SUD-OVEST



PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO SUD-EST

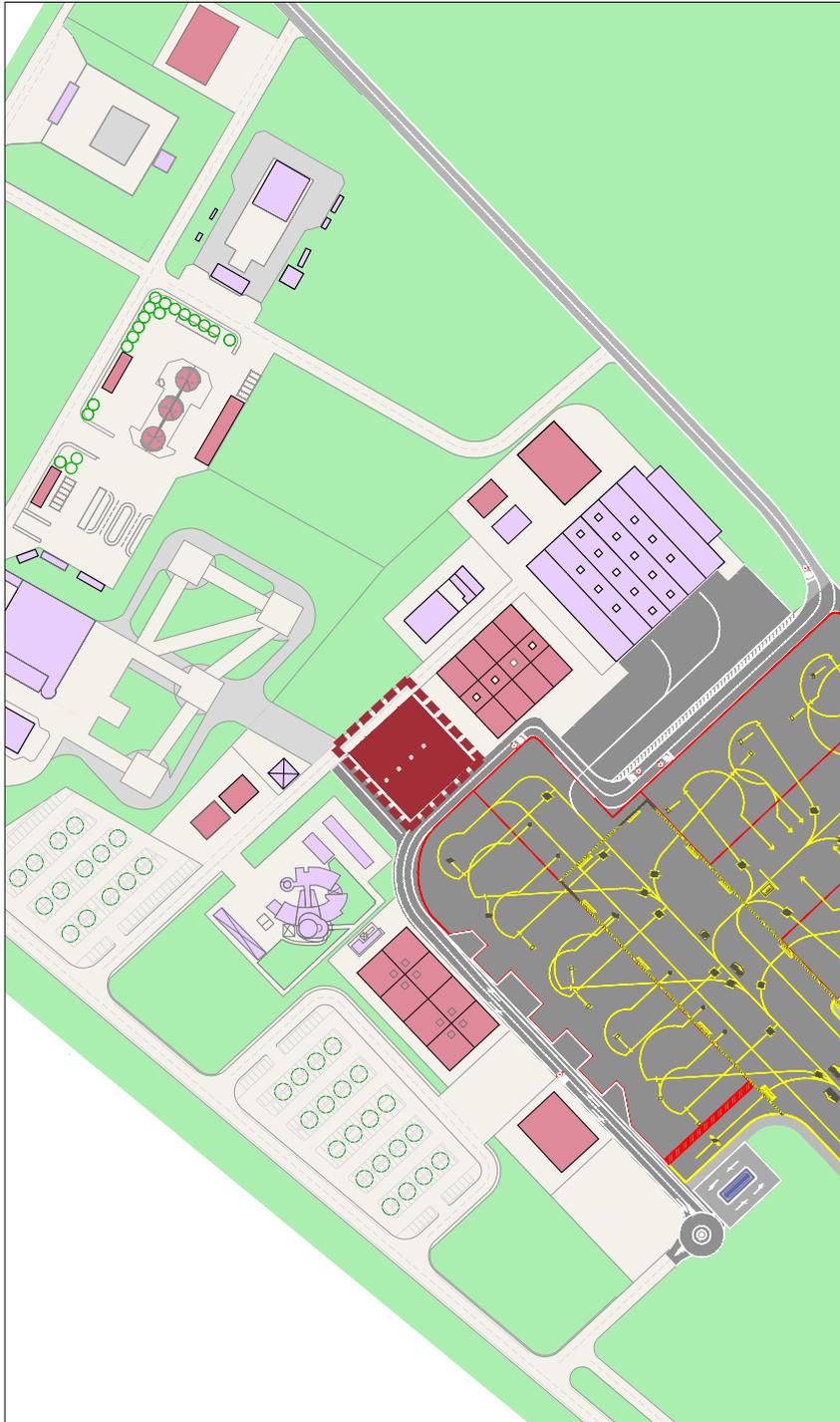


PROSPETTO NORD-OVEST



HANGAR "A"

C05



SUL di progetto
2.400 mq

H
5,5 ml

Volume
13.200 mc

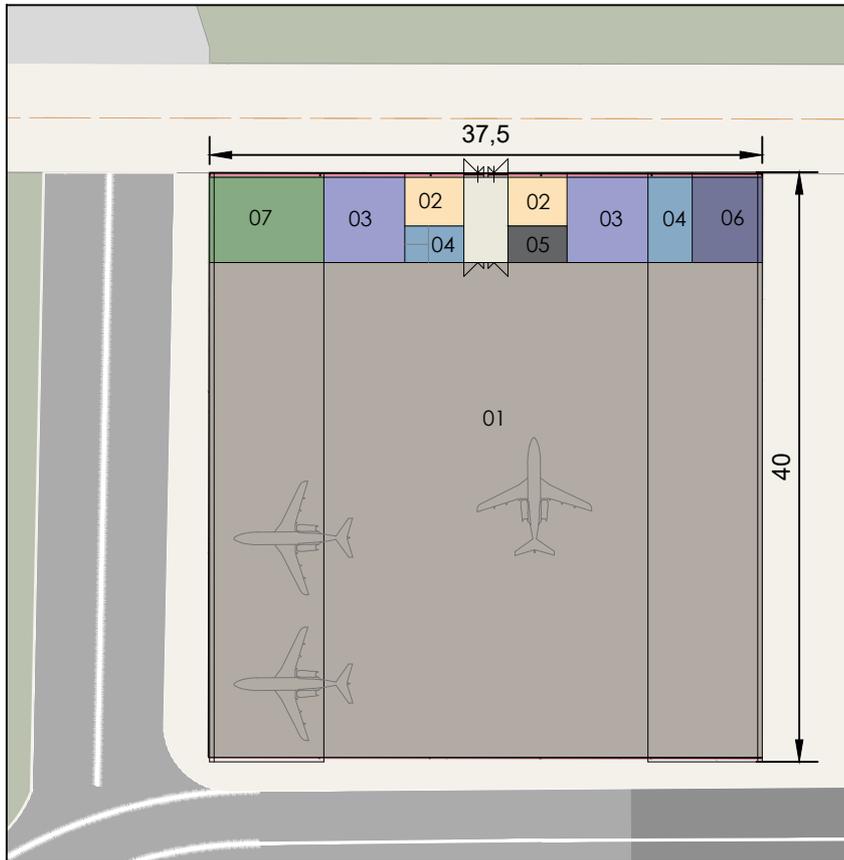
Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale
--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO

HANGAR "A"

C05



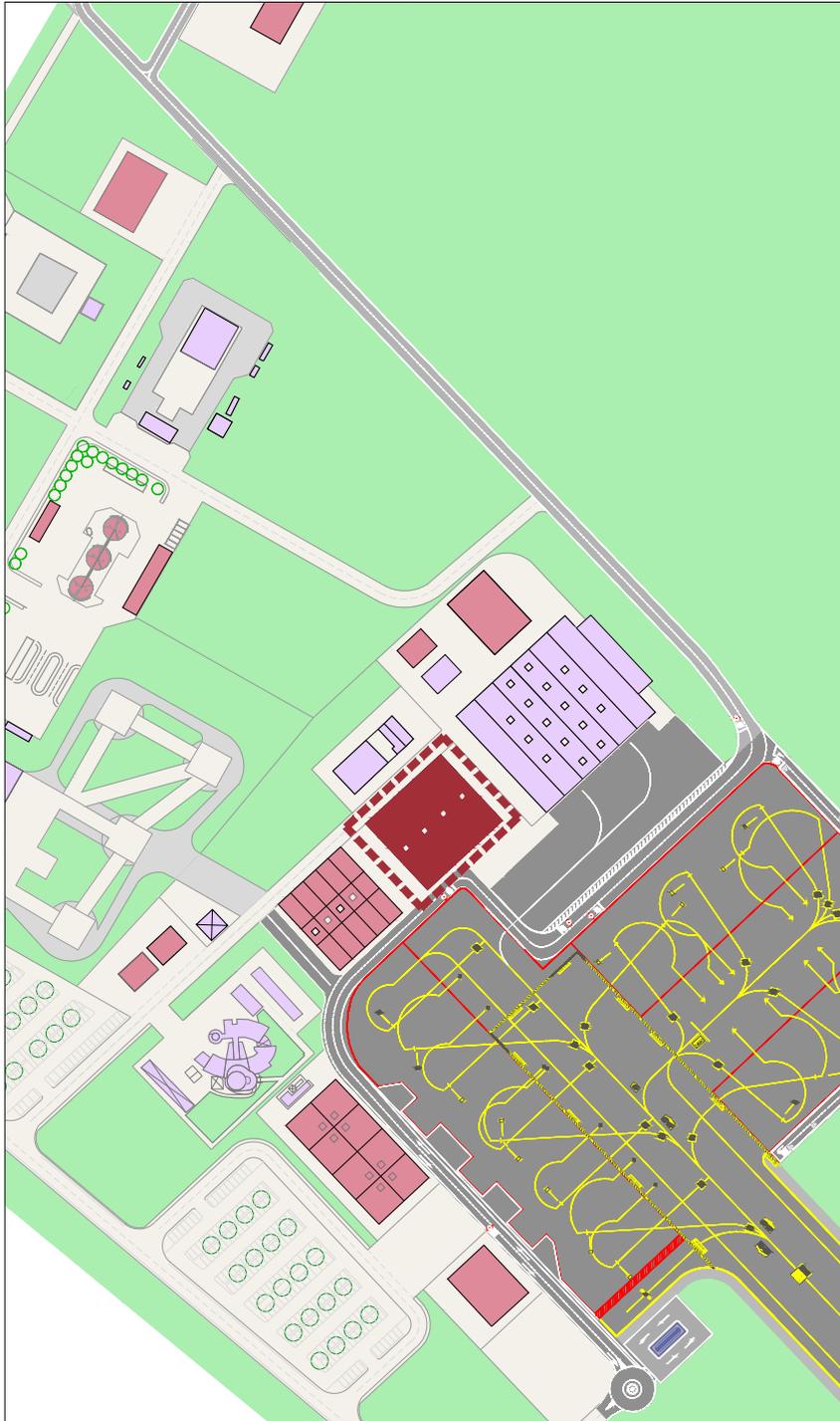
Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in elementi in cemento armato precompresso. Le pareti esterne saranno del tipo prefabbricato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera antiriflesso e pannelli fotovoltaici in copertura.

L E G E N D A

- 01 AVIORIMESSA
- 02 ARCHIVIO
- 03 UFFICIO
- 04 SERVIZI IGIENICI
- 05 LOC. TECNICO
- 06 SPOGLIATOIO
- 07 MAGAZZINO

HANGAR "B"

C06



SUL di progetto
2.400 mq

H
6 ml

Volume
14.400 mc

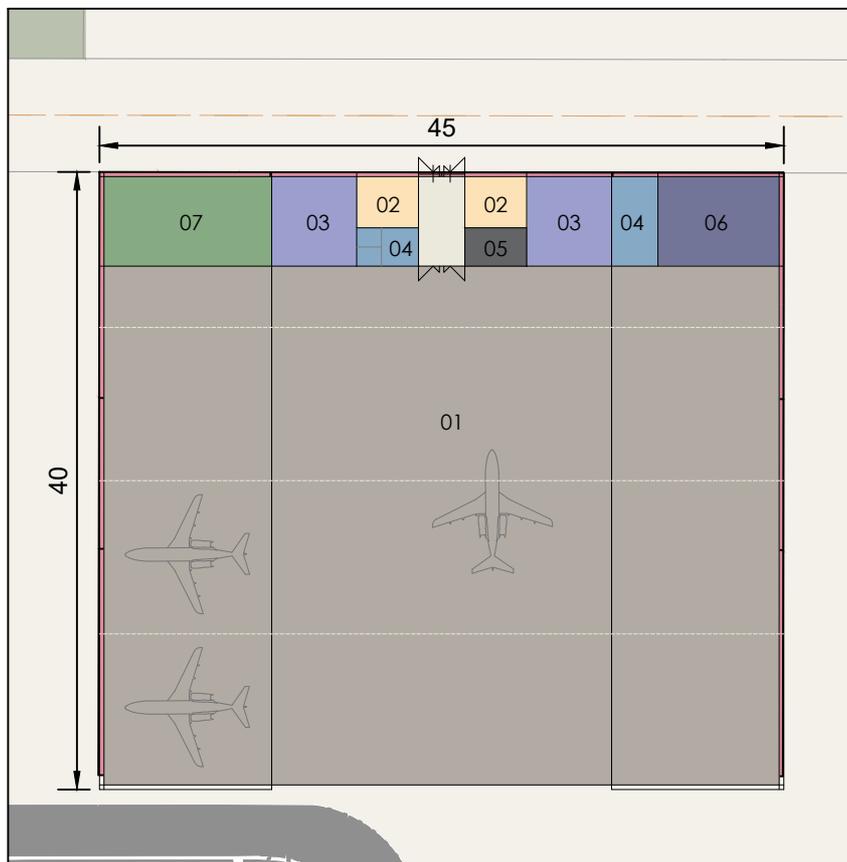
Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale
--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO

HANGAR "B"

C06



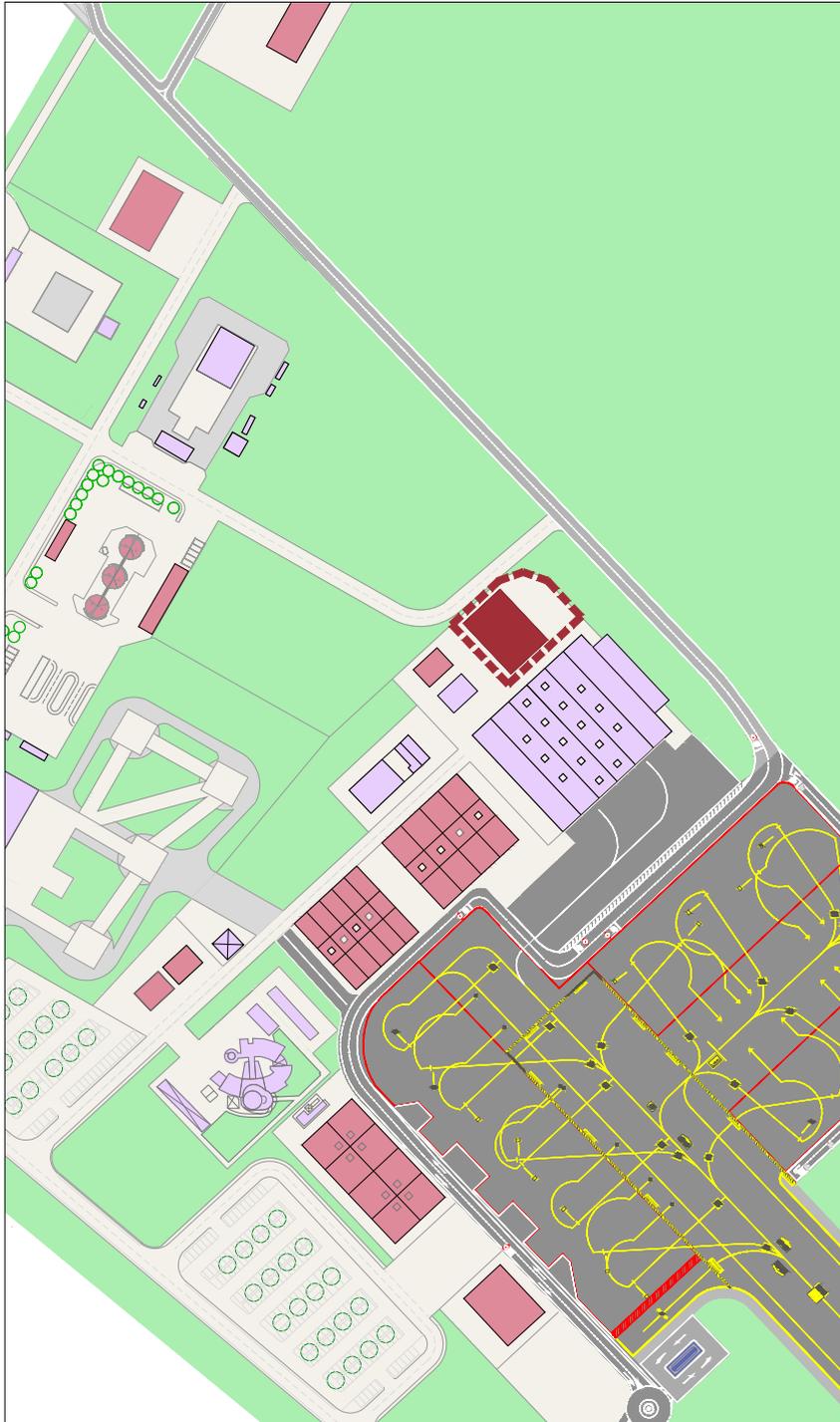
Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in elementi in cemento armato precompresso. Le pareti esterne saranno del tipo prefabbricato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera antiriflesso e pannelli fotovoltaici in copertura.

L E G E N D A

- 01 AVIORIMESSA
- 02 ARCHIVIO
- 03 UFFICIO
- 04 SERVIZI IGIENICI
- 05 LOC. TECNICO
- 06 SPOGLIATOIO
- 07 MAGAZZINO

OFFICINA MEZZI

C07



SUL di progetto
1.800 mq

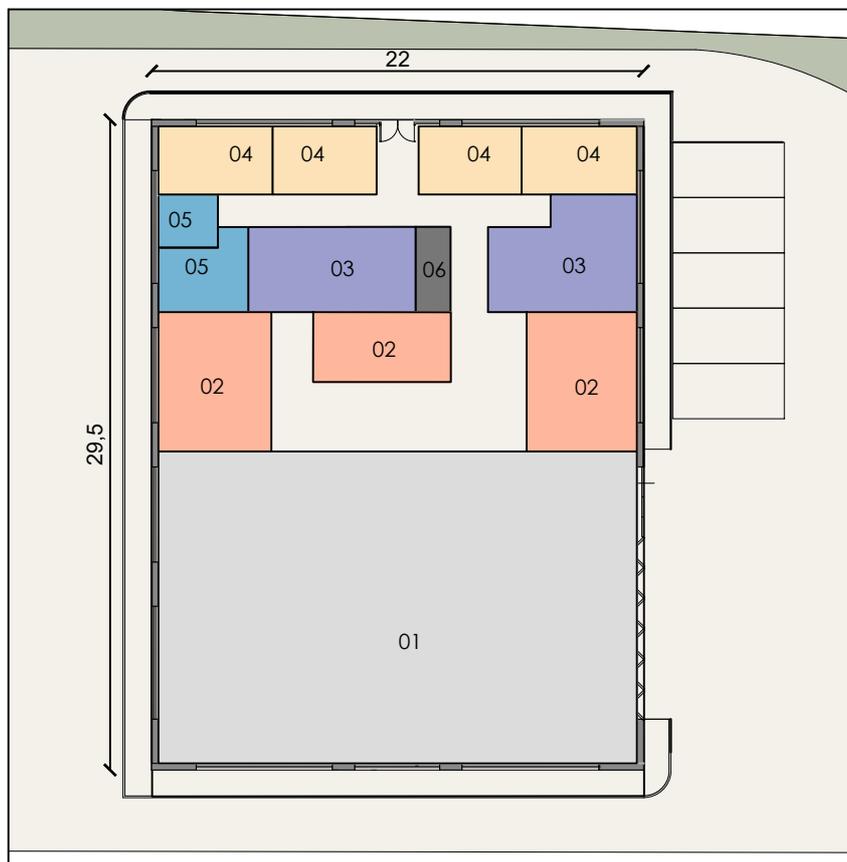
H
5,5 ml

Volume
9.900 mc

Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale
--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO



Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in elementi in cemento armato precompresso. Le pareti esterne saranno del tipo prefabbricato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera antiriflesso e pannelli fotovoltaici in copertura.

L E G E N D A

- 01 AUTORIMESSA
- 02 OFFICINA
- 03 MAGAZZINO
- 04 UFFICIO
- 05 SPOGL.-SERVIZI IGIENICI
- 06 LOC. TECNICO

PIANTA PIANO TERRA_QUOTA 0.00

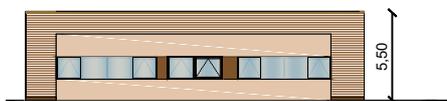
PROSPETTO SUD-EST



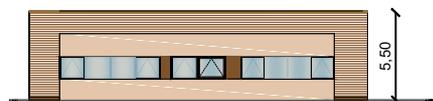
PROSPETTO NORD-OVEST



PROSPETTO NORD-EST

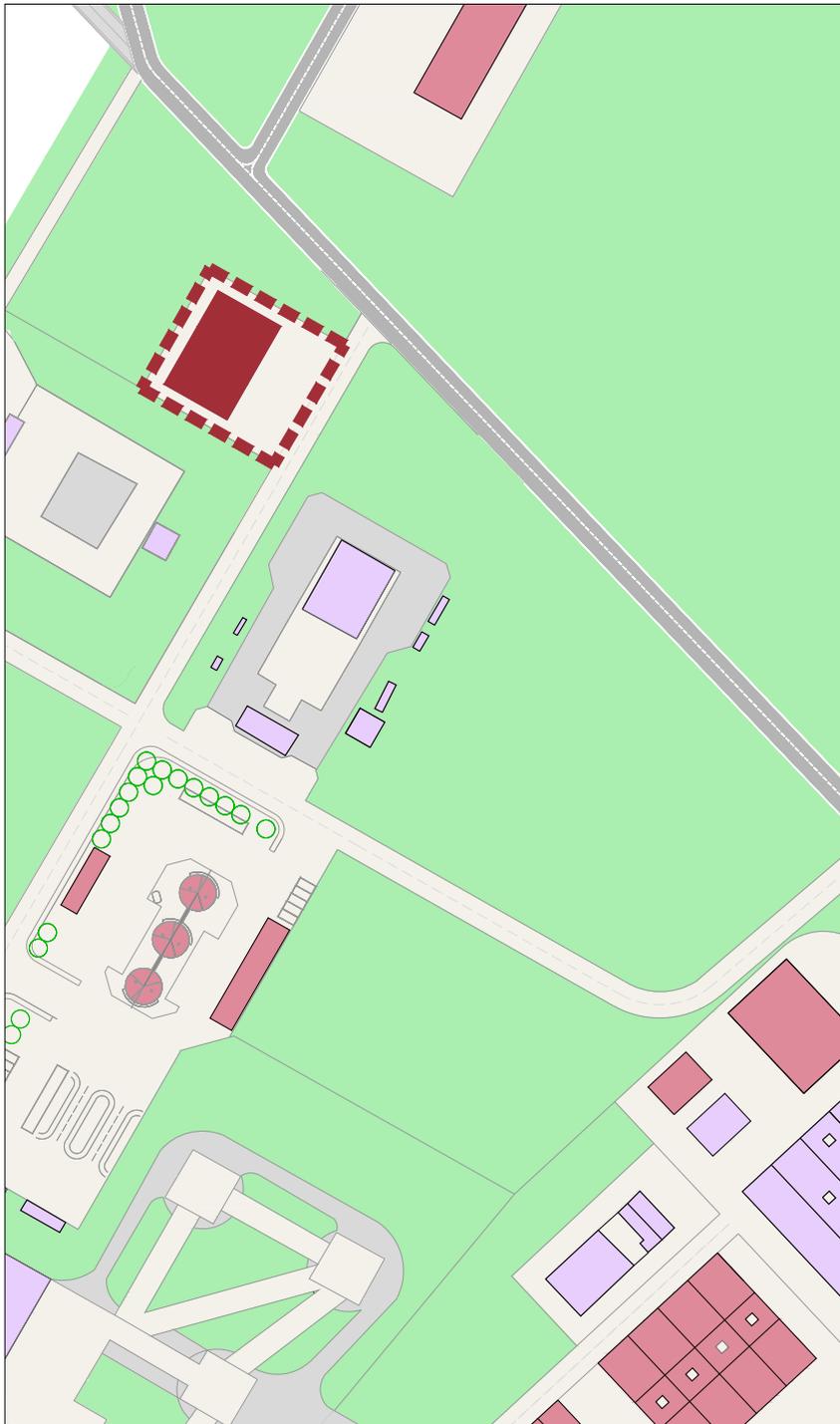


PROSPETTO SUD-OVEST



EDIFICIO
CATERING

C08



SUL di progetto
600 mq

H
6 ml

Volume
3.600 mc

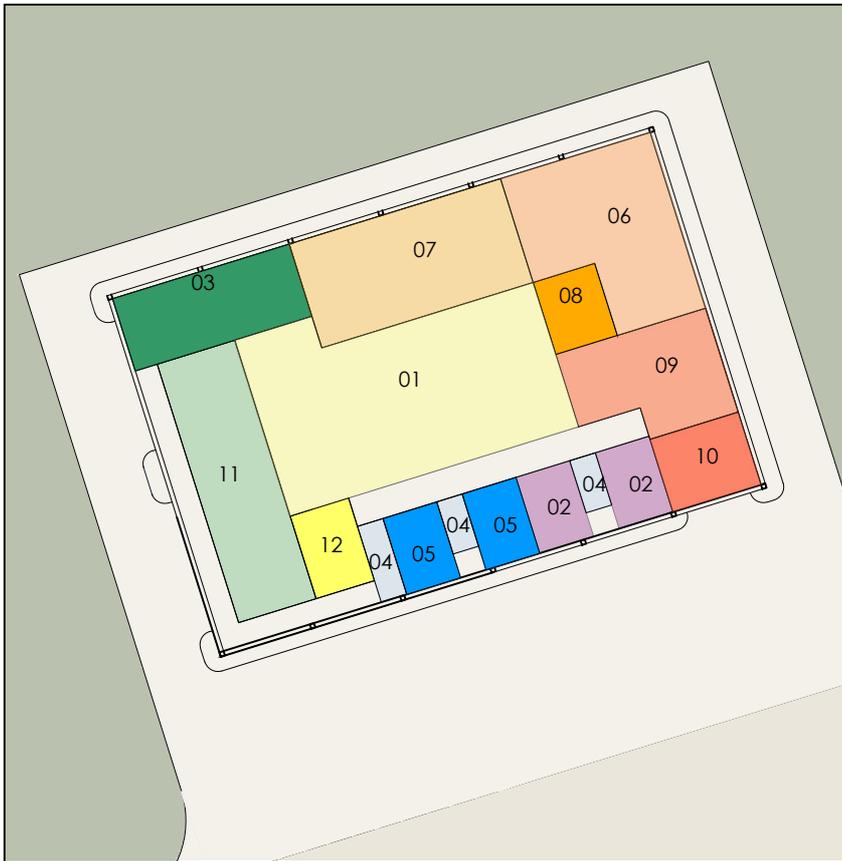
Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale
--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO

**EDIFICIO
CATERING**

C08



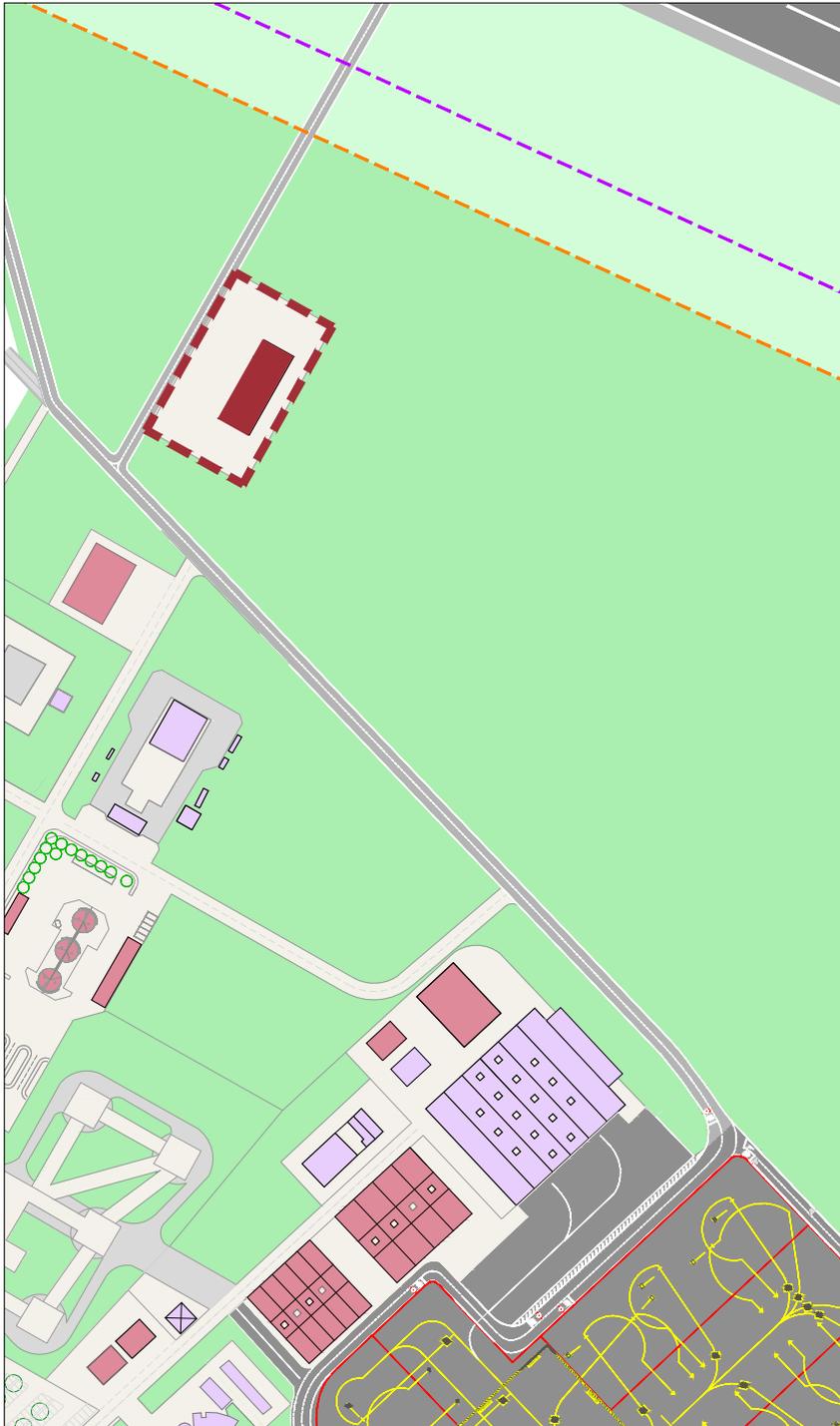
PIANTA PIANO TERRA_QUOTA 0.00

Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in carpenteria metallica. Le pareti esterne saranno del tipo prefabbricato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera antiriflesso e pannelli fotovoltaici in copertura.

L E G E N D A

- 01 LAVORAZIONE PRODOTTI
- 02 UFFICI
- 03 MAGAZZINO
- 04 SERVIZI IGIENICI
- 05 SPOGLIATOIO
- 06 CONFEZIONAMENTO
- 07 ZONA COTTURA
- 08 LAVAGGIO
- 09 STOCCAGGIO
- 10 ZONA DI CARICO
- 11 CELLE FRIGO
- 12 LAVORAZIONE VERDURE

BILANCIAMENTO
VIGILI DEL FUOCO **C09**



SUL di progetto
600 mq

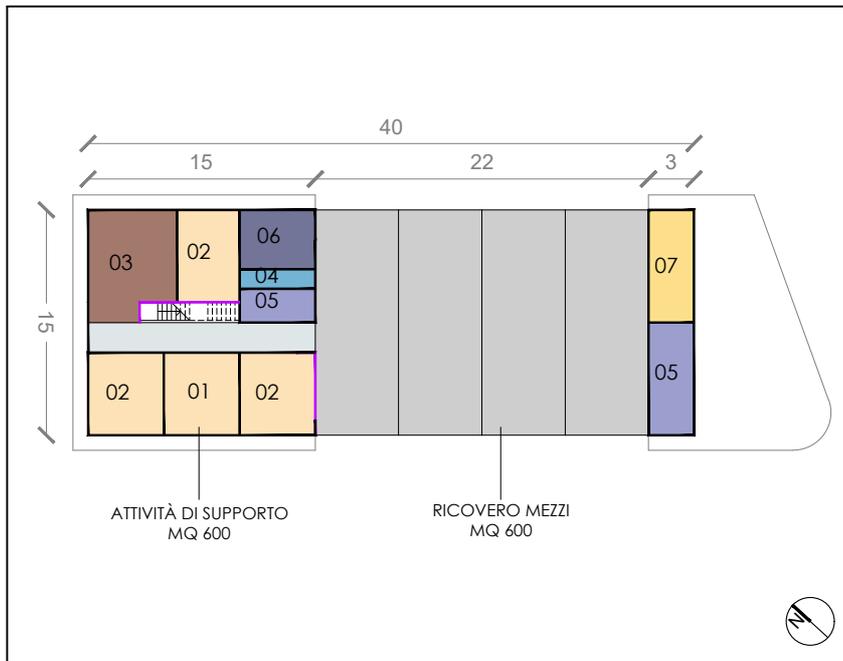
H
6 ml

Volume
3.600 mc

Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

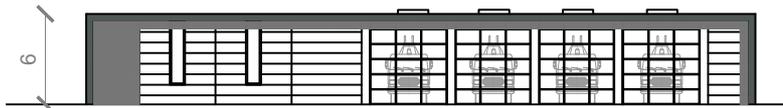
--- Limite aeroportuale
--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO



PIANTA PIANO TERRA_QUOTA 0.00

PROSPETTO NORD-EST



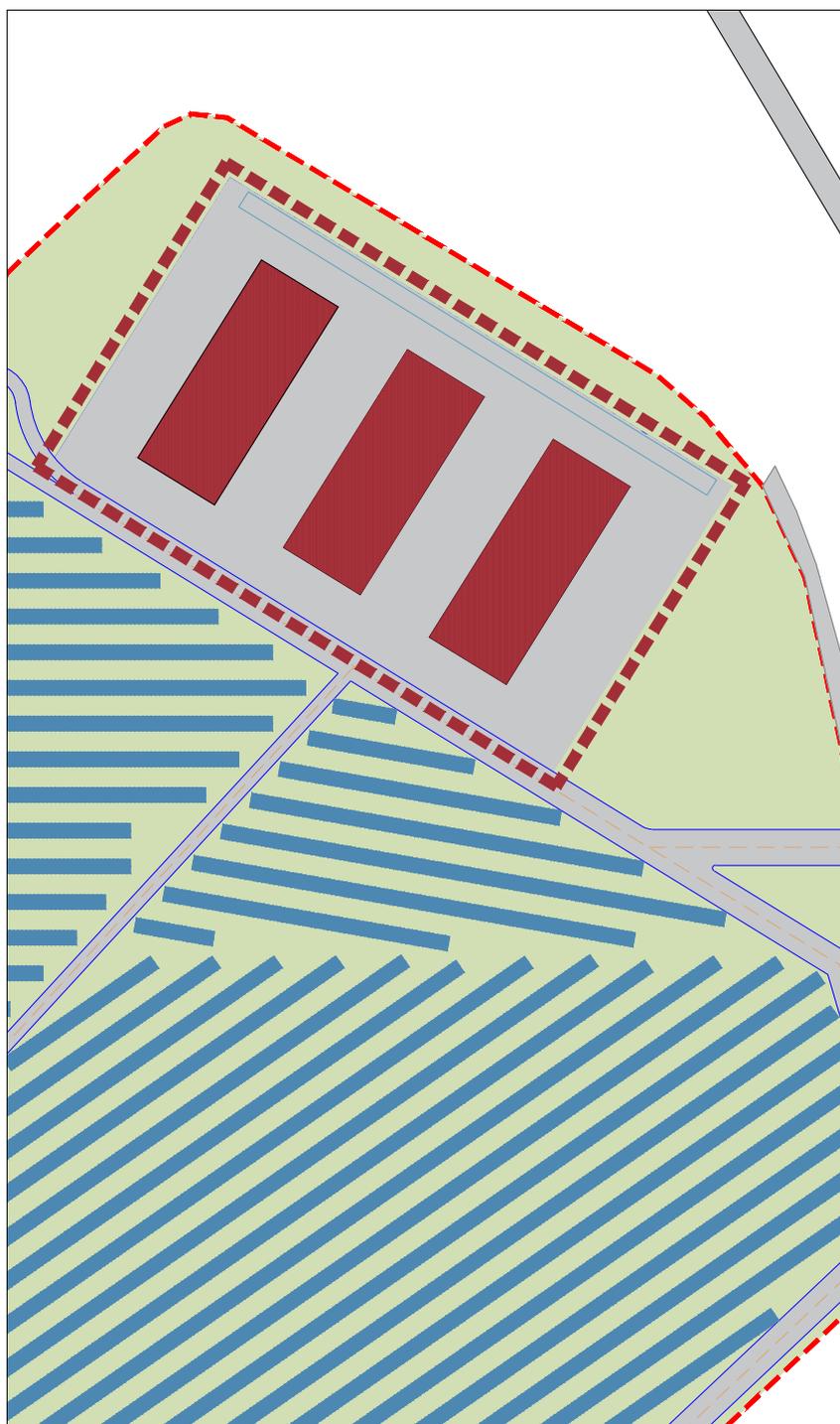
Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in carpenteria metallica. Le pareti esterne saranno del tipo ventilato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera antiriflesso e pannelli fotovoltaici in copertura.

L E G E N D A

- 01 SALA OPERATIVA
- 02 UFFICIO
- 03 SALA RELAX
- 04 SERVIZI IGIENICI
- 05 MAGAZZINO
- 06 CAMERA RIPOSO
- 07 MAGAZZINO

EDIFICI
LOGISTICA

C10



SUL di progetto per blocco
1.625 mq

SUL complessiva
4.875 mq

H
5,5 ml

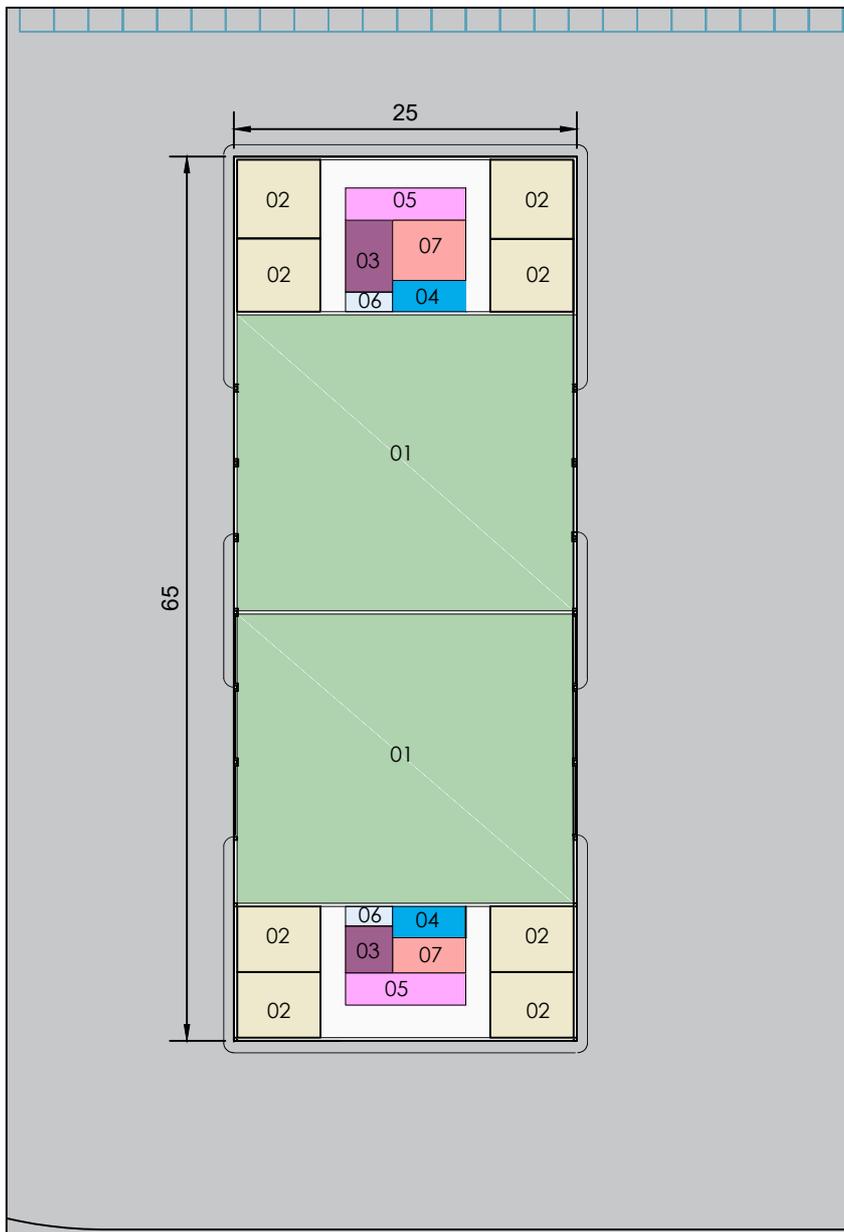
Volume
29.250 mc

Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale

--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO



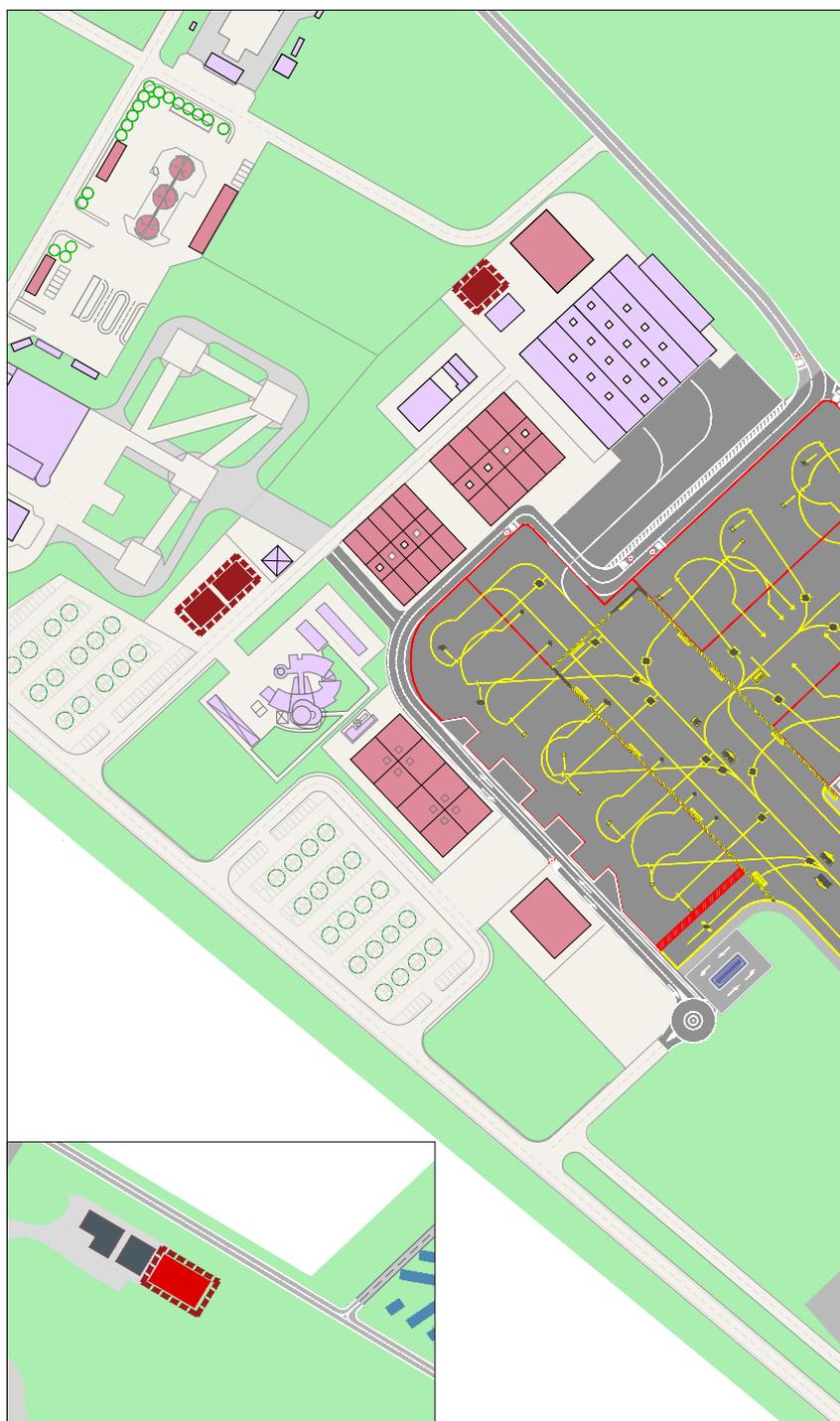
Le fondazioni saranno realizzate in cemento armato con struttura in elevazione in elementi in cemento armato precompresso. Le pareti esterne saranno del tipo prefabbricato con interposto un pacchetto coibente, infissi esterni in alluminio, copertura ventilata coibentata con finitura in lamiera.

L E G E N D A

- 01 AREA LOGISTICA
- 02 UFFICIO
- 03 MAGAZZINO
- 04 SERVIZI IGIENICI
- 05 RECEPTION
- 06 LOC. TECNICO
- 07 ARCHIVIO

LOCALI TECNICI

C11



SUL di progetto per blocco
150 mq

SUL complessiva
600 mq

H
3 ml

Volume
1.800 mc

Tipologia d'intervento
Non oggetto d'intervento
Recupero/Riqualificazione
Nuova edificazione

--- Limite aeroportuale

--- Recinzione doganale

STATO DI PROGETTO